

Na temelju Plana o načinu postavljanja privremenih pokretnih objekata ("Službeni glasnik Grada Hvara", broj: 10/2017, 5/2022 i 7/2022), Odluke o visini zakupnina za korištenje javnim površinama ("Službeni glasnik Grada Hvara", broj: 10/2017), članka 16. Odluke o korištenju i zakupu javnih površina ("Službeni glasnik Grada Hvara", broj: 10/2017, 8/2019 i 1/2022) i Zaključka o raspisivanju natječaja za davanje u zakup javnih površina Gradsko vijeće Grada Hvara ("Službeni glasnik Grada Hvara", broj: 1/2024), gradonačelnik Grada Hvara, raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ
ZA PRIKUPLJANJE PISMENIH PONUDA ZA DAVANJE
U ZAKUP JAVNIH POVRŠINA**

I

Raspisuje se Natječaj za prikupljanje pismenih ponuda za zakup na javnim površinama Grada Hvara a sve u skladu s grafičkim prikazom koji je sastavni dio ovog Natječaja.

Za korištenje javnih površina plaća se porez i zakupnina.

Porez je određen sukladno Odluci o gradskim porezima (visina poreza je navedena uz svaku lokaciju natječaja a prema sadržaju) i za njega se **ne daje ponuda.**

Ovim natječajem daju se ponude samo za iznos zakupnine.

- NAZIV LOKACIJE: ISPRED HP-A NA RIVI

SMJEŠTAJ: uz istočni zid zelene površine, a nasuprot agencije „Fontana“

SADRŽAJ I KAPACITET: prodaja razglednica, slika, bižuterije i suvenira
..... 1 prodajno mjesto (pozicija: **B-19**)

Početna cijena zakupnine za:

- prodaju razglednica, slika, bižuterije i suvenira:398,17 EUR/godišnje
(Porez na korištenje javne površine je 1.990,84 EUR/godišnje)

- NAZIV LOKACIJE: ISPRED HP-A NA RIVI

SMJEŠTAJ: uz istočni zid zelene površine, a nasuprot agencije „Fontana“

SADRŽAJ I KAPACITET: prodaja poljoprivrednih proizvoda (pčelinji proizvodi, eterična ulja, autohtono ljekovito bilje) 1 prodajno mjesto (pozicija: **L-8**)

Početna cijena zakupnine za:

- prodaju poljoprivrednih proizvoda 663,61 EUR/godišnje
(Porez na korištenje javne površine je 796,34 EUR/godišnje)

- NAZIV LOKACIJE: IZMEĐU VELOG I MALOG ĐARDINA

SMJEŠTAJ: uz sjevernu stranu Velog đardina

SADRŽAJ I KAPACITET: prodaja poljoprivrednih proizvoda (pčelinji proizvodi, eterična ulja, autohtono ljekovito bilje) 1 prodajno mjesto (pozicija: **L-5**)

Početna cijena zakupnine za:

- prodaju poljoprivrednih proizvoda 1.327,23 EUR/godišnje
(Porez na korištenje javne površine je 796,34 EUR/godišnje)

- **NAZIV LOKACIJE: TVRĐAVA „FORTICA“**

SMJEŠTAJ: ispred ulaza u tvrđavu „Fortica“ na Ulici biskupa Jurja Dubokovića

SADRŽAJ I KAPACITET: postava samostojećeg bankomata 1 prodajno mjesto (pozicija: 1)

Početna cijena zakupnine za:

- **prodaju samostojećeg bankomata** **3.981,68 EUR/godišnje**

(Porez na korištenje javne površine je 3.981,68 EUR/godišnje)

- **NAZIV LOKACIJE: MILNA 1**

SMJEŠTAJ: kraj telefonske govornice

SADRŽAJ I KAPACITET: prodaja tiskovina 1 prodajno mjesto (pozicija: T-1)

Početna cijena zakupnine za:

- **prodaja tiskovina** **398,17 EUR/godišnje**

(Porez na korištenje javne površine je 119,45 EUR/m2 godišnje)

II

Rok trajanja zakupa je od zaključenja ugovora do *31. prosinca 2026. godine.*

III

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

1. osnovne podatke o pravnoj i fizičkoj osobi sa registriranom djelatnosti koja se natječe (ime, prezime, adresa fizičke osobe, preslika osobne iskaznice ili putovnice, naziv i sjedište obrta i OIB, telefon i IBAN; odnosno naziv i sjedište pravne osobe i OIB, telefon i IBAN);

Napomena: potrebno je ispuniti obrazac ZAHTJEV i fizičke osobe trebaju dostaviti presliku osobne iskaznice ili putovnice)

2. oznaku lokacije za koju se daje ponuda na natječaj;

Napomena: navesti naziv lokacije u obrascu ZAHTJEV

3. izvornik ili presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, izvornik ili presliku obrtnice, izvadak iz obrtnog registra (ne stariji od 30 dana) za fizičku osobu sa registriranom djelatnosti te izvornik ili presliku rješenja o registraciji za udruge građana, registrirane poljoprivrednike ili samostalne umjetnike;

Napomena: pravne osobe trebaju dostaviti izvornik ili presliku rješenja o upisu u sudski registar, fizičke osobe obrtnici trebaju dostaviti izvornik ili presliku obrtnice i izvadak iz obrtnog registra ne stariji od 30 dana, udruga građana treba dostaviti izvornik ili presliku rješenja o registraciji udruge, obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo treba dostaviti izvornik ili presliku rješenja Ureda državne uprave o upisu u upisnik poljoprivrednih gospodarstava

4. potvrdu o nepostojanju duga prema Gradu Hvaru kao i potvrdu o nepostojanju duga prema Turističkoj zajednici Grada Hvar te prema Komunalno Hvar d.o.o.;

Napomena: potrebno je dostaviti potvrdu Porezne uprave, potvrdu JUO Grada Hvara, potvrdu Komunalno Hvar d.o.o. te potvrdu Turističke zajednice Grada Hvar

5. izjavu da prihvaća sve uvjete natječaja;

Napomena: potpisati obrazac IZJAVA)

6. dokaz o uplaćenju jamčevini za sudjelovanje u natječaju;

Radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o hrvatskih braniteljima iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ("Narodne novine", broj: 121/2017, 98/2019, 84/2021 i 156/2023) trebaju dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu.

IV

Jamčevina za sudjelovanje u natječaju za sve lokacije iznosi **132,72 EUR** (slovima: sto trideset dva eura i sedamdeset dva centa).

Jamčevina se uplaćuje u korist Proračuna Grada Hvara, IBAN: HR7724020061815300001, model HR68, s pozivom na broj primatelja: 7706-OIB s naznakom: "Po Natječaju za zakup javne površine."

V

Rok za podnošenje pismenih ponuda za natječaj, sa svom priloženom potrebnom dokumentacijom je **najkasnije 5. ožujka 2024.** godine. Ponuda se dostavlja preporučenom pošiljkom, putem dostavljača ili neposredno u pisarnici Jedinog jedinog upravnog odjela Grada Hvara (protokol). Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici, sa nazivom i adresom ponuditelja, na adresu: GRAD HVAR, Milana Kukurina 2, 21450 HVAR, s obveznom naznakom: "ZA NATJEČAJ- ponuda za zakup javne površine – ne otvarati".

Otvaranje ponuda i odabir najpovoljnijih ponuđača provodi Povjerenstvo za javne površine dana **11. ožujka 2024. godine u 10:00 sati** u prostorijama Arsenala (I kat) u Hvaru, Trg Svetog Stjepana. Otvaranju ponuda mogu prisustvovati natjecatelji koji su podnijeli pismene ponude.

Povjerenstvo ne razmatra nepotpune, nepravodobne, nepravovaljane i neprecizne ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje financijske obveze prema Gradu Hvaru.

Sukladno čl.21. Odluke o korištenju i zakupu javnih površina, Povjerenstvo razmatra valjane ponude, utvrđuje pravo prvenstva i predlaže gradonačelniku donošenje odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. Redoslijed ponuditelja se utvrđuje na način da se prvo utvrdi najveća ponuda.

U slučaju da postoji više ponuda s istim najvećim iznosom, pravo prvenstva imaju osobe iz Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji u skladu s člankom 132. toga Zakona.

Ukoliko postoji više ponuda s istim najvećim iznosom, a nijedna nije od strane hrvatskih branitelja ili članova njihovih obitelji, izabrati će se ponuda temeljem redoslijeda zaprimanja ponude na javni natječaj (vrijeme predaje na poštanskom šalteru ili pisarnici Grada Hvara).

Gradsko vijeće ima pravo poništiti natječaj, ili dio natječaja, ako je to u interesu Grada.

Ponuditeljima koji nisu izabrani za najpovoljnijeg ponuditelja jamčevina će se vratiti uplatom na račun ponuditelja najkasnije u roku od 45 dana od dana odabira najpovoljnijeg ponuditelja (pri prijavi za natječaj navesti broj računa na koji će se vratiti jamčevina).

Ponuditelju čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, odnosno koji ponudi najveći iznos, uplaćena jamčevina uračunava se u zakupninu za lokaciju.

Ako ponuditelj čija je ponuda najpovoljnija ne sklopi ugovor o zakupu u roku 15 (petnaest) dana od dana postavljene obavijesti na oglasnoj ploči Grada te web stranici Grada Hvara da je izabran za najpovoljnijeg ponuditelja, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine, a ovlašteno tijelo može izabrati drugu po redu najpovoljniju ponudu, poništiti natječaj za tu lokaciju i/ili raspisati novi natječaj.

Informacije glede ovog natječaja mogu se dobiti u Jedinom jedinom upravnom odjelu Grada Hvara, radnim danom od 8:00 do 11:00 sati ili na tel. 021/717-918.

Popis priloga uz JAVNI NATJEČAJ:

- Obrazac ZAHTJEV
- Obrazac IZJAVA
- Grafički prikaz lokacija



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-01/24-02/84
URBROJ: 2181-2/01-01/1-24-01
Hvar, 27. veljače 2024. godine



GRADONAČELNIK

Rikardo Novak