



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI III (ciljanih) IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA HVARA



NOSITELJ IZRADE PLANA

GRAD HVAR

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL GRADA HVARA

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu

VODITELJ ODSJEKA

Doro Abdulmar, dipl. ing. građ.

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA

GISplan d.o.o.

Split

IZVJEŠĆE PRIRPÊMILI

GRAD HVAR

Doro Abdulmar, dipl. ing. građ.

GISplan d.o.o.

Ines Berlenji, dipl. ing. arh.

Grad Hvar, studeni 2020.

Sadržaj

- I. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE**
- II. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI
KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**
- III. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE**
- IV. PRILOZI**

I. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

1. Sukladno članku 95. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), gradonačelnik Grada Hvara utvrdio je Zaključkom, Klasa: 350-01/19-01/63, URBROJ: 2128/01-03-20-28 od 31. srpnja 2020. godine, prijedlog III (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara za javnu raspravu (u daljnjem tekstu Plan). Zaključak je u prilogu i sastavni je dio ovog izvješća.
2. Javna rasprava objavljena je u dnevnom listu «Slobodna Dalmacija» te na web stranicama Grada Hvara i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (u daljnjem tekstu Ministarstvo). Preslike teksta objave javne rasprave te oglasa iz dnevnog lista i s web stranica sastavni su dio ovog izvješća. U prilogu Izvješća nalazi se i preslika Posebne obavijesti sa dostavnicama.
3. Gradsko vijeće Grada Hvara 13. kolovoza 2020. donijelo je Odluku o otkazivanju/odgodi javne rasprave o prijedlogu Plana KLASA: 021-05/20-01 /25, URBROJ: 2128/01 -02-20-01, radi situacije vezano uz COVID-19, te provođenje svih preporuka, zabrana i mjera. Preslike teksta Odluke, objava odgode na web stranicama Grada Hvara i Ministarstva sastavni su dio ovog izvješća.
4. Javna rasprava objavljena je 23. rujna 2020. godine u dnevnom listu «Slobodna Dalmacija», te na web stranicama Grada Hvara i Ministarstva. Preslike teksta objave javne rasprave te oglasa iz dnevnog lista i s web stranica sastavni su dio ovog izvješća. U prilogu Izvješća nalazi se i preslika Posebne obavijesti sa dostavnicama.
5. U skladu s objavom, 1. listopada 2020. godine započeo je javni uvid i završio 9. listopada 2020. godine, kada je istekao i rok za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana.
6. Tijekom javnog uvida prijedlog predmetnog Plana bio je izložen u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinog upravnog odjela Grada Hvara u Hvaru, Ulica Vicka Butorovića 4, od 1. do 9. listopada 2020. godine, svakog radnog dana od 9:00 do 13:00 sati, a tekstualni i grafički dio Plana bili su dostupni i na web-stranici Grada Hvara.
7. Javno izlaganje održano je 7. listopada 2020. godine s početkom u 11.00 sati u galeriji Arsenala, na Trgu sv. Stjepana 43, u Hvaru. Na javnom izlaganju vođen je Zapisnik koji je sastavni dio ovog izvješća.

II. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi upućene su sljedećim tijelima i pravnim osobama:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10 000 ZAGREB
2. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21 000 SPLIT
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB
4. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Ulica Republike Austrije 14, 10 000 ZAGREB
5. HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 ZAGREB
6. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Split-Šumarija Hvar, Lučica 810, 21465 JELSA
7. MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspek. poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
8. MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA, PODRUČI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT, Moliških Hrvata 1, 21 000 Split
9. HRVATSKE VODE - SPLIT, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21 000 Split
10. HEP- ODS, ELEKTODALMACIJA - Služba za razvoj i investicije, Poljička cesta bb, 21 000 Split
11. HEP- ODS, ELEKTODALMACIJA - TERENSKA JEDINICA HVAR, Ulica Nikole Tesle, 21460 Stari Grad
12. HVARSKI VODOVOD d.o.o. JELSA, Radična bb, 21 465 JELSA
13. ODVODNJA HVAR d.o.o., Vlade Stošića 5, 21450 Hvar
14. GRAD HVAR- GRADSKO VIJEĆE
15. GRAD HVAR- Odbor za urbanizam i prostorno uređenje

III. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE

U postupku javne rasprave, u propisanom roku zaprimljena su ukupno 22 pisana podneska (mišljenja, prijedlozi i primjedbe).

Od toga se 5 podnesaka odnosi na dostavljena mišljenja javno pravnih tijela, pristiglih od:

- HEP – ODS d.o.o. Elektrodalmacija Split, Služba za razvoj i investicije, Odjel za razvoj i pristup mreži, Poljička cesta 73, Split
- MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspek. poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, Split
- MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA, PODRUČI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT, Moliških Hrvata 1, Split
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarstveni odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split
- Grad Hvar, Jedinstveni upravni odjel, Služba za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu

Izvan roka je pristiglo mišljenje Ministarstva poljoprivrede, koje je razmatrano i uključeno u izvješće.

Mišljenja javnopravnih tijela i dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi sastavni su dio ovog izvješća.

Ostali podnesci, njih 17 (označeni u tablici brojevima 1-17) su dostavili ostali sudionici javne rasprave (fizičke i pravne osobe).

U ovom izvješću je naveden popis sudionika sa sažecima njihovih primjedbi/prijedloga, a izvornici očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi čuvaju se u arhivi nositelja izrade plana. Pitanja koja su postavljena na javnom izlaganju raspravljena su i odgovorena, što je iznijeto kroz Zapisnik s javnog izlaganja.

Sve zaprimljene podneske obradio je odgovorni voditelj izrade plana u suradnji s nositeljem izrade, te su utvrđena mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji su prihvaćeni, odnosno koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni.

Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni, te mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s obrazloženjima o razlozima njihova neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja, daju se u sljedećim tablicama:

Prijedlog
III (ciljanih) IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA HVARA

Grad Hvar

Javna rasprava
1.10.2020. - 9.10.2020.

Popis primjedbi s odgovorima

Redni br.	Podnositelj	Primjedba	Odgovor
TIJELA			
1	HEP – ODS d.o.o. Elektrodalmacija Split Služba za razvoj i investicije Odjel za razvoj i pristup mreži Poljička cesta 73, 21000 SPLIT	Na sastanku kojem su 27.7.2018.nazočili direktor Saša Kraljević i Gradonačelnik Rikardo Novak su na prijedlog Grada dogovorene dvije moguće lokacije TS 110/20(10) kV Hvar, jedna u kamenolomu, a druga na lokaciji komunalne tvrtke. Dogovoreno je da će Grad izabrati najpovoljniju lokaciju TS 110/20(10) kV Hvar i uvrstiti je u Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Hvara, što u ovim III ciljanim Izmjenama i dopunama PPUG Hvara nije napravljeno, te je planirana TS 110/20(10) kV Hvar predložena je na lokaciji Propod. Sukladno navedenom, tražimo da se planirana TS 110/20(10) kV Hvar locira na mjestu kamenoloma, te da se u PPUG Hvara, u dijelu 5.4. Elektroopskrba, promijeni članak 76., odnosno njegov zadnji stavak i da on glasi: „Planira se smještaj nave TS 110/20(10) kV Hvar zatvorenog tipa na lokaciji Kamenolom. Za smještaj trafostanice potrebna je čestica od cca. 3600 m2 (60x60m).”	Ne prihvaća se U Odluci o izradi III ciljanih Izmjena i dopuna PPUG Hvara (Službeni glasnik Grada Hvara br. 6/19) nije planirana promjena lokacije planirane TS 110/20(10) kV Hvar, te ona ostaje na lokaciji Propod. Izmjena lokacije moguća je u slijedećim izmjenama i dopunama, ako se do tada odabere i usaglasi odgovarajuća lokacija.
2	MUP PU Splitsko-dalmatinska, Služba inspekcijskih poslova	Pozivaju se na posebne uvjete građenja iz područja zaštite od požara Klasa: 214-02/19-03-06, Urbroj: 511-01-368/1 od 05.07.2019.godine. Dostavljeni posebni uvjeti trebaju biti sadržani u tekstualnom dijelu plana, a prikaz vanjske javne hidrantske mreže u grafičkom dijelu plana.	Očitovanje: Navedeni posebni uvjeti koje je javnopravno tijelo izdalo 5.7.2019. god. ugrađeni su u Odredbe za provođenje, u čl. 97. Javna hidrantska mreža ne prikazuje se u PPUG jer je mjerilo kartografskih prikaza na kojima se isti izrađuje 1:25000, te je neprikladno za detaljniju razradu infrastrukturnih sustava, pa tako i hidrantske mreže. Javna hidrantska mreža prikazuje se na nižim planskim razinama (UPU, DPU) u odgovarajućim mjerilima; 1:1000 ili 1:2000.
3	HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za slivove južnog	Uvidom u prijedlog plana utvrdili su da su predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i	pozitivno mišljenje

	<p>Jadrana</p>	<p>zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni sa planskim dokumentima upravljanja vodama.</p> <p>Obzirom da su javni sustavi za vodoopskrbu te za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Grada Hvara u nadležnosti tvrtki Hvarski vodovod d.o.o. iz Jelse te Odvodnja Hvar d.o.o. iz Hvara, potrebno je prije prihvaćanja Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.</p> <p>Mišljenja su da je prijedlog za javnu raspravu III Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).</p>	
<p>4</p>	<p>MUP PU Splitsko-dalmatinska, područni ured civilne zaštite</p>	<p>U tekstualnom dijelu odredbi, točka 8.4 Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, navesti važeće propise i dokumente propisane posebnim zakonom koji uređuje područje civilne zaštite, a koje su dali u zahtjevima, KLASA:350-02/19-01/34, URBROJ:511-01-366-19-2 od 05. lipnja 2019.</p> <p>- U odredbe za provođenje unijeti odredbu: „medusobni razmak stambenih odnosno poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovništa većeg objekta ali ne manji od $H1/2+H2/2 + 5m$, gdje je H1 visina vijenca jednog objekta, a H2 visina vijenca susjednog objekta. Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima.“</p> <p>- U dijelu odredbi – Zaštita od potresa ispraviti stupanj jačine potresa, umjesto VII stupnja unijeti VIII stupanj, te slijedeći tekst: „Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija izrađivati u skladu s HRN EN 1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija će primjena osigurati gradnju primjereno seizmički otpornih građevina.“</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Tražene dopune unijeti će se u Odredbe za provođenje. Dopolnjeni tekst Odredbi zamjenjuje knjigu 2: “Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti” iz Nacrta odluke o donošenju plana.</p>

		<p>- Odredbe dopuniti mjerama zaštite i spašavanja koje se odnose na uspor, rizik identificiran u Procjeni rizika od velikih nesreća.</p> <p>- Odredbe dopuniti tekstem: „ vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.“</p> <p>- U odredbe implementirati Mjere sklanjanja: „ Mjere sklanjanja stanovništva provoditi sukladno važećim propisima u području civilne zaštite, odnosno planovima djelovanja civilne zaštite. Sklanjanje stanovništva planirati u postojećim skloništima te u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja.“</p> <p>Po otklanjanju uočenih nedostataka u Prijedlogu plana isti dostavite Područnom uredu na davanje suglasnosti.</p>	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

5	<p>Grad Hvar Jedinstveni upravni odjel Služba za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu</p>	<p>1.) Članak 10. dopuniti na način da se parcelacija zemljišta u svrhu osnivanja građevnih čestica može provoditi samo u skladu sa odgovarajućim aktom koji se temelji na odredbama Prostornog plana i Zakona o prostornom uređenju. Građevinske čestice za postojeće zgrade (legalne po bilo kojoj osnovi) izvan građevinskog područja formirati na način da se utvrdi minimalna površina koja oblikom i veličinom omogućava redovitu uporabu zgrade.</p> <p>2.) U članku 16.a. u točki 2. iza podtočke d) dodaje se podtočka e) koja glasi: „e) od prerađivačkih djelatnosti proizvodnja maslinova ulja i konzerviranje maslina.“</p> <p>3.) U čl. 22. dodati iza "hosteli se mogu graditi samo u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja", : ne dozvoljava se prenamjena stambenih i stambeno poslovnih građevina u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja u hostele.</p> <p>4.) U čl. 26. st. 1. točka 2. na kraju dodati: osim na bazene čija je minimalna udaljenost od ruba građevne čestice 5 m. Brisati iznimke.</p> <p>5.) U čl. 26. u st. 1. točka 4. na početku dodati: garaža je namijenjena za smještaj vozila i ne dozvoljava se prenamjena.</p> <p>6.) U čl. 26. u st. 1. točka 5. na kraju dodati: na jednoj građevinskoj čestici dozvoljena je gradnja samo jednog bazena.</p> <p>7.) U čl. 26. definirane su pomoćne građevine koje se mogu graditi (umjesto mogu trebalo bi pisati SMIJU) na građevnoj parceli. Međutim nije napisano da se na građevnoj parceli uz glavni objekt i pomoćne građevine koje se smiju graditi, ne mogu postavljati kontejneri, kiosci, štandovi ... a kojih je sve više i koji se koriste za prodaju prvenstveno prehrambenih proizvoda (najviše fast food) i suvenira, te iznajmljivanje skutera, motora, vozila, pa se nađu na građevinskoj parceli svakakvi pultovi, šatori itd. što nije u skladu s planskom dokumentacijom. Stoga smatramo da bi to u ovom, ili u nekom drugom članku odredbi trebalo izričito napisati.</p> <p>8.) U čl. 27. st. 2. umjesto: „prenamjena garaža u sklopu višestambenih građevina nije dopuštena" trebalo bi stajati: " Prenamjena pojedinačnih i garaža u</p>	<p>Prihvaća se.</p>
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------

		<p>sklopu višestambenih građevina nije dopuštena".</p> <p>9.) U čl. 44. st.1. umjesto :“U svim zonama namjene K moguć je smještaj sadržaja vezanih za ribarstvo i poljoprivredu...“,trebalo bi stajati:“ U svim zonama namjene K moguć je smještaj sadržaja vezanih za ribarstvo, poljoprivredu, građevinarstvo ...“.</p> <p>10.) U čl. 62. u st. 3. trebalo bi izmijeniti maksimalnu visinu za sportske objekte, osnovnu školu i upravnu zgradu u sklopu UPU Dolac na 15 m. Za građevinu koja bi se koristila za trgovinu, zbog toga što je planirana kao poluugrađena građevina prislonjena uz sportsku dvoranu potrebna je maksimalna visina od 12 m.</p> <p>11.) U čl. 98. st. 6. umjesto "u izgrađenom i uređenom dijelu GP naselja", trebalo bi stajati: "u izgrađenom i u uređenom a neizgrađenom dijelu GP naselja".</p> <p>12.) U poglavlju 6.2. Zaštita kulturno povijesnih spomenika i cjelina ažurirati podatke prema primjedbi Uprave za zaštitu spomenika kulture (čija se primjedba očekuje). Kako je ista promjena izvršena i u Izmjenama i dopunama PP SDŽ koje su u tijeku, ažurirani podaci se mogu tamo pronaći.</p> <p>13.) Uočena je greška u prenošenju granica građevinskog područja na nove katastarske podloge. Radi se o južnoj granici k.č. 44/3 k.o. Hvar, koja se u cijelosti treba nalaziti unutar građevinskog područja naselja. Molimo da se provjere granice građevinskih područja za sve rubne čestice, jer su obzirom na novu katastarsku podlogu moguće neusklađenosti.</p> <p>14.) Uočeno je da je granica GP preko legalnog objekta na 207/3 k.o. Hvar, te bi trebalo obuhvatiti cijelu građevinu.</p>	
6	<p>Ministarstvo poljoprivrede Ulica grada Vukovara 78, PP 1034 10000 Zagreb</p>	<p>Predlaže se da se dodatno razmotre članci 33., 33a, 34., 35. i 36. Odredbi te definiraju uvjeti i način gradnje kojima će se onemogućiti prekomjerna i neodgovarajuća izgradnja na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja.</p> <p>1.) U čl. 33.a predlažu da se jasno definira da su propisane površine skup katastarskih čestica koje međusobno graniče ili se radi o jednoj katastarskoj čestici. Također se predlaže da se uz</p>	<p>1. Prihvaća se 2. Ne prihvaća se</p> <p>Minimalna površina za izgradnju poljske kućice odgovara minimalnoj površini iz PPSDŽ. Nema potrebe za povećanjem iste, jer je uvidom u katastarski plan očito da se uglavnom radi o usitnjennoj parcelaciji, sa malim brojem obrađenih poljoprivrednih površina od 2000 m² i većih, pa je neosnovana tvrdnja da: postoji opasnost da sve poljoprivredno zemljište izvan građevinskog područja postane „građevinskim područjem“.</p>

	<p>„70 % ukupne površine“ dodaju riječi „sačinjene od katastarskih čestica koje međusobno graniče ili jedne katastarske čestice“.</p> <p>2.) U čl. 34. koji uređuje izgradnju poljske kućice razmotriti da se najmanja definirana površina od 2000 m² poveća. Omogućavajući izgradnju poljske kućice na minimalnoj površini od 2000 m² postoji opasnost da sve poljoprivredno zemljište izvan građevinskog područja postane „građevinskim područjem“. Također, pojam „poljska kućica“ potrebno je precizno definirati.</p> <p>3.) Na kartografskom prikazu „Korištenje i namjena površina“ (mjerilo 1 :25000) otežano je utvrditi kategoriju poljoprivrednog zemljišta na razini katastarske čestice radi neodgovarajućeg mjerila. Iz kartografskih prikaza građevinskih područja po naseljima (mjerilo 1 :5000) nije moguće utvrditi na kojim kategorijama poljoprivrednog zemljišta se planira širiti građevinsko područje jer na istima nisu označene kategorije poljoprivrednog zemljišta. Ministarstvo upućuje na primjenu članka 22. stavka 3. Zakona koji propisuje da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P 1) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim u iznimnim slučajevima (koje Zakon navodi).</p> <p>4.) Prijedlog plana ne sadrži brojčane pokazatelje, odnosno površine poljoprivrednog zemljišta po kategorijama (P1, P2, P3 i PŠ) kao ni površine građevinskih područja. Nadalje, ne sadrži površine poljoprivrednog zemljišta na koje se predlaže širiti građevinsko područje., pa slijedom navedenoga, ne mogu se temeljito očitovati o opravdanosti predložene prenamijene poljoprivrednog zemljišta izvan građevinskog područja u poljoprivredno zemljište unutar građevinskog područja.</p> <p>5.) Člankom 30. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu</p>	<p>Pojam „poljska kućica“ definiran je maksimalnom površinom od 20m², visinom od 3m i oblikovanjem, te da ne može imati priključak na komunalnu infrastrukturu. Može se dopuniti na način da se definira njena namjena tj. da služi isključivo kao spremište za alat, poljoprivredne strojeve i opremu, te zaklon u slučaju nevremena.</p> <p>3.) Obrazloženje</p> <p>U uvodnom dijelu primjedbe navode se razlozi za ciljane izmjene u skladu s kojima je izrađen prijedlog plana, gdje se ne spominje proširenje građevinskog područja. Dakle, građevinsko područje ne proširuje se ovim prijedlogom plana, a korekcija granice odnosi se na ispravak granice na rubnom dijelu građevinskog područja naselja Hvar, za konkretne čestice u površini od par stotina m². Područje unutar kojeg je moguća izgradnja izvan građevinskih područja (utvrđeno je u PPUG temeljem odredbe iz PPSDŽ, a nije zakonska obveza), u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti (prema uvjetima iz čl. 33.a) prošireno je ovom izmjenom na dio k.č. 827/1 k.o. Hvar, na predjelu Jagodna – Borova njiva za cca 3 ha. Prema bonitetu poljoprivrednog zemljišta, koje prema Zakonu o prostornom uređenju utvrđuje županijski prostorni plan, na teritoriju Grada Hvara nalaze se samo površine oznake P3 – ostala obradiva tla, i to na području Hvarskog polja i u priobalnom dijelu naselja Zarače. Sva ostala tla koja nisu pod šumama spadaju u kategoriju PŠ – ostalo poljoprivredno tlo ..</p> <p>4. i 5.) Odgovoreno u prethodnoj točki.</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		države na području općine ili grada. S obzirom da Program raspolaganja za Grad Hvar nije dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede, jasno je da se površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje.	
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

OSTALI SUDIONICI U JR			
1	Tomasović Nives 21450 Hvar	U prijedlogu izmjena PPU Grada Hvara u grafičkom su dijelu prikazane i zelene površine unutar obuhvata grada. Te su površine sve od reda nazvane „javnim“ iako je samo dio u vlasništvu Grada Hvara odnosno države. Zelene površine na Križnom ratu i Križnoj luci privatno su vlasništvo. Kao nekadašnja članica Odbora za urbanizam predlagala je da se u PPU Grada Hvara zelene površine nazivaju javnim i drugim zelenim površinama. To je bilo usvojeno. Sada predlaže posebnu oznaku i legendu za zelene površine u privatnom vlasništvu.	Prihvaća se djelomično. Na način da se u legendi kartografskog prikaza br.1 Korištenje i namjena površina uz javno doda i pejzažno (krajobrazno) zelenilo, jer se isti termin koristi u Odredbama za provođenje.
2	Miličić Jakša, Vranković Bare, Abdulmar Doro	Vlasnici su č.zem. 1/1, 1/2, 1/6, 1/7, 106/13, 106/14 k.o. Brusje. U PPUG Hvara nalaze se u namjeni Š2 – zaštitne šume i PŠ- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, a nalaze se u području planiranom za poljoprivredna gospodarstva. U primjedbi se citira: - članak 44. Zakona o prostornom uređenju s naglaskom na točku 9 („izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja: ... građevina za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2ha i više..“), - članak 33.a PPUG Hvara (kojim je propisana izgradnja izvan građevinskog područja u funkciji obavljanja djelatnosti poljoprivrede i stočarstva), članci 39. i 108 PPUG Hvara („Opožarene šumske površine koje u naravi predstavljaju zapušteno poljoprivredno zemljište potrebno je obnavljati na način da se rekultiviraju poljoprivredne površine.“), te - članak 46. Zakona o šumama („Na opožarenim površinama šuma i šumskih zemljišta ne može se promijeniti namjena deset godina od opožarenja“). - Prilaže se Potvrda da je 2003. godine predmetno područje opožareno. Moli se naslov da se područje označi sukladno trenutnoj stvarnoj situaciji u prostoru, konkretno da se u cijelosti obilježi kao poljoprivredno zemljište,	Ne prihvaća se. U području planiranom za poljoprivredna gospodarstva, na poljoprivrednim površinama moguća je izgradnja građevina prema čl. 33.a PPUG Hvara. Članak će se dopuniti definicijom iz čl. 48.a Zakona o prostornom uređenju, odnosno navesti će se više oblika PG. Temeljem članka 39. i 108. PPUG Hvara: „Opožarene šumske površine koje u naravi predstavljaju zapušteno poljoprivredno zemljište potrebno je obnavljati na način da se rekultiviraju poljoprivredne površine.“ Dakle ako se radi o opožarenom području iz 2003. godine, koje je nekada bilo poljoprivredno područje, sadnja poljoprivrednih kultura, odnosno rekultiviranje poljoprivrednih površina potiče se Planom, a nije u suprotnosti sa navedenim čl. 46. Zakona o šumama. U čl. 57. PPSDŽ poljoprivredne površine dijele se prema osnovnoj namjeni na: - osobito vrijedno obradivo zemljište (P1) - vrijedno obradivo zemljište (P2) - ostala obradiva zemljište (P3) - ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište (PŠ) Ove su površine razgraničene u grafičkom dijelu PPSDŽ, Nadalje propisuje da se u prostornim planovima općina i gradova razgraniče poljoprivredne površine po namjeni, što znači da bi trebalo utvrditi poljoprivredne kulture npr. - oranice (polje) - vinograde - maslinike - voćnjake i

		<p>što u naravi i jest, za što su ispunjeni svi zakonski uvjeti.</p> <p>Obrazloženje zahtjeva: Citira se članak 57. PPSDŽ, sa naglaskom na rečenici: „...Prostornim planom uređenja općine ili grada trebaju se razgraničiti poljoprivredne površine prema namjeni...“ Namjera je vlasnika/suvlasnika podizanje trajnih nasada na predmetnim česticama i upis istih u Upisnike poljoprivrednih gospodarstava.</p>	<p>- pašnjake</p> <p>Isto je moguće provesti u nekim slijedećim izmjenama i dopunama, nakon što se prethodno izradi stručna podloga kojom će se utvrditi takva poljela.</p> <p>Zaključno, izgradnja temeljem članka 33.a PPUG Hvara moguća je uz uvjet da se na opožarenim površinama rekultivira poljoprivredna djelatnost.</p>
3	<p>Kardum Josipa</p> <p>23000 Zadar</p>	<p>Moli da se čestica 168/11 uvrsti u građevinsko područje, jer se nalazi na rubu građevinskog područja te je već dijelom izgrađena pa se na taj način uvažava stvarno stanje na terenu. Također ista ni po čemu ne spada u javne zelene površine (P), naime uvučena je duboko u građevinsko područje kojim je okružena sa tri strane.</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>Čestica 168/11 je dio krajobrazne cjeline predjela „Šumica“, koja se prostornim planom čuva kao negradivi dio građevinskog područja naselja namijenjen održavanju i uređenju zelenih površina. Zgrada na k.č. 168/11 može se, ako je legalna, rekonstruirati prema odredbama iz čl. 112. i 113. PPUG Hvara.</p>
4	<p>Miličić Jakša</p>	<p>- U članku 33.a stavak 1. promijeniti: 1. minimalnu površinu izvan ZOP-a sa 1ha povećati na 2ha, kao u čl. 44. st. 10. Zakona o prostornom uređenju 2. Dopuniti da se uvrsti mogućnost kombiniranja sve 3 vrste građevina koje zakon dopušta: „ Građevine za potrebe prijavljenog poljoprivrednog gospodarstva, ...“</p> <p>- U stavku 2. istog članka brisati „obiteljsko“ radi usklađenja s Zakonom o poljoprivredi koji dopušta više oblika PG (OPG, SPG. Obrt ..), a isto dopušta i Zakon o prostornom uređenju u čl. 48.a st. 1.</p>	<p>1. Ne prihvaća se.</p> <p>Članak 44. stavak 10. odnosi se na planiranje izgradnje izvan građevinskog područja, dakle nije vezan za ZOP, niti za bavljenje poljoprivredom.</p> <p>Određba čl. 44. stavak 10. odnosi se na mogućnost izgradnje građevine turističke namjene – seoski turizam (osnovna djelatnost je turizam).</p> <p>Čl. 48.a st.1. odnosi se na prostor ograničenja ZOP-a (1000m od obalne linije) u kojem je moguća izgradnja građevine za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede (osnovna djelatnost je poljoprivreda).</p> <p>Članak 33.a PPUG Hvara odnosi se na planiranje izgradnje izvan građevinskog područja, u prostoru ograničenja ZOP-a gdje je minimalna površina 3ha, te izvan prostora ograničenja (1000 m od obale) na minimalnoj površini od 1ha. Građevine u funkciji seoskog turizma (bez bavljenja poljoprivredom) na površinama od min. 2ha, nisu planirane Prostornim planom uređenja Grada Hvara. Članak 33.a usklađen je sa Zakonom i PPSDŽ.</p> <p>2. Prihvaća se djelomično.</p> <p>- Uskladit će se sa člankom 48.a Zakona o prostornom uređenju, odnosno navesti će se više oblika PG.</p>
5	<p>Studio parallel d.o.o.</p> <p>10000 Zagreb</p>	<p>Primjedba se odnosi na T2 područje uvale Sviračine.</p> <p>Predlažemo da se zona proširi</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>Izdvojena građevinska područja izvan naselja za gospodarsku namjenu županijskog značaja</p>

		zaključno s česticom 106/25 k.o. Brusje. Mišljenja smo da predmetno područje unutarnjeg dijela uvale stvara logičnu prostorno-funkcionalnu cjelinu T2 zone zajedno sa prethodno predloženom zonom na vanjskom dijelu uvale. Zona bi bila realizirana u najkraćem mogućem roku od donošenja plana, te bi dala dodatni turistički značaj širem području.	(uključuje zone turističke namjene) planiraju se Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije, sukladno čl. 72. Zakona o prostornom uređenju. Ove turističke zone određene su županijskim planom u grafičkom i tekstualnom dijelu, na način da je zadana maksimalna površina zone i kapacitet izražen maksimalnim brojem ležajeva.
6	Urbos d.o.o. 21000 Split	Ako je moguće kroz postupak III ciljanih Izmjena i dopuna PPUG Hvara predlažu slijedeće: 1. Obavezno povećanje visine u metrima za javne i društvene sadržaje i poslovne sadržaje - člankom 62. stavak 3. Odredbi za provođenje određena je najveća visina podrum ili suteren i 3 etaže, odnosno najviše 9,0 m, što je za školu i zgradu gradske uprave malo, odnosno broj etaža je u redu ali visina u metrima je premala jer u školi mora biti veća svijetla visina učionica. Trebalo bi omogućiti visinu od najmanje 15 m. Isto bi se moglo primjeniti na zgradu gradske uprave. 2. Visina u metrima može biti problem za trgovački centar koja je člankom 44. st.2. limitirana na 8,0 m. 3. Također bi bilo dobro povećati učestalost pratećih sadržaja u zonama javne i društvene namjene sa 20% ukupne građevinske bruto površine zone na barem 30%. Isto je regulirano u članku 29. stavak 2. Odredbi za provođenje PPUG Hvara.	Prihvaća se djelomično. 1. Prihvaća se. Dopuna članka 62. st.3. kako je opisano u odgovoru na primjedbu Grada Hvara. 2. Prihvaća se. Samo kao iznimka, za dio zone u obuhvatu UPU-a Dolac. 3. Ne prihvaća se. Sadržaje koji se navode kao prateći u zonama javne i društvene namjene (ugostiteljski, poslovni: banke, agencije, trgovine i usluge) mogu se graditi na cjelokupnom preostalom dijelu mješovite namjene naselja, pa nema potrebe da se isti u većem udjelu grade u izdvojenim zonama javne i društvene namjene.
7	Petrović Darislav 21450 Hvar	Navodi da u obrazloženju Plana 1. Polazišta stoji da su izmjene pokrenute Odlukom o izradi koja je objavljena u Sl. Glasniku Grada Hvara br. 14/19, i da je uvidom u glasnik ustanovio da se Odluka odnosi na područje Križne luke i da se nikako ne može odnositi na ovaj Prijedlog, što se izričito navodi i u Sažetku za javnost, Opće napomene; "izmjene se rade za cijelo područje obuhvata važećeg Plana, a uključuju tekstualni i grafički dio". Konstatira da je evidentno da nije poštovana procedura propisana Zakonom, pa predlaže uskladiti Odluku o izradi sa ovim Prijedlogom, tj. izraditi novu Odluku o izradi III (ciljane) izmjene i dopune PPUG Hvara. Preventivno daje primjedbe na prijedlog koji je u javnoj raspravi: 1. članak 7. Briše se „2015. godina“ iz čega se vidi	Navodi su netočni. U Obrazloženju Plana pod 1. Polazišta stoji da su izmjene pokrenute Odlukom o izradi koja je objavljena u Službenom glasniku Grada Hvara br.6/19. U Službenom glasniku na koji se poziva u primjedbi - u br. 14/19 objavljena je Zajednička Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja "Križna luka (istočni dio)" i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara za Križnu luku (istočni dio). 1. Izradi novog PPUG Hvara moguće je pristupiti po donošenju Državnog plana prostornog razvoja (zakonski rok je bio 31. prosinca 2019. što je brisano u izmjeni Zakona NN 114/18) i novog Prostornog plana SDŽ, poštujući načela prostornog uređenja prema Zakonu o prostornom uređenju navedenim u člancima 7. – 14. 2. Ne prihvaća se. Hotel Delfin nalazi se u „B“ zoni konzervatorske zaštite kulturno povijesne cjeline grada Hvara, a odredbama za provođenje PPUG Hvara

		<p>koliko je plan zastario i temelji se na pretpostavkama i saznanjima koje su važile kod donošenja izvornog Plana (2007. godine). Brisanjem ove godine pokušava se umanjiti očita nelogičnost, jer je evidentno da su se ove pretpostavke promjenile i da je sazrijelo vrijeme da se pristupi izradi novog PPUG, koji će se temeljiti na aktualnim pretpostavkama i saznanjima.</p> <p>2. članak 47. U stavku 4. iznimno se dopušta odstupanje kod zamjene ili rekonstrukcije hotela Delfin, tj. da se može isti zamjeniti ili rekonstrirati prema posebnim uvjetima i odobrenju nadležne službe zaštite, te se u nastavku daju opći uvjeti kojih se mora pridržavati pri projektiranju (čemu onda konzervatori) i koji kao da su pisani po već gotovom projektu. Zato predlaže da se za rekonstrukciju ili zamjenu hotela Delfin, ali i za sve hotele na području zaštićenog dijela grada Hvara, utvrdi potreba raspisivanja javnog natječaja za arhitektonsko-urbanističko rješenje.</p> <p>3. članak 51. Unosi se novi termin "smještajne građevine iz skupine hoteli" pa je potrebno dodati "prema Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli" (NN 85/2015 i 129/2019)</p> <p>4. članak 81. Čitav 4. stavak vrvi rječima, moguće, potrebno, treba, itd. te ustvari predstavlja alibi za dugogodišnje nečinjenje glede izrade planske dokumentacije za arhipelag Paklenih otoka. Još 2007. godine, donošenjem PPUG Hvara prepoznata je važnost ovog područja i neophodnost donošenja PPPPO za Paklene otoke, koji su najvažniji i najkvalitetniji dio grada Hvara i kao prirodna vrijednost sami tim i temeljni gospodarski resurs Grada.</p> <p>Predlaže se taj stavak brisati, jer ničemu ne služi, a lokalna zajednica neposrednim učestvovanjem i lobiranjem, treba učiniti sve da prostor Paklenih otoka uđe u Državni plan prostornog razvoja, za koji je Vlada donijela Odluku o izradi, a u postupku je strateška procjena utjecaja Državnog plana prostornog razvoja na okoliš.</p>	<p>utvrđeno je da će se za svaki pojedini objekt unutar ove zone donositi zasebna odluka nadležnog konzervatorskog odjela. Pošto je za planiranu rekonstrukciju hotela Delfin već ishođeno prethodno konzervatorsko mišljenje (25.7.2019.) u skladu s njim je izvršena dopuna odredbe iz članka 47.</p> <p>3. Ne prihvaća se Ne navodi se Pravilnik, jer nisu dopušteni svi objekti iz skupine hoteli koji su istim definirani, već samo oni koji su navedeni u cjelovitom tekstu citiranih odredbi a to su hotel i turističko naselje.</p> <p>4. Prihvaća se djelomično. Stavak 4. ispravit će se na slijedeći način: „ Za područje značajnog krajobraza Pakleni otoci treba izraditi i plan upravljanja koji će odrediti razvojne smjernice, način korištenja i upravljanja zaštićenim područjem, te pobliže smjernice za zaštitu i očuvanje prirodnih vrijednosti zaštićenog područja.“</p> <p>5. Prihvaća se.</p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Time se konačno otvara mogućnost za obvezno donošenje i izgledno financiranje PPPPO ovog područja, koje je od izuzetne važnosti za Grad Hvar.</p> <p>5. članak 97.a</p> <p>Vežano za primjedbu na članak 81. predlaže se brisati ovaj članak iz razloga što je to Prostorni plan državne razine, čije se granice obuhvata i obveza donošenja propisuje Državnim planom prostornog razvoja.</p>	
8	<p>Miše Ljerka</p> <p>21000 Split</p> <p>Budimir Nela</p> <p>21000Split</p> <p>Mrčela Dalibor</p> <p>21450 Hvar</p>	<p>Vlasnici su dijela k.č. 3773/27 k.o. Hvar, predio Pokonji dol.</p> <p>Uvidom u prijedlog uočili su da javno zelena zona prolazi preko sredine te završava na gore navedenoj parceli.</p> <p>Mole da se javno zelena površina pomakne na početak njihove parcele odnosno do postojećeg makadamskog puta jer je ostatak parcele u građevinskom području naselja.</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>Sjeverni dio čestice (cca 800m2) nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja – mješovita namjena, a južni dio u neizgrađenom, također mješovite namjene. Središnji dio je prema PPUG zelena površina. Na snazi su i dva Urbanistička plana kojima je definirano uređenje ovog područja: UPU Opuzena glavica (Sl. Glasnik Grada Hvara br. 2/08 i 8/19) i UPU zone stanovanja u zelenilu (Sl. Glasnik Grada Hvara br. 8/19), te nema osnova za treženu izmjenu koja bi značila i nova rješenja i izmjene ne samo ovog plana, već i navedene prostorno planske dokumentacije užeg područja.</p>
9	<p>Miličić Milan</p>	<p>Vlasnik je č. zem. 149, 151/3, 151/10 k.o. Brusje, na području „Vitarna“.</p> <p>U kartografskim prikazima PPUG Hvar područje je označeno kao Š2 - zaštitne šume (PPUG Hvar, čl. 39.) i PŠ - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PPUG Hvar, čl. 41.).</p> <p>Moli se naslov da se kroz slijedeće ciljane izmjene PPUG Hvar područje obuhvati kao „Područje za poljoprivredna gospodarstva“.</p> <p>Obrazloženje zahtjeva:</p> <p>Kao vlasnik zemljišta namjerava revitalizirati trajne nasade na predmetnim česticama, te ih upisati u Upisnike poljoprivrednih gospodarstava.</p> <p>Konkretno, zemljište će biti upisano u sklopu postojećeg OPG MILINA (OIB:57168058095) koji trenutno obuhvaća preko 5.5 ha obrađenog zemljišta s 760 stabala maslina te 120 stabla raznih voćnih kultura.</p>	<p>Prihvaća se.</p>
10	<p>Carić Jerka</p>	<p>U ime vlasnika k.č. 365/3 k.o. Hvar koja se nalazi u zoni s posebnim uvjetima „g“, traži korekciju granica zone na način da se navedena čestica izuzme iz zone. Razlozi su rješavanje stambenog pitanja obitelji i dugogodišnje nerješavanje imovinsko pravnih odnosa u zoni „g“.</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>Zona „g“ je obuhvat od min. 5500-7000 m2 na kojem se omogućava realizacija gradskog projekta – poslovnog kompleksa, sa posebnim uvjetima izgradnje. Izuzimanjem k.č. 365/3 iz obuhvata zone „g“ preostala površina je manja od 5500 m2, što je odredbama propisani minimum površine ovog gradskog projekta, te on ne bi bio ostvariv.</p>
11	<p>Mihovilčević Ante</p>	<p>Daje zahtjev da se k.č. 844/7 i 844/14</p>	<p>Prihvaća se.</p>

	Brusje	k.o. Hvar uvrste u područje za OPG.	
12	Novak Dino 21450 Hvar Alujević Petar 21450 Hvar	Vlasnici k.č. 709/1 površine 751 m2. Čestica se nalazi na granici između poslovno-stambene i poslovne zone, a minimalna površina koja je potrebna iznosi 800 m2, za razliku od poslovne zone u kojoj je minimalna potrebna površina 600m2. Kako ova čestica i položajem pripada poslovnoj zoni, a na susjednim parcelama su postojeće poslovne zgrade, mole da se ova čestica priključi poslovnoj zoni.	Prihvaća se.
13	Novak Ante Plonka 21450 Hvar	Vlasnik je k.č. 993/1, 994, 995, 997 i 998, te predlaže da iste uđu u zonu gospodarske namjene – K, područje Stanišće Martinovik. Isto predlaže i za k.č. 798, 800, 805/1, 805/3, 808/1, 808/2, 792/2 i 798/8 k.o. Hvar.	Ne prihvaća se. Radi se o proširenju građevinskog područja koje je regulirano u čl. 47. Zakona o prostornom uređenju, odnosno nije ga moguće proširivati dok postojeće građevinsko područje nije izgrađeno više od 80%.
14	Građani područja Šamoreta dolac 77 potpisnika	Primjedba se ne odnosi na III (ciljane) ID PPUG Hvara, već na Odluku Gradskog vijeća. Gradsko vijeće je na 47. sjednici donijelo odluku o uključenju u program poticane stanogradnje područja iznad do sada urbaniziranog dijela Šamoreta dolac, na k.č. 9/2 i 9/6. Primjedbom se ukazuje na infrastrukturne manjkavosti koje predstavljaju problem za planiranu izgradnju.	Primjedba se ne odnosi na III (ciljane) Izmjene i dopune PPUG Hvara.
15	Sunčani Hvar d.d. 21450 Hvar	Predlagatelj je vlasnik hotela Delfin koji je položen na nekretninama označenim kao č.zgr.7, č.zgr. 10, č.zem.171/2, č.zem. 169/2 i dijelu č.zem. 168/3, sve k.o. Hvar. Hotel Delfin je izgrađen 1967. godine i namjera je predlagatelja umjesto postojećeg hotela izgraditi novi, rekonstrukcijom i dogradnjom, najmanje kategorije 4 zvjezdice. Predlažu: a) Ispravak granice zone T1 prema stvarnom stanju i temeljem suvlasničkih odnosa na k.č. 168/3 k.o. Hvar, a prema geodetskoj situaciji u prilogu, na način da se dobije pravokutni oblik zone. b) Sukladno mišljenju Konzervatorskog odjela od 25.7.2019. (u prilogu), predlaže se dopuna tekstualnog dijela na slijedeći način: „ Gradnja nadograđene etaže u zapadnom dijelu može se iza hotela, i to kao polegnete paviljonske gradnje čija visina neće nadvisivati visinu glavne zgrade, odnosno neće biti prisutna u vizuri grada.“ c) Dio zone koji bi trebalo ispravkom priključiti zoni T1, sukladno grafičkom	Prihvaća se.

		<p>prijedlogu, nužan je zbog postojeće kao i planirane komunalne infrastrukture, uključujući gradnju drenažnog kanala, parkinga, okretišta za opskrbna vozila, gradnju popratnih sadržaja nužnih za funkcioniranje hotela visoke kategorije i hortikulturno uređenje.</p> <p>d) Pošto se radi o površini od cca 600 m², čime se omogućava razvoj projekta u „skrivenoj“ zoni prema brdu, te ne narušava vizuru grada, već bi takav objekt bio reprezentativni ulaz u Hvarsku luku, predlagatelj smatra da prijedlog ispravka nije pretenciozan, ne utječe bitno na izgled i razvoj okolnog zemljišta i vizure grada, a opravdava ulaganja u zamjensku gradnju i rekonstrukciju.</p> <p>Dopuna primjedbe: Dostavlja se idejni koncept, sa 3D prikazima rekonstrukcije i nadogradnje hotela Delfin, te pozitivno mišljenje na isti, izdano od Konzervatorskog odjela u Splitu 26.10.2020.</p> <p>Navode da priloženo Mišljenje konzervatorskog odjela dodatno potvrđuje opravdanost zahtjeva Predlagatelja za ispravkom grafičkog prikaza T1 zone hotela Delfin na način kako je to predloženo primjedbom od 08.10.2020. godine, a sukladno uputi navedenoj u Mišljenju Konzervatorskog odjela da se započne s izradom Idejnog arhitektonskog projekta potrebno je da se ostvare prostorno planski preduvjeti iz primjedbe.</p>	
16	<p>Buzolić Tonko</p> <p>21450 Hvar</p>	<p>Č.zem. 35/2 k.o. Hvar je u naravi građevinsko zemljište već nekoliko desetljeća na kojem se nalazi tzv. „Vila Sabora“, a prijedlogom je označena „zeleno“ što nije u skladu s zakonskim propisima. Isto se odnosi i na č.zem. 44/3 i č.zgr. 758, sve k.o. Hvar.</p> <p>Radi se o građevinskom zemljištu već nekoliko desetljeća, mora se ispraviti navedeno i te dvije nekretnine, zajedno s č.zem. 44/2 i 44/5, koje se nalaze između navedenih nekretnina, odrediti kao građevinsko zemljište prateći granice katastarskih čestica.</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>Čestice zemljišta 35/2, 44/2 i 44/5 predstavljaju dio krajobrazne cjeline poluotoka – Punte Kovač, koja se prostornim planom čuva kao negradivi dio građevinskog područja naselja namijenjen održavanju i uređenju zelenih površina. Zgrada na č. zem. 35/2 može se, ako je legalna, rekonstruirati prema odredbama iz čl. 112. i 113. PPUG Hvara.</p> <p>Č. zem. 44/3 i č.zgr. 758 nalaze se unutar mješovite namjene naselja, u izgrađenom dijelu građevinskog područja.</p>
17	<p>Franetović Ana, Hvar Plenković Tonka, Hvar Leko Ljubica</p> <p>21450 Hvar</p>	<p>Kao nositelji prava na nekretninama k.č. 110 i 108/2 podnose primjedbu na namjenu predmetnih čestica, koje se u prijedlogu nalaze u zoni Š2 – zaštitne šume. Predmetne čestice nalaze se na granici građevinskog područja naselja, sa sjeverne strane postojeće asfaltirane prometnice koja je granica građevinskog područja. Sa iste strane</p>	<p>Ne prihvaća se</p> <p>Proširenje građevinskog područja naselja regulirano je člankom 47. Zakona o prostornom uređenju, odnosno nije ga moguće proširiti dok postojeće građevinsko područje nije izgrađeno više od 80%.</p> <p>Navedene k.č. dio 112/1, 112/2, 112/3, dio 113/5 i 13/6, koje se nalaze zapadno od predmetnih čestica u vlasništvu podnositelja</p>

	<p>prometnice na nekoliko metara od predmetnih čestica formirana je stambena zona na k.č. dio 112/1, 112/2, 112/3, 112/4, dio 113/5, 13/6, 9/13 i dio 9/12. Južno od prometnice, unutar građevinskog područja već su izgrađene građevine. Infrastruktura je u neposrednoj blizini.</p> <p>U prijedlogu plana, u Sažetku za javnost kao razlog za izmjene i dopune navodi se manje korekcije granica građevinskog područja radi formiranja rubnih građevinskih čestica, usklađenjem sa stvarnim stanjem. Protivno pravilima struke predmetne čestice po namjeni predložene su u zonu zaštitne šume, a na terenu u skladu sa stvarnim stanjem ne postoji šuma nego pašnjak (nisko grmlje), kako je i upisano u posjedovnom listu. Traži se renamjena iz zaštitne šume u stambenu namjenu.</p>	<p>primjedbe, nalaze se u PPUG Hvara (Sl. Glasnik Grada Hvara br. 2/07, 9/10 i 5/16). Odlukom o izradi III (ciljanih) Izmjena i dopuna PPUG Hvara planirane su „manje korekcije granica građevinskog područja radi formiranja rubnih građevinskih čestica, usklađenjem sa stvarnim stanjem, za k.č. 112/1 i dio 9/12, te k.č. 3908/70 k.o. Hvar“, što je i izvršteno u prijedlog plana za javnu raspravu.</p> <p>Tvrdi se da je uvrštenje čestica u vlasništvu podnositelja primjedbe u namjenu Š2 protivno pravilima struke, jer se na terenu ne nalazi šuma nego pašnjak. Namjena u prostornom planu upravo je u skladu sa pravilima struke jer se na rubnim, konfiguracijski istaknutim dijelovima izvan građevinskog područja planira sadnja i održavanje zaštitnih šuma, čija je funkcija zaštita obronaka od erozije i sprječavanje klizanja tla na kosim terenima.</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Napomena

Nije bilo sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi ili primjedbe nisu razmatrani.

Klasa: 350-01/19-01/63

Urboj. 2128/01-03-20-60

Hvar, studeni 2020. god.

Za Stručnog izrađivača plana:

GISplan d.o.o. Split

GISplan, d.o.o.
geografski informacijski sustavi,
prostorno planiranje,
informatički inženjering
Split

Berlengi

Odgovorni voditelj izrade plana

Ines Berlengi, dipl.ing.arh.

Za Nositelja izrade plana:

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu

Voditelj Odsjeka

Doro Abdulmar, dipl. ing. građ.



IV. PRILOZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu
- Objava javne rasprave - kolovoz
- Preslika oglasa iz „Slobodne Dalmacije“ i objava s web stranice Grada Hvara i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Posebna obavijest o javnoj raspravi s potvrđenim dostavnicama
- Objava o otkazivanju/odgodi javne rasprave na web stranicama Grada Hvara i Ministarstva
- Objava javne rasprave - rujan
- Preslika oglasa iz „Slobodne Dalmacije“ i objava s web stranice Grada Hvara i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Posebna obavijest o javnoj raspravi s potvrđenim dostavnicama (dokaz sudjelovanja javnopravnih tijela u javnoj raspravi)
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika
- Mišljenja javnopravnih tijela

Na temelju članka 113. i 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 53/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 25.st.1.al. 8. Statuta Grada Hvara («Službeni glasnik Grada Hvara», broj 03/18, 10/2018) Gradonačelnik Grada Hvara dana 31.07.2020. godine donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga III. (ciljanih) IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA HVARA

1. Prihvaća se nacrt prijedloga III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Hvara koji je izradila je tvrtka GISplan d.o.o. iz Splita iz srpnja 2020. i temeljem njega utvrđuje se Prijedlog III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Hvara (u daljnjem tekstu Prijedlog plana).
2. Prijedlog plana se upućuje na javnu raspravu.
3. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša europske fondove i javnu nabavu Grada Hvara da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu Plana, te da po završetku iste pripremi i objavi Izvješće o provedenoj javnoj raspravi.
4. Ovaj Zaključak će se objaviti u «Službenom glasniku Grada Hvara».

GRADONAČELNIK:

Rikardo Novak



KLASA: 350-01/19-01/63
URBROJ: 2128/01-01/1-20-29
Hvar, 31.07.2020. godine

Dostaviti:

1. Jedinostveni upravni odjel, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša europske fondove i javnu nabavu,
Doro Abdulmar, ovdje
2. Uredništvu Službenog glasnika Grada Hvara
3. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADONAČELNIK
KLASA: 350-01/19-01/63
URBROJ: 2128/01-01/1-20-30
Hvar, 03.08.2020. godine

Sukladno članku 96. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Gradonačelnik Grada Hvara objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III. (ciljanih) IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA HVARA

- 1) Javna rasprava o prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara (IID PPUG-a Hvara) trajat će od 19. kolovoza do 28. kolovoza 2020. godine.
- 2) Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog IID PPUG-a Hvara bit će izložen na javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti ,prostorno uređenje, graditeljstvo ,zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinственог upravnog odjela, Grada Hvara, u Hvaru, Ulica Vicka Butorovića 4, od 19. kolovoza do 28. kolovoza 2020., svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati. Isti dokument će biti objavljen i na web stranici Grada Hvara na internetskoj adresi www.hvar.hr.
- 3) Javno izlaganje o prijedlogu IID PPUG-a Hvara održat će se 25. kolovoza 2020. (utorak) u 10,30 sati u galeriji Arsenala, na Trgu Sv. Stjepana 43, u Gradu Hvaru.
- 4) Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog IID PPUG-a Hvara mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno s 28. kolovoza 2020. godine.
- 5) Način sudjelovanja u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), jest sljedeći:
 - nadležna tijela i tijela jedinice lokalne i područne samouprave i osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga IID PPUG-a Hvara iz područja svog djelokruga dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom će se smatrati da nemaju primjedbi.
 - građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi tako da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog IID PPUG-a Hvara, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja će se nalaziti u prostoriji s izloženim prijedlogom IID PPUG-a Hvara na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, mogu dati primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili mogu uputiti nositelju izrade IID PPUG-a Hvara pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.
- 6) Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u propisanom roku dostavljeni na adresu Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša ,europske fondove i javnu nabavu Jedinственог upravnog odjela Grada Hvara, ul. Milana Kukurina 2, 21450 Hvar ili putem e-pošte na adresu urbanizam@hvar.hr. U protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK Rikardo Novak

Ministarstvo prostornoga uređenja

mgipu.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865...

Apps Gmail YouTube Maps webinar

Generalnog urbanističkog plana Grada Nova Gradiška
10.08.2020. | pdf (270kb)

07.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu šestih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica
07.08.2020. | pdf (462kb)

06.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa uvale Vrgada, Općina Pakoštane
06.08.2020. | pdf (93kb)

03.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU Paljon 1 - sjever, Općina Mošćenička Draga
03.08.2020. | pdf (101kb)

03.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja stambenog naselja Koprivno na području Općine Dugopolje
03.08.2020. | pdf (609kb)

03.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara
03.08.2020. | pdf (116kb)

31.07.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR**

Jedinstveni upravni odjel

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu

KLASA: 350-01/19-01/63
URBROJ: 2128-/01-03-20-31
Hvar, 03.08.2020. godine

1. **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE**
Radnička cesta 80, 10 000 ZAGREB
2. **MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Splitu**
Porinova 1, 21 000 SPLIT
3. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva**
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 ZAGREB
3. **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE,**
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom
Ulica Republike Austrije 14, 10 000 ZAGREB
4. **HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 ZAGREB
5. **HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Split-Šumarija Hvar**
Lučica 810, 21 465 JELSA
6. **MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspek. poslova civilne zaštite**
Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21 000 Split
7. **MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT**
Moliških Hrvata 1, 21 000 Split
9. **HRVATSKE VODE - SPLIT, Vodnogospodarski odjel za slivova Južnog Jadrana**
Vukovarska 35, 21 000 Split
10. **HEP- ODS, ELEKTODALMACIJA - Služba za razvoj i investicije**
Poljička cesta bb, 21 000 Split
11. **HEP- ODS, ELEKTODALMACIJA – TERENSKA JEDINICA HVAR**
Ulica Nikole Tesle, 21 460 Stari Grad
12. **HVARSKI VODOVOD d.o.o. JELSA**
Radična bb, 21 465 JELSA
13. **ODVODNJA HVAR d.o.o.**
Vlade Stošića 5, 21450 Hvar
14. **GRAD HVAR- GRADSKO VIJEĆE**
15. **GRAD HVAR- Odbor za urbanizam i prostorno uređenje**

POSEBNA OBAVIJEST

**PREDMET: Poziv na javnu raspravu o Prijedlogu
III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
GRADA HVARA
- dostavlja se**

Poštovani,

Na temelju čl. 97. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) pozivamo Vas na javnu raspravu o Prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara koja će se održati dana **25. kolovoza 2020. godine (utorak) u 10,30 sati u prostorijama galeriji Arsenala, na Trgu Sv. Stjepana 43 u gradu Hvaru**, u sklopu javne rasprave koja traje od 19. kolovoza do 28. kolovoza 2020. godine.

Eventualna mišljenja, primjedbe i prijedlozi mogu se dostaviti i pismenim putem na adresu: Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštita okoliša, europske fondove i javnu nabavu, ul. Milana Kukurina 2, 21450 Hvar, zaključno sa 28. kolovoza 2020. godine ili putem e-pošte na adresu urbanizam@hvar.hr.

Uvid u plan moguće je izvršiti u zgradi prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštita okoliša, europske fondove i javnu nabavu, Ulica Vicka Butorovića 4, u Hvaru, svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati, od 19. kolovoza do 28. kolovoza 2020. godine, i na službenoj stranici Grada Hvara www.hvar.hr.

S poštovanjem,

Voditelj Odsjeka:

Doro Abdulmar d.i.g.



Office of posting
Prijamni poštanski ured **21450** Date Datum **04.08.2020**

Addressee of the item
Primateelj pošiljke **HEP ODS
Jedinstva jednosna Hval
STARI GRAD**

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount
 Insured letter
 Amount

N° of item
Br. pošiljke **AR RF 75 522 020 9 HR**

Money order
Uputnica Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je Datum **20**

Signature*
Datum i potpis* **12.08.20**

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti **REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br. **MILANA KUKURINA 2**

Locality and country
Mjesto i država **21450 HVAR**

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured **HVAR** Date Datum **04.08.2020**

Addressee of the item
Primateelj pošiljke **Ministarstvo zaštite
okoliša, kadrova šo, Zagreb**

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount
 Insured letter
 Amount

N° of item
Br. pošiljke **AR RF 75 522 011 5 HR**

Money order
Uputnica Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je Datum **20**

Signature*
Datum i potpis* **REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA 06-08-2020**

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti **REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured **21450** Date Datum **04.08.2020**

Addressee of the item
Primateelj pošiljke **MIO. POJLOPLIVLJICE
UL. GRADA JUNOVARA 220
10 000 Zagreb**

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount
 Insured letter
 Amount

N° of item
Br. pošiljke **AR RF 75 522 013 8 HR**

Money order
Uputnica Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je Datum **20**

Signature*
Potpis* **REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA 06-08-2020**

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti **REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br. **MILANA KUKURINA 2**

Locality and country
Mjesto i država **21450 HVAR**

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 7/2018 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured
21450
Date
Datum
04082020

Addressee of the item
Primatelj pošiljke
H. Kukulina
R. Kukulina 9, Lovreč

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount
 Insured letter
 Amount

N° of item
Br. pošiljke
AR RE 75 522 014 1 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 Datum: 06-08-2020

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti
REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
MILANA KUKURINA 2

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država
21450 HVAR

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska

Office of posting
Prijamni poštanski ured
HVAR
Date
Datum
04082020

Addressee of the item
Primatelj pošiljke
Odrudje Hvar
V. Stojice 5 HVAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount
 Insured letter
 Amount

N° of item
Br. pošiljke
AR RE 75 522 022 6 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 Datum: 07082020

Signature*
Datum i potpis*
DUPINOVIC
OPUNOMOCENIK

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti
REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska

Office of posting
Prijamni poštanski ured
21450
Date
Datum
04082020

Addressee of the item
Primatelj pošiljke
H. vodovod
Jelsa

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount
 Insured letter
 Amount

N° of item
Br. pošiljke
AR RE 75 522 021 2 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 Datum: 04082020

Signature*
Datum i potpis*
Baye AN

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti
REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.
MILANA KUKURINA 2

Locality and country
Mjesto i država
21450 HVAR

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska

Office of posting
Prijamni poštanski ured 21450 Date Datum 09.08.2010

Addressee of the item
Primateelj pošiljke Hrvatske župe
Jurekova Hvar, Vrh

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Priority parcel
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount
 Insured letter
 Amount

N° of item
Br. pošiljke AR RF 75 522 015 5 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 Datum Datum 20

Signature*
Datum i potpis*

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
MILANA KUKURINA 2

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država
21450 HVAR

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured 21450 Date Datum 09.08.2010

Addressee of the item
Primateelj pošiljke Konzervatorski
odjel u Splitu, Bračeva 2

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Priority parcel
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount
 Insured letter
 Amount

N° of item
Br. pošiljke AR RF 75 522 012 4 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 Datum Datum 20

Signature*
Datum i potpis*

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
MILANA KUKURINA 2

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država
21450 HVAR

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured 21450 Date Datum 09.08.2010

Addressee of the item
Primateelj pošiljke MWS Pu. S.D.
Podzemni ured civilne zaštite
Nobis-Harta Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Priority parcel
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount
 Insured letter
 Amount

N° of item
Br. pošiljke AR RF 75 522 017 2 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 Datum Datum 20

Signature*
Datum i potpis*

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
MILANA KUKURINA 2

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država
21450 HVAR

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured **21450** Date
Datum **04.08.2020**

Addressee of the item
Primateelj pošiljke **HEP ad S
Elektronodistribucija Split**

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Prioritetna/Pismo Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Postal parcel
 Preporučena Amount
 Iznos
 Insured letter
 Paket

N° of item
Br. pošiljke **AR RF 75 522 019 0 HR**

Money order
Uputnica Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 uručena je paid
 isplaćena je Date
 Datum **2.0**

Signature*
Datum i potpis* **06-08-2020**



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti **REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke **MILANA KUKURINA 2**

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država **21450 HVAR**

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured **21450** Date
Datum **04.08.2020**

Addressee of the item
Primateelj pošiljke **MUP - PU 502
Split**

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Prioritetna/Pismo Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Postal parcel
 Preporučena Amount
 Iznos
 Insured letter
 Paket

N° of item
Br. pošiljke **AR RF 75 522 016 9 HR**

Money order
Uputnica Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 uručena je paid
 isplaćena je Date
 Datum **2.0**

Signature*
Datum i potpis* **06-08-2020**



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti **REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke **MILANA KUKURINA 2**

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država **21450 HVAR**

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured **21450** Date
Datum **04.08.2020**

Addressee of the item
Primateelj pošiljke **Heracleu vode
Vukovarska 35, Split**

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Prioritetna/Pismo Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Postal parcel
 Preporučena Amount
 Iznos
 Insured letter
 Paket

N° of item
Br. pošiljke **AR RF 75 522 018 6 HR**

Money order
Uputnica Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 uručena je paid
 isplaćena je Date
 Datum **6.08.2020**

Signature*
Datum i potpis* **06.08.2020**



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti **REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR**

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke **MILANA KUKURINA 2**

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država **21450 HVAR**

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska pošta

prostorno uređenje, građevinstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara, ulica Milana Kukurina 2, 21450 Hvar ili putem e-pošte na adresu urbanizam@hvar.hr. U protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Obavijest o poništavanju javnih rasprava

Temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Hvara i otežane organizacije javne rasprave zbog COVID 19 mjera **poništava** se Javna rasprava o Urbanističkom planu uređenja Sveta Nedjelja zakazana od 28. srpnja do 28. kolovoza 2020. godine i javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sveta Nedjelja određeno za dan 18. kolovoza 2020. u Svetoj Nedjelji.

Iz istih razloga poništava se Javna rasprava o prijedlogu III. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Hvara zakazana za 19. kolovoza do 28. kolovoza 2020. godine te javno izlaganje o prijedlogu III. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Hvara određeno za dan 18. kolovoza 2020. godine.

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sveta Nedjelja

Obavještavaju se građani o provođenju Javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sveta Nedjelja u vremenu od 28. srpnja do 28. kolovoza 2020. godine.

Za vrijeme trajanja Javne rasprave prijedlog UPU-a bit će izložen na javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, građevinstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara u Hvaru, Ulica Vicka Butorovića 4, te u prostorijama čitaonice u Svetoj Nedjelji, od 28. srpnja do 28. kolovoza 2020., radnim danom od 9 do 13 sati. Isti dokument će biti objavljen i na web stranici Grada Hvara na internetskoj adresi www.hvar.hr.

Javno izlaganje o prijedlogu UPU-a održat će se u utorak, 18. kolovoza 2020. u 10:15 sati u prostorijama čitaonice u Svetoj Nedjelji te u gradu Hvaru, u 13:30 sati, u galeriji Arsenal, Trg sv.

Informacije o javnim raspravama

- 🖨 Ispiši stranicu
- 📱 Podijeli na Facebooku
- 🐦 Podijeli na Twitteru

19.08.2020. - Informacija o otkazivanju/odgodi održavanja javne rasprave o prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara te prijedloga Urbanističkog plana uređenja Sveta Nedjelja, Grad Hvar

19.08.2020. | pdf (649kb)

18.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za područje Kazin, Općina Pakoštane

18.08.2020. | pdf (92kb)

18.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci

18.08.2020. | pdf (118kb)

18.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem, Općina Tisno

18.08.2020. | pdf (916kb)

17.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Obalni dio od HC „Lav“ do naselja Mutogras“, Općina Podstrana

17.08.2020. | pdf (67kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Jedinstveni upravni odjel

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove
i javnu nabavu

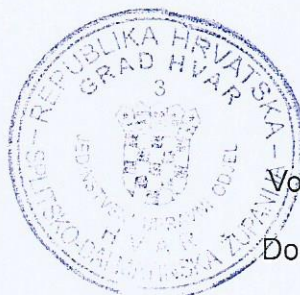
KLASA: 350-01/19-01/63
URBROJ: 2128-01-03-20-33
Hvar, 18.08.2020. godine

Na temelju članaka 94. - 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 I 39/19) i Odluke Gradskog vijeća Grada Hvara KLASA: 021-05/20-01/25, URBROJ: 2128/01-02-20-01 od 13.08.2020. godine, objavljujemo:

**OTKAZIVANJE/ODGODA
ODRŽAVANJA JAVNE RASPRAVE**

o Prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara

1. S obzirom na situaciju vezano uz COVID-19, te provođenje svih preporuka, zabrana i mjera na svim razinama vlasti i upravljanja, **otkazuje se – odgađa se javna rasprava kao i javno izlaganje** na prijedlog III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara.
2. Novi termin javne rasprave i javnog izlaganja Prijedloga III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Hvara objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Hvara www.hvar.hr u informacijskom sustavu www.mgipu.hr i u dnevnom tisku "Slobodna Dalmacija".



Voditelj Odsjeka:

Doro Abdulmar d.i.g.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/19-01/63
URBROJ: 2128/01-01/1-20-36
Hvar, 18.09.2020. godine

Sukladno članku 96. i 113. *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Gradonačelnik Grada Hvara objavljuje

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III. (ciljanih) IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA HVARA**

- 1) Javna rasprava o prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara (IID PPUG-a Hvara) trajat će od 1. listopada do 9. listopada 2020. godine.
- 2) Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog liD PPUG-a Hvara bit će izložen na javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti ,prostorno uređenje, graditeljstvo ,zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedininstvenog upravnog odjela, Grada Hvara, u Hvaru, Ulica Vicka Butorovića 4, od 1. listopada do 9. listopada 2020., svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati. Isti dokument će biti objavljen i na web stranici Grada Hvara na internetskoj adresi www.hvar.hr.
- 3) Javno izlaganje o prijedlogu liD PPUG-a Hvara održat će se 7. listopada 2020. (srijeda) u 11,00 sati u galeriji Arsenala, na Trgu Sv. Stjepana 43, u Gradu Hvaru.
- 4) Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog IID PPUG-a Hvara mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno s 9. listopada 2020. godine.
- 5) Način sudjelovanja u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. i 113. *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), jest sljedeći:
 - nadležna tijela i tijela jedinice lokalne i područne samouprave i osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga IID PPUG-a Hvara iz područja svog djelokruga dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom će se smatrati da nemaju primjedbi.
 - građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi tako da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog liD PPUG-a Hvara, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja će se nalaziti u prostoriji s izloženim prijedlogom liD PPUG-a Hvara na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, mogu dati primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili mogu uputiti nositelju izrade liD PPUG-a Hvara pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.
- 6) Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u propisanom roku dostavljeni na adresu Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša ,europske fondove i javnu nabavu Jedininstvenog upravnog odjela Grada Hvara, ul. Milana Kukurina 2, 21450 Hvar ili putem e-pošte na adresu urbanizam@hvar.hr. U protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/19-01/63
URBROJ: 2128/01-01/1-20-34
Hvar, 18.09.2020. godine

Sukladno članku 96. i 113. *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Gradonačelnik Grada Hvara objavljuje

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III. (ciljanih) IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA HVARA**

- 1) Javna rasprava o prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara (IID PPUG-a Hvara) trajat će od 1. listopada do 9. listopada 2020. godine.
- 2) Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog IID PPUG-a Hvara bit će izložen na javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinственог upravnog odjela, Grada Hvara, u Hvaru, Ulica Vicka Butorovića 4, od 1. listopada do 9. listopada 2020., svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati. Isti dokument će biti objavljen i na web stranici Grada Hvara na internetskoj adresi www.hvar.hr.
- 3) Javno izlaganje o prijedlogu IID PPUG-a Hvara održat će se 7. listopada 2020. (srijeda) u 11,00 sati u galeriji Arsenala, na Trgu Sv. Stjepana 43, u Gradu Hvaru.
- 4) Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog IID PPUG-a Hvara mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno s 9. listopada 2020. godine.
- 5) Način sudjelovanja u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. i 113. *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), jest sljedeći:
 - nadležna tijela i tijela jedinice lokalne i područne samouprave i osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga IID PPUG-a Hvara iz područja svog djelokruga dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom će se smatrati da nemaju primjedbi.
 - građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi tako da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog IID PPUG-a Hvara, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja će se nalaziti u prostoriji s izloženim prijedlogom IID PPUG-a Hvara na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, mogu dati primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili mogu uputiti nositelju izrade IID PPUG-a Hvara pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.
- 6) Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u propisanom roku dostavljeni na adresu Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinственог upravnog odjela Grada Hvara, ul. Milana Kukurina 2, 21450 Hvar ili putem e-pošte na adresu urbanizam@hvar.hr. U protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK
Rikardo Novak



Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

Informacije o javnim raspravama

21.09.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Autocentar“ u Zadru

21.09.2020. | pdf (96kb)

21.09.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara

21.09.2020. | pdf (525kb)

21.09.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Kamenike (UP-22), Općina Rugvica

21.09.2020. | pdf (128kb)

21.09.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Poslovna zona južno od uvale Kancelirovac - Okrug Gornji (UPU17), Općina Okrug

21.09.2020. | pdf (76kb)

18.09.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA7 i površina izdvojenih namjena

18.09.2020. | pdf (292kb)

18.09.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Preslop (UPU 34), Grad Mali Lošinj

18.09.2020. | pdf (516kb)

Javna rasprava o Prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara

Grad Hvar objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara (IIID PPUG Hvara). Javna rasprava traje od 1. listopada do 9. listopada 2020. godine.

Za vrijeme trajanja Javne rasprave IIID PPUG Hvara bit će izložen na Javni uvid u prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara u Hvaru, Vicka Butorovića 4, od 1. listopada do 9. listopada 2020., svaki radni dan od 9 do 13 sati. Isti dokument bit će objavljen i na web stranici Grada Hvara na internetskoj adresi www.hvar.hr.

Javno izlaganje o prijedlogu IIID PPUG Hvara održat će se u srijedu, 7. listopada 2020., u 11 sati u galeriji Arsenal na Trgu sv. Stjepana 43, u Hvaru.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IIID PPUG Hvara mogu se dati za vrijeme trajanja Javne rasprave, zaključno s 9. listopada 2020. godine.

Više o načinu sudjelovanja u Javnoj raspravi možete pronaći [OVDJE](#).

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u propisanom roku dostavljeni na adresu Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu Jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara, ulica Milana Kukurina 2, 21450 Hvar ili putem e-pošte na adresu urbanizam@hvar.hr. U protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Obavijest o poništavanju javnih rasprava

Temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Hvara i otežane organizacije javne rasprave zbog COVID

Protected with SiteGuarding.com Antivirus



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR**

Jedinstveni upravni odjel

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša, europske fondove i javnu nabavu

KLASA: 350-01/19-01/63

URBROJ: 2128-/01-03-20-37

Hvar, 18.09.2020. godine

1. **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE**
Radnička cesta 80, 10 000 ZAGREB
2. **MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Splitu**
Porinova 1, 21 000 SPLIT
3. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva**
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 ZAGREB
3. **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE,**
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom
Ulica Republike Austrije 14, 10 000 ZAGREB
4. **HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 ZAGREB
5. **HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Split-Šumarija Hvar**
Lučica 810, 21 465 JELSA
6. **MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspek. poslova civilne zaštite**
Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21 000 Split
7. **MUP-PU SPLITSKO-DALMATINSKA, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT**
Moliških Hrvata 1, 21 000 Split
9. **HRVATSKE VODE - SPLIT, Vodnogospodarski odjel za slivova Južnog Jadrana**
Vukovarska 35, 21 000 Split
10. **HEP- ODS, ELEKTODALMACIJA - Služba za razvoj i investicije**
Poljička cesta bb, 21 000 Split
11. **HEP- ODS, ELEKTODALMACIJA – TERENSKA JEDINICA HVAR**
Ulica Nikole Tesle, 21 460 Stari Grad
12. **HVARSKI VODOVOD d.o.o. JELSA**
Radična bb, 21 465 JELSA
13. **ODVODNJA HVAR d.o.o.**
Vlade Stošića 5, 21450 Hvar
14. **GRAD HVAR- GRADSKO VIJEĆE**
15. **GRAD HVAR- Odbor za urbanizam i prostorno uređenje**

POSEBNA OBAVIJEST

**PREDMET: Poziv na javnu raspravu o Prijedlogu
III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Hvara
- dostavlja se**

Poštovani,

Na temelju čl. 97. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) pozivamo Vas na javnu raspravu o Prijedlogu III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara koja će se održati dana **07. listopada 2020. godine (srijeda) u 11,00 sati u prostorijama galeriji Arsenala, na Trgu Sv.Stjepana 43 u gradu Hvaru**, u sklopu javne rasprave koja traje od 01. listopada do 09. listopada 2020. godine.

Eventualna mišljenja, primjedbe i prijedlozi mogu se dostaviti i pismenim putem na adresu: Grad Hvar, Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštita okoliša, europske fondove i javnu nabavu, ul. Milana Kukurina 2, 21450 Hvar, zaključno sa 09. listopada 2020. godine ili putem e-pošte na adresu urbanizam@hvar.hr.

Uvid u plan moguće je izvršiti u zgradi prostorijama Odsjeka za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštita okoliša, europske fondove i javnu nabavu, Ulica Vicka Butorovića 4, u Hvaru, svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati, od 01. listopada do 09. listopada 2020. godine, i na službenoj stranici Grada Hvara www.hvar.hr.

S poštovanjem,



Voditelj Odsjeka:

Doro Abdulmar d.i.g.

Office of posting
Prijamni poštanski ured
21450 Hvar
Date
Datum
23.09.2020

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Hvarski Vodovod
Jelsa

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Prioritetna/Pismo
 Postal parcel
 Preporučena
 Paket
 Insured letter
 Paket
 Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR RF 75 521 090 4 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 uručena je
 paid
 isplaćena je
 Date
 Datum
 23.09.2020

Signature*
Datum i potpis*
Bego

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno državnog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
24.920-7

Street and N°
Ulica i br.
21450

Locality and country
Mjesto i država
REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska

Office of posting
Prijamni poštanski ured
21450 Hvar
Date
Datum
23.09.2020

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
OPUNOMAJA HVAR
U Štovića 5, Hvar

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Prioritetna/Pismo
 Postal parcel
 Preporučena
 Paket
 Insured letter
 Paket
 Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR RF 75 521 089 5 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 uručena je
 paid
 isplaćena je
 Date
 Datum
 23.09.2020

Signature*
Datum i potpis*
Anđelina OPUNOMOĆENIK

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno državnog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
21450

Street and N°
Ulica i br.
21450

Locality and country
Mjesto i država
REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska

Office of posting
Prijamni poštanski ured
21450 Hvar
Date
Datum
23.09.2020

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
HEP Elektrodozvolj
Terensko jedinica Hvar
STARI GRAD

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Prioritetna/Pismo
 Postal parcel
 Preporučena
 Paket
 Insured letter
 Paket
 Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR RF 75 521 091 8 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 uručena je
 paid
 isplaćena je
 Date
 Datum
 23.09.2020

Signature*
Datum i potpis*
Aleksio

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država
REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Hvar 23.09.2020

Date
Datum

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Hrvatske vode
Vukovarska 35, Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount

Nº of item
Br. pošiljke

AR RF 75 521 093 5 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered
 paid
 Date
 Datum

Signature*
Datum i potpis*
Splitske južnoga Jadrana
Split, Vukovarska 35



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država
REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Dok

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Hvar 23.09.2020

Date
Datum

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Hrv. REGULATORNA
AGENCIJA ZA NEKRETNIJE DIELAT.
R. P. Mihovince 9 Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount

Nº of item
Br. pošiljke

AR RF 75 521 097 0 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered
 paid
 Date
 Datum

Signature*
Datum i potpis*
24-09-2020



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država
REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Dok

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Hvar 23.09.2020

Date
Datum

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Ministarstvo
Uprava vodnog gospodarstva
Orada Vukovica 220, Zagreb

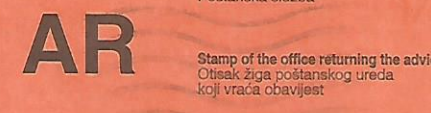
Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Value Shipment
 Amount

Nº of item
Br. pošiljke

AR RF 75 521 099 7 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered
 paid
 Date
 Datum

Signature*
Datum i potpis*
REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država
REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

Dok

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ozn. za narudžbu: 8/2017 Hrvatska

Office of posting
Prijamni poštanski ured
21450 Hvar Datum
23.09.2020

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
HEP - Elektrodelavnice
Pozriho 73 Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Priority/Pismo
 Postal parcel
 Insured letter
 Paket
 Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke
1 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je
 Date
 Datum
 24-09-2020

Signature*
Datum i potpis
HEP Oprema distribucijsko područje
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRODALMACIJA SPLIT



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak ziga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Locality and country
Mjesto i država

GRAD HVAR

Doko

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured
21450 Hvar Datum
23.09.2020

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
MUP - PU 802
Sedlo upev. i MUP. Poslova
SPLIT

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Priority/Pismo
 Postal parcel
 Insured letter
 Paket
 Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke
2 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je
 Date
 Datum
 24-09-2020

Signature*
Datum i potpis



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak ziga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Locality and country
Mjesto i država

GRAD HVAR

Doko

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured
21450 Datum
23.09.2020

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
MUP PU 802
Palanda ujed. celine zaštite
Mol. Hvar 1, Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Priority/Pismo
 Postal parcel
 Insured letter
 Paket
 Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke
9 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je
 Date
 Datum
 24.09.2020

Signature*
Datum i potpis



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak ziga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Locality and country
Mjesto i država

GRAD HVAR

Doko

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

On postal service
Poštanska služba

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Hvar Date
Datum
23.09.2020

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
*Ministarstvo zaštite okoliša
i prirode
Rep. Hrvatske 14 Zagreb*

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Prioritetna/Pismo
 Postal parcel
 Preporučena
 Insured letter
 Paktet
 Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Amount
 Iznos

Nº of item
Br. pošiljke

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 isporučena je
 paid
 isplaćena je
 REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
 I ODRAŽNOG RAZVOJA
 24-09-2020



AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

DOR

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

On postal service
Poštanska služba

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Hvar Date
Datum
23.09.2020

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
*Ministarstvo zaštite okoliša
i prirode
Rudnička 20 Zagreb*

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Prioritetna/Pismo
 Postal parcel
 Preporučena
 Insured letter
 Paktet
 Value Shipment
 Vrijednosna pošiljka
 Amount
 Iznos

Nº of item
Br. pošiljke

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 isporučena je
 paid
 isplaćena je
 REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
 I ODRAŽNOG RAZVOJA
 24-09-2020



AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

DOR

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Hvar 2309, 20.10.20

Addresssee of the item
Primateelj pošiljke
Hrvatske sume
Sumera Hvar, 725A

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Money order
 Value Shipment
 Amount
 Amount

N^o of item
Br. pošiljke
AR RE 75 521 096 6 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je 20.10.2020

Signature*
Datum i potpis*

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N^o
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

DORA

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Hvar 2309, 20.10.20

Addresssee of the item
Primateelj pošiljke
Uprava zaštite kul. baštine
Konzervatorski odjel i spl. i
Porkhova 2 SPLIT

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Postal parcel
 Insured letter
 Money order
 Value Shipment
 Amount
 Amount

N^o of item
Br. pošiljke
AR RE 75 521 100 3 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je 20.10.2020

Signature*
Datum i potpis*

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N^o
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

DOR

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
*Odsjek za komunalne djelatnosti,
prostorno uređenje, graditeljstvo
i zaštitu okoliša*

Klasa: 350-01/19-01/63
Urbroj: 2128/01-03-20-51
Hvar, 09.10. 2020.god.

III (ciljane) IZMJENE I DOPUNE PPPUG HVARA

Z A P I S N I K

sa javnog izlaganja u galeriji Arsenala

TIP SASTANKA:	PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU
DATUM SASTANKA:	07. 10. 2020. godine ; 11:00-12:15
PRISUTNI:	<ol style="list-style-type: none">1. Doro Abdulmar, d.i.g. – Grad Hvar2. Martina Carić, d.i.g. –Grad Hvar <p>- Popis prisutnih građana u prilogu</p>
UVODNI DIO	<ul style="list-style-type: none">- Doro Abdulmar, otvara javnu raspravu III Ciljanih Izmjena i dopuna PPUG Hvara, izrađivač plana nije u mogućnosti prisustvovati zbog situacije sa Corona virusom, pa smo uspostavili video vezu sa predstavnikom Gisplan d.o.o. Split gđom Ines Berlengi d.i.a.- Ines Berlengi, pozdravlja sve prisutne na javnom izlaganju te iznosi koje su sve izmjene planirane na cijelom području obuhvata važećeg prostornog plana, uz prezentaciju izmjena na kartografskim prikazima Plana. Ove izmjene su pokrenute Odlukom o izradi Gradskog vijeća koja je objavljena u „Službenom glasniku Grada Hvara“ br. 6/19, kojom su definirani razlozi, ciljevi i obuhvat izmjena i dopuna. Osnovni razlozi za pokretanje izrade Plana su slijedeći:<ul style="list-style-type: none">- izmjena namjene prostora i uvjeta gradnje na području gradskog kvarta Zastup, u zoni namjene D2, D3, radi stvaranja prostorno-planskih pretpostavki za realizaciju lječilišnog hotela;- dopuna Odredbi za provođenje u dijelu odvodnje otpadnih voda za naselja Milna, Zračće, Velo i Malo Grablje i turistička zona Plaža temeljem zahtjeva Odvodnja Hvar d.o.o.- manje korekcije granica građevinskog područja radi formiranja rubnih građevnih čestica, usklađenjem sa stvarnim stanjem, za k.č. 112/1 i dio 9/12, te k.č. 3908/70 k.o. Hvar;

DISKUSIJA

- korekcija jugoistočne granice zone „C“ – Zatečeno stanje, radi usklađenja sa stanjem na terenu;
 - korekcija granice područja za poljoprivredna gospodarstva na predjelu uvala Jagodna – BoroVA njiva (dio k.č. 827/1 k.o. Hvar);
 - usklađenja sa zakonskim i podzakonskim aktima temeljem zahtjeva javnopravnih tijela.
-
- Tonko Buzolić pita da li ove predložene izmjene utječu na cjelokupni PPUG Hvara? Zašto je isključen starački dom iz zone D u Zastupu.
 - Ines Berlengi odgovara da su u odnosu na važeći prostorni plan izvršene samo izmjene navedene u uvodnom dijelu.
 - Doro Abdulmar dodaje da je starački dom planiran u Križnoj luci, a izostavljen na području Zastup zbog promjenjene namjene u lječilišni hotel.
 - Tino Radaić navodi da je u Šamoreta dolac planirana gradnja za POS, da li će to biti problem za nas?
 - Doro Abdulmar odgovara kako je to područje u "žuto" predviđeno za gradnju stambeno-poslovnih objekata, pa tako može i za PoticaJnu stanogradnju .
 - Alenka Novak pita kako može Grad dobiti dozvolu za POS, a mi ispod ceste na istoj parceli u vlasništvu državi ne možemo se uknjižiti, a legalizirali smo sve objekte.
 - Doro Abdulmar dodaje kako pitanja vezana za vlasničke odnose, parcelaciju i katastar nisu tema ove javne rasprave.
 - Saša Paduan pita u kojoj je fazi UPU DoIac ?
 - Doro Abdulmar odgovara da je navedeni UPU u izradi, biti će na javnoj raspravi uskoro i onda ćete moći postaviti pitanja u vezi istog.
 - Željko Obradović: Zanima me gradnja na negrađevnom području? U zakonu se spominje 20 ha i 2 ha, a u PPUG Hvara se navodi 3 ha i 1ha?
 - Ines Berlengi odgovara da ima više kategorija izgradnje izvan građevinskog područja. Zakon dopušta izgradnju stambenih građevina za vlastite potrebe na česticama od 20 ha, na 2ha su dopuštene zgrade za bavljenje seoskim turizmom, a na 3ha u pojasu od 1000 m od obale, za potrebe OPG-a i pružanje turističkih usluga. U PPUG Hvara omogućava se ova posljednja opcija, unutar površina koje su utvrđene na kartografskom prikazu 4.1., a za površine izvan 1000 m, minimalna površina je 1ha. PP SDŽ ima odredbe koje reguliraju ovu tematiku, a mogu biti i strože od zakonskih odredbi.
 - Nives Tomasović pita za suhe vezove kojih ima svugdje uz ceste, a ugrožavaju okoliš jer se na tim površinama rade razni poslovi održavanja brodova, pa se stvara buka, prašina i postoji opasnost od raznih zagađenja. Drugo pitanje se odnosi na zelene površine na privatnom zemljištu. Zašto su u legendi PPUG sve zelene površine označene kao javne? Nema ništa protiv da njena privatna površina bude označena kao zelena, ali se protivi da se proglašava javnom.
 - Ines Berlengi kaže da suhi vezovi nisu površine na kojima se mogu legalno vršiti poslovi održavanja i servisiranja brodova. Slaže se da se u legendi izbriše „javne“ jer su pod istom oznakom i javne i ostale

zelene površine npr. zaštitno i krajobrazno zelenilo.

- Doro Abdulmar dodaje kako su gospodarsko-servisne zone u PPUG određene na području Stanišće-Martinovik, tkz. suhe marine u uvali Vira i Mala Garška u kojima se mogu realizirati površine za održavanje i smještaj brodova.
- Cvjetko Miličić u ime udruge "Bruška zora" postavlja više pitanja: - donošenje UPU Brusje, rješavanje imovinsko-pravnih pitanja vlasništva kuća, planiranje parkirališta u naselju te realizacija projekta fekalne odvodnje. Također za uvalu Stiniva pitanje lukobrana koji je dosta oštećen i dugo se nije obnavljao, te dovod vode u uvalu gdje ima 20 kuća a planom je predviđeno još 15-ak novih kuća.
- Doro Abdulmar: Opet nešto što nije tema rasprave, ali odgovorit ćemo na vaša pitanja. UPU Brusja je započeo prvenstveno radi projekta fekalne kanalizacije. Napravili smo dobar Plan, ali tri puta nije usvojen na vijeću. Zašto je to tako to pitanje morate postaviti na nekom drugom skupu. Donošenjem Plana će se stvoriti pretpostavke za realizaciju određenih projekata u naselju Brusje. Za lukobran u Stinivi imamo projekt sanacije, te je upućen dopis Lučkoj upravi SDŽ za hitnu sanaciju.
- Nikolina Tudor Kljaković: Ovdje se navode izmjene odvodnje otpadnih voda u Milni kada će krenuti projekt.
- Doro Abdulmar: Ne navode se jer smo nedavno usvojili UPU naselja Milna, i fekalna odvodnja će se raditi prema UPU, a u ovim izmjenama je fekalna kanalizacija Milne odvojena od naselja Zorače i TZ Plaža, kako bi se jeftinije i brže izgradila. Kada se usvoje ove izmjene nastavit će se sa projektom fekalne odvodnje u Milni.
- Juraj Mihovilčević: olupina starih automobila ima svugdje, trebalo bi predvidjeti određena mjesta za odlaganje istih.
- Doro Abdulmar: Nije pitanje za ovu raspravu, to je stvar komunalnih redara. Imamo saznanja da se pravi popis olupina i da se organizira otkup i odvoženje starih automobila s otoka.

Doro Abdulmar zahvaljuje svima na učešću na ovoj raspravi, te napominje da se primjedbe na ovaj Plan mogu dostaviti zaključno do 9.10.2020.

Zapisnik sastavio :

Juraj Zaninović



Voditelj Odsjeka:

Doro Abdulmar, d.i.g.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III. (ciljanih) IZMJENA I DOPUNA PRUG HVARA ... 07.10.2020.GOD.

BR.	IME I PREZIME	ADRESA	KONTAKT	POTPIS
1.	Ayasa Maricic	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2.	Dea Belic	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3.	TOHMO BUDOLIC	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4.	TIMO BARDIC	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5.	TONCI TEBUNVIC	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6.	JAKSA MERICIC	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
7.	NIVER TOMASOVIC	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
8.	FIO-RANID HARIJA	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
9.	SASA RADUAN	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
10.	ZELJKO GRADOVIC	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
11.	NIKOLINA TUDE KUGONIC	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
12.	JAGODA RIBAR	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
13.	TOCI BECARKOVIC	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
14.	MARINA BUDINIC	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
15.	Emetko Chilibic	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
16.	M. Babi Dobri	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
17.	Dinka Paelegas	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				

ELEKTRODALMACIJA SPLIT

SLUŽBA ZA RAZVOJ I INVESTICIJE

Odjel za razvoj i pristup mreži

Poljička cesta 73, 21000 SPLIT

TELEFON • 021/439-111 • 021/439-395

TELEFAKS • 021/439-380 • 021/439-418

POŠTA • 21000 SPLIT • SERVIS

IBAN • HR 88 23300031400149954

GRAD HVAR

MILANA KUKURINA 2

21 450 HVAR

n/p Gradonačelnik Rikardo Novak

NAŠ BROJ I ZNAK 401300101/6709/19DR

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-01/19-01/63, Urbroj: 2128/01-03-20-37

PREDMET OČITOVANJE NA PRIJEDLOG III
(CILJANIH) IZMJENA I DOPUNA PPU
GRADA HVARA

DATUM 2.10.2020.

Poštovani,

Na Vaš poziv-zahhtjev, Klasa:350-01/19-01/63, Urbroj: 2128/01-03-20-07, zaprimljen 24.9.2020., pod urudžbenim brojem 23924, za očitovanje i dostavu zahtjeva za izradu III (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara, u postupku javne rasprave, izvještavamo Vas sljedeće:

Dana 27.7.2018. održan je sastanak kojemu su nazočili Direktor mr.sc. Saša Kraljević dipl.ing.el. i Pomoćnik direktora Ivo Babić dipl.ing.el. u ime HEP - ODS d.o.o., Elektrodalmacija, Split, te Gradonačelnik Rikardo Novak i Doro Abdulmar dipl.ing. građ. u ime Grada Hvara.

Na sastanku su na prijedlog Grada dogovorene dvije moguće lokacije TS 110/20(10) kV Hvar, jedna u kamenolomu, a druga na lokaciji komunalne tvrtke. Dogovoreno je da će Grad izabrati najpovoljniju lokaciju TS 110/20(10) kV Hvar i uvrstiti je u Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Hvara, što u ovim III ciljanim Izmjenama i dopunama PPUG Hvara nije napravljeno, te je planirana TS 110/20(10) kV Hvar predložena je na lokaciji Propod.

Sukladno navedenom, tražimo da se planirana TS 110/20(10) kV Hvar locira na mjestu kamenoloma, te da se u PPUG Hvara, u dijelu 5.4. Elektroopskrba, promijeni Članak 76., odnosno njegov zadnji stavak i da on glasi:

„Planira se smještaj nove TS 110/20(10) kV Hvar zatvorenog tipa na lokaciji Kamenolom. Za smještaj trafostanice potrebna je čestica od cca. 3600 m² (60x60m).“

Srdačan pozdrav,

Direktor:

mr.sc. Saša Kraljević, dipl.ing.el.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRODALMACIJA SPLIT

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT



GRAD HVAR

Primljeno: 13.10.2020.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/19-01/63	2128/01-03	
Urudžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
511-01-368-20-57	/	/

KLASA: 214-02/20-11/341
URBROJ: 511-01-368-20-2
Solin, 5. listopada 2020.

Grad Hvar
Hvar

PREDMET: Prijedlog III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Hvara
- javna rasprava

Vašim zahtjevom zaprimljenim kod ovog tijela 02.10.2020. Klasa: 350-01/19-01/63, Urbroj: 2128-/01-03-20-37 od 18.09.2020. zatraženo je sudjelovanje na javnoj raspravi vezano za prijedlog III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Hvara.

Uvidom u našu evidenciju utvrđeno je da su za navedeni Plan izdani posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara Klasa: 214-02/19-03-06, Urbroj: 511-01-368/1 od 05.07.2019.godine.

Dostavljeni posebni uvjeti trebaju biti sadržani u tekstualnom dijelu plana, a prikaz vanjske javne hidrantske mreže u grafičkom dijelu plana.

Ovim smatramo da je na zahtjev odgovoreno.



VODITELJ
Petar Bekavac

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT

KLASA: 350-02/20-01/176
URBROJ: 511-01-366-20-4
Split, 08. listopada 2020.



GRAD HVAR

Primijeno: 12. 10. 2020.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/19-01/63	2128/01-03	
Urudžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
511-01-366-20-56	/	/

GRAD HVAR

Odsjek za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštita okoliša,
europske fondove i javnu nabavu
Ulica Milana Kukurina 2, 21450 Hvar

**PREDMET: Prijedlog III. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Hvara**

- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/63, URBROJ: 2181/01-03-20-37

od 18. rujna 2020.

U svezi Vašeg dopisa pod gornjim brojem, a temeljem odredbi članka 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), u postupku javne rasprave o Prijedlogu III (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara (u daljnjem tekstu Prijedlog plana) dostavljamo vam sljedeće mišljenje o istom.

U tekstualnom dijelu odredbi, točka 8.4 Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, navesti važeće propise i dokumente propisane posebnim zakonom koji uređuje područje civilne zaštite, a koje smo dali u zahtjevima, KLASA:350-02/19-01/34, URBROJ:511-01-366-19-2 od 05. lipnja 2019.

U tekstualni dio odredbi Prijedloga plana potrebno je navesti da prema Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85 i 42/86) „međusobni razmak stambenih odnosno poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovišta većeg objekta ali ne manji od $H1/2 + H2/2 + 5m$, gdje je H1 visina vijenca jednog objekta, a H2 visina vijenca susjednog objekta. Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima“.

U tekstualnom dijelu odredbi Prijedloga plana, Zaštita od potresa, ispraviti stupanj jačine potresa, umjesto VII stupnja unijeti VIII stupnja (preuzeto iz Procjene rizika od velikih nesreća), te unijeti tekst „Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija izrađivati u skladu s HRN EN

1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija će primjena osigurati gradnju primjereno seizmički otpornih građevina“.

Tekstualni dio odredbi Prijedloga plana dopuniti mjerama zaštite i spašavanja koje se odnose na uspor, rizik identificiran u Procjeni rizika od velikih nesreća.

Tekstualni dio odredbi Prijedloga plana dopuniti tekstem sadržanim u odredbi članka 39. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine br. 82/15, 118/18 i 31/20) - „vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti“.

Implementirati Mjere sklanjanja u tekstualni dio odredbi Prijedloga plana (unijeti tekst „Mjere sklanjanja stanovništva provoditi sukladno važećim propisima u području civilne zaštite, odnosno planovima djelovanja civilne zaštite. Sklanjanje stanovništva planirati u postojećim skloništima te u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja“).

Sukladno navedenom, po otklanjanju uočenih nedostataka u Prijedlogu plana isti dostavite Područnom uredu na davanje suglasnosti.

U svezi eventualnih nejasnoća i upita osoba za kontakt je Mirjana Jelavić, samostalna nadzornica za prevenciju i pripravnost, tel: 021/435-669, e-mail: mjelavic4@mup.hr.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu (poštom preporučeno)
- pismohrani, ovdje



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/19-01/0000242

URBROJ: 374-24-1-20-7

Datum: 05.10.2020.g.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD HVAR

Jedinstveni upravni odjel ✓

PREDMET: III Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Hvara - javna rasprava, mišljenje – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-01/19-01/63, Urbroj: 2128/01-03-20-37 od 18.09.2020. g., zaprimljen 24.09.2020.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu III Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara (izrađivač GIS plan d.o.o. Split, srpanj 2020.), dostavljenog putem e-maila, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su javni sustavi za vodoopskrbu te za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Grada Hvara u nadležnosti tvrtki Hvarski vodovod d.o.o. iz Jelse te Odvodnja Hvar d.o.o. iz Hvara, potrebno je prije prihvaćanja Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu III Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:

1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



075581569

GRAD HVAR		
Datum: 08.10.2020.		
Alfabetička oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/19-01/63	2128/01-03	
Uničbeni broj	Prilozi	Vrijednost
374-24-1-20-45	/	/



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/499
URBROJ: 525-07/0179-20-2
Zagreb, 09. listopada 2020.



GRAD HVAR		
Primljeno: 04.11.2020.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/19-01/63	2128/01-03	
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
525-07/0179-20-61		✓

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR

PREDMET: Prijedlog III. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara
- Mišljenje, dostavlja se

Vaša Klasa: 350-01/19-01/63
Vaš Urbroj: 2128/01-01/01-20-36
Od: Hvar, 18.09.2020.

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18 i 98/19-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade citiranog plana dužan pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva poljoprivrede. Slijedom navedenoga, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) daje se mišljenje na Prijedlog III. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana). **Mišljenje na Prijedlog plana temelji se na dokumentaciji dostupnoj na <http://www.hvar.hr/portal/prostorni-plan-uredenja-grada-hvara-iii-ciljane-izmjene-i-dopune-prijedlog-plana-za-javnu-raspravu/> kao i činjenicama utvrđenim od strane predstavnika Ministarstva poljoprivrede prilikom obilaska područja obuhvata Prijedloga plana dana 09. listopada 2020.**

Prijedlog plana izrađen je temeljem Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara ('Službeni glasnik', broj 6/19) kojom su definirani razlozi, ciljevi te obuhvat III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara i to:

- izmjena namjene prostora i uvjeta gradnje na području gradskog kvarta Zastup, u zoni namjene D2, D3, radi stvaranja prostorno-planskih pretpostavki za realizaciju ljetališnog hotela,
- dopuna Odredbi za provođenje u dijelu odvodnje otpadnih voda za naselja Milna, Zračće, Velo i Malo Grablje i turističko naselje Plaže,

- manje korekcije granica građevinskog područja radi formiranja rubnih građevnih čestica,
- usklađenje sa stvarnim stanjem,
- korekcija jugoistočne granice zone 'C' - zatečeno stanje, radi usklađenja sa stanjem na terenu,
- korekcija granice područja za poljoprivredna gospodarstva na predjelu uvala Jagodna-Borova njiva,
- usklađenje sa propisima temeljem zahtjeva javnopravnih tijela.

Prijedlog plana sadrži izmijenjen i dopunjen tekstualni dio-Odredbe za provođenje (u daljnjem tekstu: Odredbe). **Ovo Ministarstvo predlaže se da se dodatno razmotre članci 33., 33a, 34., 35. i 36. Odredbi te definiraju uvjeti i način gradnje kojima će se onemogućiti prekomjerna i neodgovarajuća izgradnja na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja.**

Članak 33a. propisuje da se izvan građevinskog područja, unutar gospodarskog pojasa označenog na kartografskom prikazu br.1 'Korištenje i namjena površina' i br. 4.1 'Građevinska područja-područja za poljoprivredna gospodarstva' mogu graditi stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja djelatnosti poljoprivrede i stočarstva. Mogućnost izgradnje ovih sadržaja podrazumijeva bavljenje poljoprivredom i stočarstvom, odnosno isključivo poljoprivredom djelatnošću (u 1000 m od obale) kao registriranom osnovnom djelatnošću na površinama od minimalno 3 ha u prostoru ograničenja ZOP-a i na površinama od minimalno 1 ha izvan prostora ograničenja ZOP-a. **Ovo Ministarstvo predlaže da se jasno definira da su propisane površine skup katastarskih čestica koje međusobno graniče ili se radi o jednoj katastarskoj čestici.**

Nadalje, propisano je da se građevine za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu mogu graditi samo na površinama koje su privedene svrsi i zasađene trajnim nasadima (maslina, vinova loza i sl.) u površini od najmanje 70% ukupne površine obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i seljačkog domaćinstva za pružanje ugostiteljsko turističke usluge. **Ovo Ministarstvo predlaže da se uz '70 % ukupne površine' dodaju riječi 'sačinjene od katastarskih čestica koje međusobno graniče ili jedne katastarske čestice'.**

Također, ovo Ministarstvo predlaže da se članak 34. Odredbi koji uređuje izgradnju poljske kućice razmotri te da se najmanja definirana površina od 2000 m² poveća. Omogućavajući izgradnju poljske kućice na minimalnoj površini od 2000 m² postoji opasnost da sve poljoprivredno zemljište izvan građevinskog područja postane 'građevinskim područjem'. **Također, pojam 'poljska kućica' potrebno je precizno definirati.**

Osim tekstualnog dijela-Odredbi, Prijedlog plana sadrži i izmijenjen grafički dio i to kartografske prikaze br.1, br.4 i br.4.1. Na kartografskom prikazu 'Korištenje i namjena površina' (mjerilo 1:25000) otežano je utvrditi kategoriju poljoprivrednog zemljišta na razini katastarske čestice radi neodgovarajućeg mjerila. Isto tako, iz kartografskih prikaza građevinskih područja po naseljima (mjerilo 1:5000) koji su sastavni dio Prijedloga plana nije moguće utvrditi na kojim kategorijama poljoprivrednog zemljišta se planira Prijedlogom plana širiti građevinsko područje jer na istima nisu označene kategorije poljoprivrednog zemljišta. **Iako je obilaskom područja obuhvata Konačnog prijedloga plana uočeno da se većina građevinskih područja širi uglavnom na površine PŠ kategorije, ipak ovo Ministarstvo upućuje na primjenu članka 22. stavka 3. Zakona koji propisuje da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koji se prema**

posebnim propisima grade izvan građevinskog područja i pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda.

Prijedlog plana ne sadrži brožčane pokazatelje, odnosno površine poljoprivrednog zemljišta po kategorijama (P1, P2, P3 i PŠ) kao ni površine građevinskih područja. Nadalje, ne sadrži površine poljoprivrednog zemljišta (iskazane u ha, m² ili drugoj mjernoj jedinici) na koje se predlaže širiti građevinsko područje. **Slijedom navedenoga, ovo Ministarstvo se ne može temeljito očitovati o opravdanosti predložene prenamijene poljoprivrednog zemljišta izvan građevinskog područja u poljoprivredno zemljište unutar građevinskog područja.**

Člankom 29. stavcima 1. i 2. Zakona uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspoláže na temelju Programa raspolaganja te da Program raspolaganja donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva poljoprivrede. Nadalje, člankom 30. stavkom 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. **S obzirom da Program raspolaganja za Grad Hvar nije dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede, jasno je da se površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje. Slijedom navedenoga, potrebno je postupiti sukladno članku 101. stavku 5. Zakona** koji propisuje da Program raspolaganja za Grad Hvar donosi upravni odjel Splitsko-dalmatinske županije nadležan za poljoprivredu uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede. Nakon što se uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede donese Program raspolaganja za Grad Hvar, biti će moguće uvrstiti poljoprivredno zemljište u vlasništvu države u građevinsko područje isključivo uz uvjet da su zadovoljene sve pretpostavke propisane Zakonom.

POMOĆNIK MINISTRICE
izv. prof. dr. sc. Krunoslav Karalić

