SLUŽBENI GLASNIK GRADA HVARA

GODINA XXX. BROJ 3.
Hvar, 22. svibnja 2023. godine

Godišnja pretplata iznosi 150 EUR -
plaća se na račun broj : 2500009-1815300001

Na temelju članka 35. Zakona o lokalno i područnoj (regionalnoj samoupravi, (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) Gradsko vijeće Grada Hvara, na 24. sjednici održanoj dana 03. ožujka 2023. godine, donosi

Zaključak
o
neprihvaćanju prijedloga nagodbe

I.

Ne prihvaća se Prijedlog nagodbe u Predmetu Aljoša Maričić, Dinka Marelić i Matko Miličić, Dolac 1 prema ponudi koju je Gradu Hvaru dostavila odvjetnica Jelena Dulčić, 13. siječnja 2023. godine, te dopunjena na sjednici gradskog vijeća 21. veljače 2023. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Grada Hvara».

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/23-01/5
URBROJ: 2181-2/01-02-23-06
Hvar, 03. ožujka 2023. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, v.r.

* *

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodnenovine», 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 25. Statuta Grada Hvara (« Službeni glasnik Grada Hvara», broj: 3/18, 10/18, i 2/21), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj 14. travnja 2023. godine, donosi

Odluku
o kupnji nekretnina izravnom pogodbom
č.zgr.572/1 i 572/2, zk.ul. 866, k.o. Hvar- tvrđava Baterija

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Hvara je Zaključkom o očitovanju na ponudu o pravu prvokupa č.zgr.572/1 i 572/2, zk.ul. 866 k.o. Hvar- tvrđava Baterija od 31. siječnja 2023.g. KLASA: 940-01/23-01/1, URBROJ: 2181-2/01-02-23-3, prihvatilo da će se Grad Hvar koristiti pravom prvokupa u predmetu ponude za prodaju nekretnine prodavateljice Jerice Inge Roche, OIB: 16792060685, Rue Jean Nicol 7, Pariz, u naravi tvrđava Baterija sa zemljištem, površine 2.295 m2, i to za cijelo, a za iznos kupoprodajne cijene od 900.000,00 (slovima:devetstotisuća) eura.

Članak 2.

Nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke kupuju se za opću i društvenu namjenu.

Članak 3.

U Izmjenama i dopunama Proračuna Grada Hvara za 2023.godinu planirati će se sredstva za kupnju nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Hvara da, nakon stupanja na snagu Izmjena i dopuna Proračuna Grada Hvara za 2023.godinu, u kojima su planirana sredstva za kupnju nekretnina navedenih u članku 1. ove Odluke, sklopi u ime i za račun Grada Hvara kupoprodajni ugovor sa prodavateljicom Jericom Inge Roche. Isplata cijelog iznosa

kupoprodajne cijene biti će u roku od 30 dana od sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/23-01/1
URBROJ: 2181-2/01-02-23-6
Hvar, 14. travnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, mag.iur., v.r.

* *

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 25. Statuta Grada Hvara ("Službeni glasnik Grada Hvara", broj: 3/18, 10/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj 14. travnja 2023. godine, donosi:

PRAVILNIK
Grada Hvara o stipendiranju učenika sa teškoćama u razvoju

Članak 1.

Ovim Pravilnikom uređuju se opći uvjeti, postupak i kriteriji dodjele stipendije učenicima s teškoćama u razvoju s područja Grada Hvara koji se školuju izvan mjesta prebivališta po čl. 8. i čl. 9 Pravilnika o osnovnoškolskom i srednjoškolskom odgoju i obrazovanju učenika s teškoćama u razvoju („Narodne novine", broj: 24/2015), njihova prava te obveze roditelja učenika.

Članak 2.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje korišteni u ovom Pravilniku odnose se jednako na ženski i muški rod bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu.

Članak 3.

Grad Hvar će stipendirati sve učenike s teškoćama u razvoju koji se školuju izvan mjesta prebivališta po čl. 8. i čl. 9 Pravilnika o osnovnoškolskom i srednjoškolskom odgoju i obrazovanju učenika s teškoćama u razvoju („Narodne novine", broj: 24/2015), ali na području Republike Hrvatske.

Članak 4.

Stipendija učenicima isplaćuje se deset mjeseci u godini i to od 1. rujna do 30. lipnja sljedeće godine na račune roditelja učenika. Stipendija se isplaćuje unatrag, mjesečno za prethodni mjesec.

Visina pojedinačne stipendije iznosi:
- za učenike 160 eura mjesečno odnosno 1.205,52 kune.

Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR= 7,53450 HRK

Članak 5.

Pravo na dodjelu stipendije imaju učenici sa teškoćama u razvoju koji ispunjavaju sljedeće uvjete:
- da su državljani Republike Hrvatske;
- da imaju prebivalište na području Grada Hvara najmanje pet godina prije podnošenja prijave;
- da se školuju po čl. 8 i čl. 9. Pravilnika o osnovnoškolskom i srednjoškolskom odgoju i obrazovanju učenika s teškoćama u razvoju („Narodne novine", broj: 24/2015) izvan mjesta prebivališta;

Članak 6.

Stipendije se dodjeljuju na temelju javnog poziva kojeg raspisuje gradonačelnik Grada Hvara, te provodi postupak odabira kandidata i sklapa ugovor s roditeljem odabranog kandidata.

Javni poziv se objavljuje na oglasnoj ploči Grada Hvara i na službenim internetskim stanicama Grada Hvara.

Javni poziv sadrži:
- naziv tijela koje objavljuje javni poziv;
- vrijeme trajanja javnog poziva;
- naziv tijela kojem se zahtjevi podnose;
- opće uvjete i kriterije za dodjelu stipendija;
- dokaze o ispunjavanju uvjeta za dodjelu stipendije;
- visinu mjesečne stipendije;
- naznaku da će se nepravodobne i nepotpune prijave odbiti;
- rok u kojem će prijavitelji biti obaviješteni o rezultatima poziva;
- rok u kojem će biti sklopljen i ovjeren ugovor.

Članak 7.

Prijavi za dobivanje stipendije potrebno je priložiti:

- zamolbu roditelja;
- potvrdu o redovitom upisu u tekuću godinu školovanja učenika koji se školuje po čl. 8 i čl. 9. Pravilnika o osnovnoškolskom i srednjoškolskom odgoju i obrazovanju učenika s teškoćama u razvoju („Narodne novine“, broj: 24/2015) izvan mjesta prebivališta;
- presliku osobne iskaznice roditelja;
- IBAN tekućeg ili žiro računa roditelja;
- potvrdu o prebivalištu ne stariju od 3 mjeseca od dana prijave na natječaj za učenika,
- izjavu roditelja o visini stipendije primljene iz drugih izvora.

Članak 8.

Službenici Jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara provest će postupak provjere dokumentacije dostavljene na javni poziv i dostavit će gradonačelniku popis učenika koji su zadovoljili uvjete javnog poziva. Na temelju dobivenog popisa gradonačelnik Grada Hvara donosi Odluku o dodjeli stipendija koja se dostavlja roditeljima kandidata.

Prigovor na Odluku o dodjeli stipendija dostavlja se Odboru za školstvo i kulturu Gradskog vijeća Grada Hvara.

Odluka o prigovoru je konačna.

Ako nakon primljene Odluke o dodjeli stipendije roditelj učenika ne sklopi Ugovor o stipendiranju u roku propisanom natječajem učenik gubi pravo na stipendiju.

Članak 9.

Na temelju Odluke o dodjeli stipendija gradonačelnik i roditelj učenika s teškoćama u razvoju zaključuju ugovor o stipendiranju koji sadrži:

- naziv ugovornih strana,
- naziv ustanove za koji je odobrena stipendija,
- iznos visine odobrene stipendije,
- vrijeme za koje se stipendija dodjeljuje,
- druga prava i obveze ugovornih strana,
- klauzulu o isplaćivanju stipendije prema proračunskim mogućnostima za tekuću godinu i nepostojanje obveze isplate stipendija narednih godina iako učenik zadovoljava uvjete za nastavak stipendije sukladno ovom Pravilniku,
- klauzulu da se stipendija može isplaćivati najkasnije do navršene 30. godine starosti korisnika stipendije.

Članak 10.

Učenici s teškoćama u razvoju mogu ostvariti pravo na nastavak stipendiranja za sljedeću školsku godinu ako se Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Hvara dostavi potvrda o upisu u sljedeću školsku godinu.

Roditelj učenika s teškoćama u razvoju dužan je prijaviti Gradu Hvaru svaku novu činjenicu od koje ovisi ostvarivanje prava na stipendiju učenika.

Članak 11.

Iznimno, u 2023.godini odobriti će se stipendije po javnom pozivu za školsku godinu 2022./2023. za period od 1. rujna 2022.godine do 30. lipnja 2023.godine.

Članak 12.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Hvara“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 604-01/23-01
URBROJ: 2181-02/01-02-23-02
Hvar, 14. travnja 2023.g.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, mag. iur., v.r.

* *

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), i članka 25. Statuta Grada Hvara (« Službeni glasnik Grada Hvara», broj:3/18, 10/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj 14. travnja 2023. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni cijene zakupnine poslovnih prostora 4. i 5. u zgradi Fontik, č.zgr 203, k.o. Hvar, Trg Sv. Stjepana 42

Članak 1.

Temeljem Odluke o izmjeni Odluke o utvrđivanju visine zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, broj:13/22) utvrđuje se od 1. siječnja 2023.godine novi iznos zakupnine poslovnih prostora 4. i 5. u zgradi Fontik, č.zgr 203, k.o. Hvar na Trgu Sv. Stjepana 42, koje temeljem Ugovora o zakupu sa Gradom Hvarom, KLASA: 372-03/19-01/04, URBROJ:2128/01-01/1-19/03 od 26.ožujka 2019.g. koristi Turistička zajednica grada Hvara.

Zakupnina od 1. siječnja 2023.godine ugovora se u iznosu:

- za prostor br. 4, površine 32,16 m2, 1,00 kuna/m2 mjesečno odnosno 0,13 eura/m2 mjesečno (32,16m2 x 0,13 eura =4,18 eura) odnosno 4,18 eura mjesečno plus porez na dodanu vrijednost (PDV) i
- za prostor br. 5, površine 27,40 m2, 1,00 kuna/m2 mjesečno odnosno 0,13 eura/m2 mjesečno (27,40 m2 x 0,13 eura= 3,56 eura), odnosno u 3,56 eura mjesečno plus porez na dodanu vrijednost (PDV).

Ostale odredbe Ugovora navedenog u stavku 1. ovog članka ostaju na snazi do isteka Ugovora.

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik da nakon stupanja na snagu ove Odluke sklopi aneks Ugovora o zakupu sa Turističkom zajednicom grada Hvara.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 372-03/19-01/04
URBROJ:2181-2/01-02-23-05
Hvar, 14. travnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, mag. iur., v.r.

* *

Na temelju članka 35. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01,60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/17, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 25. Statuta Grada Hvara («Službeni glasnik Grada Hvara» br. 3/18, 10/18 i 2/21) Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj dana 14. travnja 2023. godine, d o n o s i

ODLUKU
o prijenosu vrijednosti ulaganja projekta: Ugradnja sustava vertikalnog transporta u dječjem vrtiću Vanđela Božitković na daljnje upravljanje i održavanje

Članak 1.

Grad Hvar prenosi bez naknade Dječjem vrtiću „Vanđela Božitković“ iz Hvara knjigovodstvenu vrijednost kapitalnog ulaganja po predmetu nabave: Ugradnja sustava vertikalnog transporta u dječjem vrtiću Vanđela Božitković na daljnje upravljanje i održavanje.

Članak 2.

Ukupna knjigovodstvena vrijednost izvršenih kapitalnih ulaganja iz članka 1. ove Odluke na dan 22. ožujka 2023.godine, iznosi 79.003,25 eura odnosno prema iskazanim podacima u konto kartici Grada Hvara, na kontu 05112004 - Rekonstrukcija i dogradnja dječjeg vrtića (poslovni objekti u pripremi), a financirana je sredstvima Grada Hvara i Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU.

Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke Dječji vrtić „Vanđela Božitković“ obvezuje se knjigovodstvenu vrijednost kapitalnog ulaganja iz članka 2. ove Odluke evidentirati u svojim poslovnim knjigama, a Grad Hvar se obvezuje istu isknjižiti iz svojih poslovnih knjiga. Sve daljnje troškove održavanja navedene imovine snositi će Dječji vrtić „Vanđela Božitković“.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenom glasniku Grada Hvara».

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJE
GRAD HVAR
Gradsko vijeće

KLASA: 303-01/21-01/1
URBROJ: 2181-2/01-02-23-13
Hvar, 14. travnja 2023.godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić. mag. iur., v.r.

* *

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15, 123/17 i 98/19 i 144/20), članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“, br. 10/97, 107/07, 94/13, 98/19 i 57/22) i članka 25. Statuta Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, 3/18 i 10/18 i 2/21) Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj 14. travnja 2023. godine, donosi

Odluku
o davanju suglasnosti na Prijedlog Statuta Dječjeg vrtića „Vanđela Božitković“

I.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog Statuta Dječjeg vrtića „Vanđela Božitković“ , čiji je prijedlog utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića „Vanđela Božitković“ Hvar.

II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 601-01/23-01/5
URBROJ: 2181-2/01-02-23-03
Hvar, 14. travnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, mag.iur.

* *

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15, 123/17 i 98/19 i 144/20), članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“, br. 10/97, 107/07, 94/13, 98/19 i 57/22) i članka 25. Statuta Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, 3/18 i 10/18 i 2/21) Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj 14. travnja 2023. godine, donosi

Odluku
o davanju suglasnosti na Prijedlog Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Vanđela Božitković“

I.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Vanđela Božitković“, čiji je prijedlog utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića „Vanđela Božitković“ Hvar.

II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 601-01/23-01/4
URBROJ: 2181-2/01-02-23-03
Hvar, 14. travnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, v.r.

* *

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“, br. 10/97, 107/07, 94/13, 98/19 i 57/22) i članka 25. Statuta Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, 3/18 ,10/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj 14. travnja 2023. godine, donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti na Odluku o planu upisa u Dječji vrtić „Vanđela Božitković“ za pedagošku godinu 2023./2024.

I.

Daje se suglasnost na Odluku o planu upisa u Dječji vrtić „Vanđela Božitković“ za pedagošku

godinu 2023./2024., čiji je prijedlog utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića „Vanđela Božitković“.

II.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA
ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 601-01/23-01/03
URBROJ: 2181-2/01-02-23-03
Hvar, 14. travnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, v.r.

* *

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 25. Statuta Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, br. 3/18, 10/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj 14. travnja 2023. godine, donosi

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti za sklapanje Predugovora o međusobnim pravima i obvezama u pogledu izgradnje građevine prema provedbenom programu društveno poticajne stanogradnje br.4-06-PMPO-2023

I.

Daje se suglasnost gradonačelniku za sklapanje Predugovora o međusobnim pravima i obvezama u pogledu izgradnje građevine prema provedbenom programu društveno poticajne stanogradnje br.4-06-PMPO-2023 sa Agencijom za pravni promet i posredovanje nekretninama iz Zagreba, koji je sastavni dio ove Odluke.

II.

Ova Odluka stupa prvog dana od dana objave u Služenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA
ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 370-01/20-01/08
UBROJ: 2181-2/01-02-23-6
Hvar, 14. travnja 2023. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, mag.iur., v.r.

* *

Temeljem članka 109. stavka 6. i članka 198. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 27. Statuta Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, broj 3/18,10/18,2/21), Gradsko vijeće Grada Hvara na svojoj 25. sjednici, održanoj 14. travnja 2023. godine, donijelo je

ODLUKU
O DONOŠENJU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PAIS

A. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

1. Donosi se Urbanistički plan uređenja Pais (u nastavku teksta: Plan).
2. Urbanistički plan uređenja Pais izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

1. Urbanistički plan uređenja Pais sadržan je u elaboratu koji se sastoji od:

I. ODREDBE ZA PROVEDBU
II. GRAFIČKI DIO
1. Korištenje i namjena površina
2. Prometna, ulična i infrastrukturna mreža
2.a. Promet
2.b. Elektroničke komunikacije i energetski sustav
2.c. Vodnogospodarski sustav
3. Uvjeti i oblici korištenja, uređenja i zaštite prostora
4. Način gradnje
III. OBRAZLOŽENJE PLANA
IV. – PRILOZI
III.1. Popis sektorskih dokumenata i propisa
III.2. Provedba posebnog postupka prema propisima o zaštiti okoliša i prirode
III.3. Zahtjevi i mišljenja

III.4. Izvješća o javnim raspravama
III.5. Evidencija postupka izrade i donošenja plana
III.6. Sažetak za javnost

B. ODREDBE ZA PROVEDBU

TEMELJNE ODREDBE

Pojmovnik

Članak 3.

1. U smislu ovih odredbi za provedbu, izrazi i pojmovi koji se koriste imaju sljedeće značenje:

Građevina i njeni dijelovi:

1. Građevina osnovne namjene – građevina iste osnovne ili pretežite namjene unutar površine određene namjene utvrđene ovim Planom;
2. Pomoćna građevina je je svaka građevina u funkciji građevine osnovne namjene na čijoj se građevnoj čestici nalazi (kao npr. garaže, spremišta, nadstrešnice, bazeni, kotlovnice, podzemni i nadzemni spremnici goriva za grijanje, vrtne sjenice, ljetne kuhinje i druge pomoćne građevine svrhe što služe redovnoj upotrebi osnovne građevine); visina najviše jedna etaža do 3,0 m (ako nije drugačije određeno ovim odredbama) uz mogućnost gradnje krovišta bez nadozida;
3. Postojeća građevina je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema ovom ili posebnom zakonu s njom izjednačena
4. Obiteljska kuća je građevina koja može imati najviše četiri stambene jedinice, a može sadržavati i poslovne prostore za tihe i čiste poslovne djelatnosti (uključivo i ugostiteljsko-turističku djelatnost - sobe ili apartmani) koji mogu zauzimati najviše 30% GBP-a .
5. Stambeno-poslovne građevine su građevine koje uz stambene sadržaje sadržavaju više od 30% GBP poslovnih djelatnosti (uključivo i ugostiteljsko-turističku djelatnost - sobe ili apartmani). Građevina može sadržavati najviše 400 m2 poslovnog prostora odnosno najviše četiri ugostiteljsko-turističke smještajne jedinice.
6. Slobodnostojeće građevine – građevine koje sa svih strana imaju neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javni neizgrađeni prostor);
7. Dvojne građevine – građevine koje su jednom svojom stranom prislonjene uz među građevne čestice, odnosno građevine uz čiju je jednu stranu moguća gradnja druge građevine, osim ako se radi o međi s prometnom površinom ili javnom zelenom površinom;
8. Nadstrešnica je građevina koja natkriva prostor (iznimno zatvorena s jedne strane kada se postavlja uz glavnu, pomoćnu građevinu, potporni zid ili među susjedne građevne čestice);
9. Balkoni, lođe, istaci su dijelovi građevine u višim etažama, konzolno izbačeni izvan gabarita nižih etaža, s time da balkoni predstavljaju otvorene dijelove građevine, lođe predstavljaju otvorene i natkrivene dijelove građevine, a istaci predstavljaju zatvorene dijelove građevine;
10. Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja;
11. Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnatog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova);
12. Suteren (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je najmanje s 50% svog volumena u konačno uređeni teren, odnosno najviše jednim svojim pročeljem se nalazi potpuno izvan terena;
13. Podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja ili suterena. Sve građevine unutar građevinskog područja imaju mogućnost gradnje potpuno ukopanog podruma, s koeficijentom izgrađenosti Kig P max = 0,60, ako u Odredbama nije navedeno drugačije. Oznaka Po označava jednu ili više podrumskih etaža.. Podrum se ne smije koristiti za stanovanje;
14. Potkrovlje (Pk) je stambeni prostor pod kosim krovom, koji ima maksimalni nadozid od 1,2 m mjeren od najviše kote stropa najgornje etaže;
15. Visina građevine (V) mjeri se uz pročelje građevine od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu do vijenca. Za građevine koje imaju podrum u koji se kolno pristupa, najniža kota kolne rampe se ne računa kao najniža kota terena uz građevinu u odnosu na koju se definira visina građevine. Kota konačno zaravnanog i uređenog terena (osim ako u Odredbama nije navedeno drugačije ili ako nadležna javnopravna tijela ne utvrde drugačije) može odstupiti od kote

prirodnog terena za +/- 1,0m, a za kose terene odstupanje može biti +/- 1,5m;

16. Etažna visina građevine (E) je najveći dozvoljeni broj etaža;
17. Građevinska (bruto) površina zgrade (GBP) je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama, osim površine vanjskog dizala koje se dograđuje na postojeću zgradu, a koja se izračunava sukladno posebnim propisima;
18. Rekonstrukcija građevine je izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini kojima se utječe na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za tu građevinu ili kojima se mijenja usklađenost te građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.), odnosno izvedba građevinskih i drugih radova na ruševini postojeće građevine;
19. Održavanje građevine je izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu tijekom njezina trajanja, kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena;
20. Zamjenska građevina je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine.
21. Uklanjanje građevine ili njezina dijela je izvedba radova razgradnje građevine ili njezina dijela s mjesta na kojem se nalazi, uključujući i gospodarenje zatečenim otpadom u građevini i na građevnoj čestici, te građevnog materijala i građevnog otpada nastalog razgradnjom građevine sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom, te dovođenje građevne čestice, odnosno zemljišta na kojemu se nalazila građevina u uredno stanje.

Gradnja građevina i smještaj na građevnoj čestici

22. Građevna čestica je u načelu jedna katastarska čestica čiji je oblik, smještaj u prostoru i veličina u skladu s prostornim planom te koja ima pristup na prometnu površinu sukladan prostornom planu, ako Zakonom nije propisano drukčije;
23. Opremanje građevinskog zemljišta je osiguranje uvjeta za građenje i priključivanje na komunalnu infrastrukturu kojim se omogućuje građenje i uporaba zemljišta u skladu s namjenom određenom ovim planom;
24. Uređeno građevinsko zemljište je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu s ovim Planom;
25. Građenje je izvedba građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstruktorski, instalaterski, završni, te ugradnja građevnih proizvoda, postrojenja ili opreme) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, održava ili uklanja postojeća građevina;
26. Širina građevne čestice jest udaljenost između granica građevne čestice okomitih na prometnu površinu na koju se građevna čestica priključuje, odnosno okomitih na regulacijsku crtu;.
27. Gradivi dio građevne čestice je površina građevne čestice na kojoj je moguć smještaj građevina, a određena je općim i posebnim uvjetima za uređenje prostora u pogledu najmanjih udaljenosti građevina od granica, odnosno međa građevne čestice;
28. Regulacijska crta je crta koja određuje granicu građevne čestice prema prometnoj površini, tj. crta povučena granicom koja razgraničuje površinu postojećeg prometnog koridora u dovršenim i pretežito dovršenim dijelovima naselja, odnosno površinu planiranog prometnog koridora u nedovršenim dijelovima naselja od površina građevnih čestica unutar ostalih namjena;
29. Građevna crta određuje položaj građevina u odnosu na regulacijsku crtu i predstavlja zamišljenu crtu na kojoj se obvezatno smješta najmanje 60% širine pročelja osnovne građevine;
30. Koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinama i ukupne površine građevne čestice, s time da se pod izgrađenom površinom zemljišta podrazumijeva vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevina osim balkona, na građevnu česticu, uključivši terase, odnosno dijelove terasa u prizemlju građevine kada su iste, odnosno isti konstruktivni dio podruma ili kada kota gornjeg ruba njihove konstrukcije iznosi 0,6 m i više od kote uređenog terena. U koeficijent izgrađenosti uračunavaju se i površine bazena, kao pomoćne građevine sukladno posebnom propisu (do 100 m2),

pomoćne građevine, građevine za prateće i zajedničke sadržaje te sportski tereni;

31. Koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) je odnos ukupne građevinske bruto površine (GBP) i površine građevne čestice.

Prometna, komunalna i ulična mreža

32. Infrastruktura su komunalne, prometne, energetske, vodne, pomorske, komunikacijske, elektroničke komunikacijske i druge građevine namijenjene gospodarenju s drugim vrstama stvorenih i prirodnih dobara;
33. Komunalna infrastruktura su građevine namijenjene opskrbi pitkom vodom, odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda, održavanju čistoće naselja, sakupljanju i obradi komunalnog otpada, te ulična rasvjeta, tržnice na malo, groblja, krematoriji i površine javne namjene u naselju;
34. Osnovna infrastruktura je građevina za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama određenim prostornim planom i prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade;
35. Prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice;
36. Površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.);
37. Zaštitni koridor javnog, komunalnog ili drugog infrastrukturnog sustava je pojas određen posebnim propisima unutar kojega nisu dozvoljeni zahvati u prostoru bez prethodnih uvjeta i drugih potvrda tijela ili osoba određenih posebnim propisima;
38. Koridor ulice je građevna čestica prometnice planirane ovim planom. Regulacijska crta građevnih čestica nalazi se na rubu koridora ulice.

Ostalo

39. Plan, (ovaj) prostorni plan ili UPU je Urbanistički plan uređenja Pais;
40. Prostorni plan uređenja grada ili PPUG je Prostorni plan uređenja Grada Hvara i njegove izmjene i dopune;
41. Grad je Grad Hvar;
42. Posebni propis je važeći zakonski ili podzakonski propis kojim se regulira područje pojedine struke iz konteksta odredbi;
43. Tijelo i/ili osoba određena posebnim propisom je tijelo državne uprave i/ili pravna osoba s javnim ovlastima određeni posebnim propisima, koji na temelju tih propisa sudjeluju svojim aktima, te posebnim uvjetima i potvrdama u postupcima građenja.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 4.

1. Ovim UPU-om određene su sljedeće osnovne namjene površina:

M1 Mješovita namjena - pretežito stambena
Z1 Javne zelene površine
Z Ostale zelene površine
IS Površine infrastrukturnih sustava (prometne površine)

2. Razmještaj i veličina te razgraničenje površina određenih namjena prikazani su na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina u mj. 1:1000.

1.1. Uvjeti za razgraničavanje površina

Članak 5.

1. Detaljno razgraničavanje između pojedinih namjena površina, granice kojeg se grafičkim prikazom ne mogu nedvojbeno utvrditi, odredit će se iščitavanjem plana u digitalnom obliku. U razgraničavanju prostora granice se određuju u korist zaštite prostora te na principima jasnog vlasničkog razgraničenja sukladno stanju u katastarskom operatu i na terenu ali ne smiju ići na štetu površina javne namjene.

1.2. Oblici korištenja i uvjeti smještaja građevina

Gradnja građevina i zaštita okoliša

Članak 6.

1. Na području obuhvata UPU-a ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u

naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.
2. Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija moraju se osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, neugodnih mirisa, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.) te isključiti one djelatnosti i tehnologije koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša u naselju.
3. Sve poljoprivredno zemljište u obuhvatu Plana, a koje je UPU-om određeno za drugu namjenu, može se do prenamjene i dalje koristiti na dosadašnji način.

Način i uvjeti gradnje građevina

Članak 7.

1. Uvjeti gradnje građevina određeni su planiranom namjenom površina i propisanim oblicima korištenja u odnosu na karakter područja na kojem se nalazi građevinska čestica, što je označeno na kartografskom prikazu 3. Uvjeti i oblici korištenja, uređenja i zaštite prostora.
2. Predjeli s oznakom „sanacija građevina i dijelova naselja“ su izgrađeni dijelovi naselja u kojima se omogućava poboljšanje kvalitete građevnog fonda dovršenjem postojećih i uvođenjem novih sadržaja. Omogućeni su zahvati sanacije, održavanja, promjene stanja građevina, uklanjanja postojećih građevina, rekonstrukcije, dogradnje, izgradnja zamjenskih građevina te nova gradnja u skladu s uvjetima ovoga Plana.
3. U predjelima s oznakom „nova gradnja“ omogućuje se nova gradnja u skladu s uvjetima iz ovoga Plana.

Oblik i veličina građevne čestice te prometni pristup

Članak 8.

1. Građevna čestica mora imati veličinu, površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i gradnju u skladu s odredbama ovoga plana. Iznimno, dopušta se odstupanje od propisane veličine građevne čestice do 10%, ako je čestica smanjena radi formiranja čestice za javnu prometnicu.
2. Građevna čestica mora se nalaziti na uređenom građevinskom zemljištu, uz sagrađenu prometnu površinu preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, s osiguranim parkirališnim prostorom te s mogućnošću priključenja na infrastrukturu vodoopskrbe, elektroopskrbe, elektroničkih komunikacija i imati riješenu odvodnju otpadnih voda.
3. Iznimno, građenje se može dopustiti i uz nedovršenu prometnu površinu ukoliko je Grad preuzeo obvezu izvedbe prometne i osnovne infrastrukture planirane ovim Planom i ukoliko su izvedeni barem zemljani radovi na izgradnji istih.
4. Gradnja se iznimno može omogućiti i na česticama koje imaju pristup na postojeće prometne površine koje nisu još rekonstruirane u punom planiranom profilu ukoliko je kolnik te prometnice izveden s tvrdim zastorom i najmanje širine 5,5 m te ukoliko je prometnica spojena na širu prometnu mrežu naselja.
5. Na građevnu česticu se u pravilu izvodi samo jedan prometni pristup s prometne površine. Pristup na česticu mora biti najmanje širine 5,5 m, a najveće širine 6 m.

Gradnja građevina i smještaj na građevnoj čestici

Članak 9.

1. Gradivi dio građevne čestice je površina građevne čestice na kojoj je moguć smještaj građevina, a određena je općim i posebnim uvjetima za uređenje prostora u pogledu najmanjih udaljenosti građevina od granica, odnosno međa građevne čestice;
2. Površine za izgradnju građevina osnovne namjene te građevni pravci prikazani su na kartografskom prikazu 4. Način gradnje.
3. Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena ili stambeno-poslovna građevina ili poslovna građevina namijenjene za tihe i čiste gospodarske djelatnosti. Pored njih moguća je gradnja pomoćnih građevina koje čine funkcionalnu cjelinu s osnovnom građevinom (spremišta i garaže, ljetne kuhinje, sjenice).
4. Sadržaji sekundarne namjene iz prethodnog stavka mogu se ostvariti korištenjem zasebne građevine, dijela građevine, zasebne čestice ili dijela čestice uz uvjet da ove aktivnosti ne stvaraju buku i na drugi način ne ometaju primarnu funkciju.

Smještaj građevina na javnim površinama

Članak 10.

1. Građevine koje se po svojoj namjeni postavljaju na javnu površinu (kiosci, ormarići infrastrukturnih sustava i sl.) mogu se postavljati na temelju posebne odluke Grada.
2. Za građevine koje se postavljaju na javne površine ne formiraju se građevne čestice, nego se postavljaju na građevnu česticu javne površine.

1.3. Uvjeti određivanja površina

1.3.1. Mješovita namjena - pretežito stambena (M1)

Članak 11.

1. Površine mješovite pretežito stambene namjene (M1) namijenjene su izgradnji stambenih građevina – obiteljskih kuća i stambeno-poslovnih građevina.
2. I obiteljske kuće i stambeno-poslovne građevine mogu sadržavati dio prostora namijenjen poslovnim djelatnostima prema uvjetima ovoga Plana.
3. Unutar područja mješovite namjene – pretežito stambene (M1) uz stambenu namjene dozvoljene su i sljedeće djelatnosti:

- pružanje osobnih usluga (intelektualne usluge, zdravstvene, terapeutske, njega tijela i sl.).
- trgovina,
- zanatstvo, tihi obrti i osobne usluge,
- obrti, uz uvjet da ne ometaju primarnu (stambenu) namjenu;
- manje ambulante i zdravstvene usluge,

4. Sadržaji poslovnih djelatnosti mogu zauzimati do 30% BRP-a obiteljske kuće odnosno do najviše 400 m2 poslovnog prostora stambeno-poslovne građevine.
5. Na površinama mješovite namjene ne mogu se smještavati proizvodne građevine, skladišta i drugi sadržaji koji zahtijevaju intenzivan promet ili na drugi način ometaju primarnu namjenu.

1.3.2. Javne zelene površine (Z1)

Članak 12.

1. Sustav javnih zelenih površina naselja obuhvaća planirane hortikulturno uređene parkovne površine naselja.
2. Na prostorima javnih zelenih površina nije dozvoljena gradnja zgrada namijenjenih životu i radu ljudi.
3. Na prostorima koji se uređuju kao javne zelene površine dozvoljena je izgradnja staza, izvedba raznih vrsta popločenja, uređenje dječjih igrališta i sportskih igrališta, uređenje fontana i drugih vodenih elemenata te postava elemenata urbane opreme (klupe, rasvjeta, ograde i sl.).
4. Uz sportska igrališta nije dozvoljena izgradnja popratnih sadržaja (svlačionice, klupski prostori), osim uređenja tribina koje moraju biti krajobrazno uklopljene u prirodni teren.
5. Na javnim zelenim površinama i ostalim zelenim površinama moguća je izgradnja pješačkih i biciklističkih staza i odmorišta te infrastrukturnih građevina i poteza. Dijelovi površina određenih za drugu osnovnu namjenu mogu se uređivati kao parkovne i zelene površine.

Članak 13.

1. Prilikom izvedbe javnih zelenih površina treba se pridržavati važećih propisa o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje urbanističko-arhitektonskih barijera u urbanističkom planiranju i projektiranju.
2. Javne zelene površine planirane su na prostorima na kojima postoje ostaci suhozidne gradnje što je prikazano na kartografskom prikazu 3. Uvjeti i oblici korištenja, uređenja i zaštite prostora. Suhozidnu je gradnju potrebno u najvećoj mjeri sačuvati i uklopiti u cjelovito krajobrazno uređenje prostora.

1.3.3. Ostale zelene površine (Z)

Članak 14.

1. Ostale zelene površine (Z) planirane su na rubnim prostorima naselja i služe kao zaštitno zelenilo stambenih predjela od prometnih površina. Na ovom dijelu predviđen je prirodni prostor sa što manje intervencija u okoliš. Preporuča se u najvećoj mogućoj mjeri očuvati strukture suhozida koji proizlaze iz tradicijskog poljoprivrednog krajolika.
2. Na prostorima „ostalih zelenih površina“ moguće je uređenje javnih prostora (parkovi, šetnice, odmorišta, dječja i manja sportska igrališta) prema uvjetima koji vrijede za javne zelene površine.

3. Iznimno, na zelenoj površini u jugozapadnom dijelu naselja moguća je izgradnja prometnog spoja prema ulici Ante Martinolića ukoliko bi isto bilo omogućeno u nastavku (unutar obuhvata postojećeg DPU-a Ograde).
4. Iznimno, planirana zelena površina u sjevernom dijelu obuhvata, označena kao Z*, može se koristiti kao prometnica (prometni pristup) do dovršetka planirane prometne mreže.

1.3.4. Površine infrastrukturnih sustava (IS)

Članak 15.

1. Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi uređaji i građevine infrastrukture na posebnim prostorima i građevnim česticama te linijske i površinske građevine za promet.
2. Unutar prostora UPU-a definirane su ili rezervirane površine, koridori i lokacije za površine prometnih i ostalih infrastrukturnih sustava.
3. Površine infrastrukturnih sustava mogu se uređivati i unutar prostora određenih za druge pretežite namjene, ali moraju proizlaziti iz potrebe osnovne namjene.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 16.

1. U obuhvatu Plana nije dozvoljena izgradnja građevina isključivo gospodarskih djelatnosti na zasebnim česticama.
2. Sadržaji gospodarskih djelatnosti mogu se graditi u sklopu obiteljskih kuća i stambeno-poslovnih građevina na površinama mješovite namjene (M1). Uvjeti za izgradnju poslovnih sadržaja u sklopu građevina stambene (i stambeno-poslovne) namjene navedeni su u dijelu odredbi gdje su propisani uvjeti i način gradnje stambenih građevina.
3. Gospodarski sadržaji koji se mogu graditi u sklopu stambeno-poslovnih građevina su sadržaji za tihe i čiste djelatnosti kao što su trgovačka namjena, uslužna (frizerski, krojački, postolarski, fotografski i slični uslužni sadržaji), uredi i slično.
4. Bučne i potencijalno štetne djelatnosti kao što su proizvodni pogoni, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, proizvodnja betonske galanterije, betonare, pilane, stolarije, klaonice, prodaja građevinskog materijala, ugostiteljske djelatnosti i sl. ne mogu se graditi u obuhvatu Plana.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 17.

1. U obuhvatu plana nisu rezervirani prostori namijenjeni isključivo za izgradnju građevina društvenih djelatnosti.
2. Sadržaji javnih i društvenih djelatnosti mogu se graditi u predjelima mješovite namjene (M1) kao građevine na zasebnim česticama ili kao dio sadržaja primarno stambene namjene. U pogledu uvjeta gradnje primjenjuju se opći uvjeti za izgradnju građevina pretežite namjene (stambeno-poslovne) na predmetnom području odnosno gradnja građevina javne i društvene namjene na zasebnim građevnim česticama treba biti tako koncipirana da:

- u pogledu uvjeta uređenja budu primijenjeni uvjeti smještaja i načina gradnje koji su propisani za osnovne građevine unutar površine pretežite namjene (M1);
- da se na građevnoj čestici osiguraju potrebne parkirališne površine sukladno normativima iz PPUG Hvara za javnu i društvenu namjenu;
- da se građevina izvede u skladu s posebnim propisima koji se odnose na sprječavanje arhitektonskih barijera i pristupačnost, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

4. UVJETI SMJEŠTAJA STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 18.

1. Stambene građevine mogu se graditi u obliku obiteljskih kuća ili stambeno-poslovnih građevina.
2. Obiteljske kuće mogu se graditi kao slobodnostojeće ili dvojne (poluugrađene).
3. Stambeno-poslovne građevine mogu se graditi kao slobodnostojeće građevine.

Uvjeti gradnje obiteljskih kuća

Članak 19.

1. Najmanja površina građevne čestice za izgradnju obiteljske kuće iznosi:

- za slobodnostojeće građevine - 500 m2,
- za poluugrađene građevine - 400 m2.

2. Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 0,30 za slobodnostojeće građevine odnosno 0,35 za dvojne građevine.
3. Najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) iznosi za slobodnostojeće građevine 0,9 a za dvojne 1,0.
4. Tlocrtna površina slobodnostojeće građevine ne može biti veća od 200 m2, a dvojne 250 m2 ukupno.
5. Najmanja tlocrtna površina građevine iznosi 60 m2.
6. Najveća visina obiteljske kuće može biti Po/S+Pr+1+Pk odnosno najviše 7,5 m od najniže kote uređenog terena uz građevinu do razine gornje ploče zadnje etaže.
7. U sklopu potkrovlja može biti samo jedna etaža.
8. Građevine osnovne namjene mogu se graditi na najmanjoj udaljenosti 5 metara od regulacijskog pravca, osim ako je to drukčije prikazano u grafičkom dijelu plana. Građevni pravci prikazani su na kartografskom prikazu 4. Način gradnje.
9. Najmanja udaljenost građevine osnovne namjene od ostalih međa građevne čestice mora biti jednaka ili veća od H/2 (pri čemu H označava visinu građevine u metrima), ali ne manje od 4 m.
10. Ako se na pročelju građevine gradi balkon, loggia ili prohodna terasa njihov vanjski rub mora biti udaljen najmanje 3 m od ruba susjedne čestice.

Uvjeti gradnje stambeno-poslovnih građevina

Članak 20.

1. Za gradnju stambeno poslovne ili poslovne građevine minimalna površina građevne čestice iznosi 800 m2.
2. Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 0,30.
3. Najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) iznosi 0,9.
4. Najveća dopuštena tlocrtna površina građevine iznosi 250 m2.
5. Najmanja tlocrtna površina građevine iznosi 60 m2.
6. Najveća visina građevine može biti Po/S+Pr+1+Pk odnosno najviše 7,5 m od najniže kote uređenog terena uz građevinu do razine gornje ploče zadnje etaže.
7. U sklopu potkrovlja može biti samo jedna etaža.
8. Građevine osnovne namjene mogu se graditi na najmanjoj udaljenosti 5 metara od regulacijskog pravca osim ako je to drukčije prikazano u grafičkom dijelu plana. Građevni pravci prikazani su na kartografskom prikazu 4. Način gradnje.
9. Najmanja udaljenost građevine osnovne namjene od ostalih međa građevne čestice mora biti jednaka ili veća od H/2 (pri čemu H označava visinu građevine u metrima), ali ne manje od 4 m.
10. Ako se na pročelju građevine gradi balkon, loggia ili prohodna terasa njihov vanjski rub mora biti udaljen najmanje 3 m od ruba susjedne čestice.

Uvjeti uređenja građevnih čestica

Članak 21.

1. Građevna čestica namijenjena pretežito stanovanju uređuje se u skladu s okolnim ambijentom, i uz upotrebu autohtonog zelenila.
2. Teren oko građevina, potporni zidovi, terase i sl. moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, da prate nagib terena i da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Izgradnja potpornih zidova (podzida) dozvoljava se samo prema postojećim okolnim prilikama. Osnovni materijal za izvedbu potpornih zidova je kamen.
3. Kod izgradnje potpornoga zida uz javnu površinu, završna ploha zida ne smije biti u betonu već se mora obložiti kamenom u maniri suhozida.
4. Najmanje 25% površine čestice mora biti uređeno kao zelena, u potpunosti upojna površina, i u to se ne računaju tzv. „travne rešetke“ kojima se popločavaju parkirne i druge hodne površine.
5. Ograde pojedinačnih građevnih čestica mogu se izvoditi do najviše 1,5 m visine s ulične strane, odnosno 2 m na granicama susjednih čestica, u kombinaciji kamena s metalom ili zelenilom, ili kao ograde od punog zelenila. Ukoliko ograda služi i kao potporni zid, onda se dio koji funkcionira kao potporni zid izrađuje od betona u kombinaciji sa kamenom na vidljivoj strani zida, a nad njim se izvodi ograda maksimalne visine 120 cm. Maksimalna visina potpornog zida iznosi 2 m, a u slučaju da se iza potpornog zida planira garaža ili pomoćne prostorije iznosi 3,5 m.
6. Na građevnoj čestici moguće je urediti prostor s otvorenim ložištem, roštiljem ili kaminom, na minimalnoj udaljenosti od susjednih čestica od 3,0m.
7. Nije dozvoljena izgradnja parkirališta na čestici duž javne prometne površine na

način da se na parkirna mjesta pristupa izravno s prometnice, već je parkiralište na čestici potrebno izvesti s jednim kolnim priključkom na prometnu površinu (iznimno su dozvoljena dva kolna priključka u slučaju stambeno-poslovnih građevina).

Uvjeti arhitektonskog oblikovanja stambenih građevina

Članak 22.

1. Prostor UPU-a Pais je neizgrađeni prostor te je u pogledu oblikovanja građevina moguć suvremeni oblikovni jezik uz poštivanje općih načela graditeljstva koje proizlazi iz konteksta lokalnog prostora.
2. Prihvatljivi su kreativni suvremeni oblikovni izrazi koji uvažavaju postojeći tehnološki trenutak i potencijal autora vodeći računa o prostorno-urbanom kontekstu. U oblikovanju je moguće krenuti i od ambijentalnih vrijednosti, nadopunjujući ih, ovisno o invenciji autora, primjenom bilo regionalnog, bilo općega suvremenog arhitektonskog jezika građenja.
3. Suvremeni arhitektonski izraz ne smije se svesti na kopiju inozemnih uzora nego bi morao biti kreativna interpretacija mogućnosti vezana uz kontekst u kojemu nastaje.
4. Osnovni volumeni građevine moraju biti oblikovani u duhu tradicijskog graditeljstva što podrazumijeva graditeljstvo čistih geometrijskih tijela. Kuća pravokutnog tlocrta oblikuje se kao čisti kvadar zaključen dvovodnim krovištem sa zabatima. Elementi kompozicije koji izlaze van ravnine pročelja rješavaju se kao dodaci na plohu pročelja ili krovišta (balkoni, luminari itd.) pri čemu kuća ne smije izgubiti osobine čistog i zatvorenog geometrijskog tijela.
5. U pogledu oblikovanja propisuju se sljedeći uvjeti:

- građevine trebaju pratiti slojnice terena svojom izduženom stranom;
- potrebno je izbjegavati tlocrtne forme kvadratičnog oblika; preporučuju se zgrade tlocrta pravokutnog oblika, omjera stranica otprilike 2:3;
- nisu dozvoljeni razvedeni tlocrtni oblici građevina;
- pročelje može biti žbukano (produžna ili vapnena žbuka) ili od kamena;
- ukoliko je pročelje žbukano, boja može biti bijela, svijetli oker ili u drugim svijetlim nijansama iz palete prirodnih boja oker i crvene proizašlih iz nijansi oker ili crvene cigle;
- nije dozvoljeno oblaganje zidova tankim kamenim pločama;
- ukoliko se izvodi kameno pročelje, oblaganjem moraju biti obuhvaćeni volumeni a ne pojedinačne plohe. Potrebno je koristiti tradicionalne načine obrade kamena, odnosno suvremene interpretacije istih, bez isticanja fuga u drugoj boji i bez korištenja završne obrade kamena tipa bunje (bunjice). Oblaganje i gradnja kamenom izvodi se u horizontalnom ravnom vezu s istom visinom kamena.
- ukoliko se izvode kosa krovišta izvoditi ih kao dvostrešna, tradicionalnog nagiba (250-350); ne dozvoljavaju se četverostrešni oblici krovova;
- sljeme krova postavlja se okvirno u smjeru istok-zapad odnosno prati glavne slojnice terena;
- u pravilu se mora koristiti crijep crvene boje (kupa kanalica ili utoreni crijep - francuzica), a zabranjuju se pokrovi od salonita ili valovitog lima. U krovnoj plohi mogu se postaviti luminari ili abaini, koji se postavljaju u srednjoj trećini krovne plohe, simetrično u prozorskim osima ili u osima praznih ploha između prozorskih osi.
- visina luminara ne može prelaziti sljeme krova. Vijenac građevine se formira na sjecištu fasade i krovnih ploha građevine i mora biti kontinuiran, osim u slučaju kada su luminari postavljeni na pročelju građevine.
- krovište ne smije imati strehu te vijenac krova može biti maksimalno 25 cm istaknut od ruba pročelja građevine, a na zabatu 10 cm.
- prema jednoj strani građevine sve krovne plohe moraju imati isti nagib. Nisu dopušteni vertikalni lomovi u krovnoj plohi. Kod krova nad složenim tlocrtom linija vijenca mora ležati u istoj horizontalnoj ravnini (minimalno odstupanje je dopušteno jedino iznad stubišnog prostora);
- u slučaju gradnje građevine s ravnim krovom moguća je gradnja uvučenog nadgrađa. Gornji rub ogradne terase ne smije prelaziti prelazi zadanu maksimalnu visinu građevine, a kut što ga zatvara najviša točka vanjskog ruba nadgrađa i rub ravnog krova (na sve četiri strane građevine) ne smije biti veći od 22˚;
- nisu dozvoljeni balkoni duž cijelog pročelja – balkoni, ukoliko se izvode, mogu zauzeti najviše 1/3 duljine pročelja. Na zabatnim stranama ne dozvoljava se

natkrivanje balkona armiranobetonskom pločom;
- preporuka je da prozori budu pravokutnog oblika, vertikalno položeni;
- vanjska stubišta u pravilu se grade za pristup do prve etaže građevine. Ne dozvoljava se gradnja vanjskih stubišta za pristup do ostalih katova građevine, ukoliko to pad terena ne omogućava;
- sve nove funkcionalne elemente (satelitske antene, vanjske jedinice klima uređaja) treba sakriti na način da ne budu vidljivi iz glavnih vizura,

Uvjeti gradnje pomoćnih građevina

Članak 23.

1. Unutar predjela mješovite – pretežito stambene namjene (M1), na građevnim česticama se uz osnovnu zgradu, u sklopu zadanih (i ukupnih) vrijednosti koeficijenta izgrađenosti građevne čestice, mogu graditi pomoćne zgrade koje služe za redovitu uporabu osnovne zgrade.
2. Uz stambene građevine na istoj čestici mogu se graditi i pomoćne građevine (drvarnice, spremišta, garaže, sjenice, ljetne kuhinje, bazeni) i to:
- u sklopu stambene građevine,
- odvojeno od stambene građevine uz minimalnu udaljenost od ruba građevne čestice 3m, osim bazena koje je moguće graditi na minimalnoj udaljenosti 5m od ruba građevne čestice,
- uz susjednu među uz uvjet da je granični zid izveden od vatrootpornog materijala, da se na istom ne izvode otvori, te da se odvod vode s krova riješi na vlastitoj čestice, ako susjed gradi pod istim uvjetima ili ako je građevina ukopana u teren i ne ometa korištenje susjedne čestice.
3. Garaže je moguće graditi na udaljenosti od najmanje 3m od ruba kolnika ukoliko se takvom izgradnjom ne ugrožava sigurnost prometa.
4. Površina pomoćne građevine uračunava se u površinu izgrađenosti čestice. Visina pomoćne građevine koja se gradi odvojeno je maksimalno P, odnosno 3 m od najniže kote uređenog terena uz građevinu do gornjeg ruba vijenca. Pomoćne građevine mogu se i ukopati.
5. Krovišta pomoćnih građevina mogu biti ravna i kosa (jednostrešna ili dvostrešna) s nagibom i pokrovom koji je u skladu s pokrovom osnovne građevine. Krovna voda mora se slijevati na vlastitu građevnu česticu.
6. Materijalima i oblikovanjem pomoćne građevine moraju biti usklađene s osnovnom građevinom uz koju se grade.
7. Osim pomoćne građevine, na građevnoj čestici osnovne zgrade se mogu graditi i druge pomoćne građevine te uređenja koja služe za redovitu uporabu osnovne zgrade:
- pretežito podzemne (ukopane) pomoćne građevine (spremnici ukapljenog plina ili nafte) ako im visina osnovnog volumena (osim povišenog okna/otvora) ne prelazi 1 m od najniže točke okolnog zaravnatog terena.
- ograde, pergole (brajde, odrine), ognjišta, prostor za odlaganje kućnog otpada, parterna uređenja (staze, platoi, parkiralište, stube), potporni zidovi i sl.

Uvjeti za osiguranje parkirališnih mjesta

Članak 24.

1. Normativi za broj parkirališnih mjesta po pojedinim namjenama zgrada navedeni su u Poglavlju 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže ovih Odredbi.
2. Parkirališni prostor se osigurava na građevnoj čestici, a može se smjestiti i u dijelu građevine, uključujući podrumsku etažu.
3. Nije dozvoljen smještaj više parkirnih mjesta na čestici na način da se na njih pristupa izravno s prometnice.
4. U slučaju kosog terena i izgradnje potpornog zida prema ulici, koji je rezultat rješenja javno prometne površine, omogućava se gradnja garaža i pomoćnih prostorija iza potpornog zida, što se računa kao podrumska etaža. U tom slučaju maksimalna visina podrumske etaže može iznositi 3,5 m do kote vrha potpornog zida, mjereno od srednje kote javno prometne površine uz česticu. Ulazna rampa u podrum neće se smatrati najnižom kotom terena uz građevinu. Unutar potpornog zida moguće je formirati ulazni otvor širine maksimalno 2,5 m. Ne mogu se planirati prozori ili drugi otvori osim ulaznog.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 25.

1. Izgradnja građevina i uređaja komunalne infrastrukturne mreže mora biti u skladu s propisanim općim i posebnim uvjetima za

ove vrste građevina i razrađivati će se odgovarajućom stručnom dokumentacijom.
2. Pri projektiranju i izvođenju građevina i uređaja infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja te, ukoliko je to propisano, pribaviti suglasnosti tijela ili tvrtki s posebnim ovlastima određenim posebnim propisima.
3. Detaljno određivanje trasa i lokacija građevina infrastrukture utvrđuje se idejnim rješenjem, odnosno aktima provedbe dokumenata prostornog uređenja, vodeći računa o konfiguraciji tla, vlasničkim odnosima, posebnim uvjetima i drugim okolnostima na terenu. U odnosu na ucrtane trase i lokacije građevina infrastrukture u grafičkom dijelu UPU-a u postupku izrade projektne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe proizišle iz predloženog projektnog rješenja. Promijenjena rješenja ne smiju promijeniti osnovni koncept planiranog infrastrukturnog sustava. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.
4. Građevine i linijski potezi infrastrukture mogu se graditi i unutar prostora određenih za druge pretežite namjene.

Članak 26.

1. Sve prometne površine na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje ostalih vodova infrastrukture (vodovod, odvodnja, elektroenergetska i mreža elektroničkih komunikacija).
2. Prilaz s građevne čestice na prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava promet na prometnici. Načelni smjerovi priključka na prometnu i komunalnu infrastrukturu prikazani su na kartografskom prikazu 4. Način gradnje.
3. Priključivanje građevina na infrastrukturne mreže obavlja se na način propisan od nadležnog regulatora odnosno distributera.

Članak 27.

1. Građevine infrastrukturnih sustava (trafostanice, udaljeni pretplatnički stupnjevi elektroničkih komunikacija i slično) smještaju se na zasebnim česticama.
2. Zasebne čestice za infrastrukturne građevine mogu se formirati u svim namjenama osim na koridorima prometnica i u namjeni javnih zelenih površina (Z1), osim u slučaju kad je to predviđeno integralnim projektom javne zelene površine.
3. Građevne čestice za građevine infrastrukturnih sustava moraju imati riješen prometni pristup. Prilikom njihovog formiranja ne primjenjuju se uvjeti o minimalnoj veličini građevne čestice, minimalnoj udaljenosti od ruba čestice te one mogu imati minimalnu površinu jednaku tlocrtnoj površini građevine.
4. Ukoliko se građevine iz stavka 1. ovog članka postavljaju na javnu površinu ne mora se formirati posebna građevna čestica.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 28.

1. Ovim Planom određen je sustav i hijerarhija ulične i prometne mreže te su u skladu s time osigurane širine planskih koridora prometnica, odnosno javnih ulica.
2. Prometnice osnovne mreže prikazane su na kartografskom prikazu Prometna, ulična i infrastrukturna mreža - 2.a. Promet i definirane su osima i planskim koridorima prometnice koji su prikazani na grafičkom prilogu u obliku karakterističnog poprečnog profila prometnice.
3. Od planom definiranih trasa prometnica može se odstupiti po horizontalnoj i vertikalnoj osi, ako se idejnim projektom prometnice ustanovi potreba prilagođavanja trase tehničkim uvjetima ili vlasničkim odnosima na terenu. Osnovna funkcionalna struktura prometnica unutar obuhvata Plana ne smije se mijenjati.
4. Pri izgradnji i uređenju prometnih površina treba se pridržavati posebnih propisa osiguravanjem obveznih elemenata pristupačnosti tako da na njima nema zapreka za sigurno prometovanje i kretanje niti jedne kategorije stanovnika.

Članak 29.

1. Sjevernu granicu obuhvata Plana definira glavna gradska prometnica razvrstana kao državna cesta D114 Hvar - Milna - Stari Grad.
2. Za novu gradnju ne dozvoljavaju se direktni pristupi na građevne čestice s državne ceste D114.

3. Građevine koje se grade uz državnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od udaljenosti određene posebnim propisima o javnim cestama, odnosno posebnim uvjetima priključenja od tijela ili pravne osobe koja prema posebnim propisima tim cestama upravlja.
4. Izmjena posebnog propisa o razvrstavanju javnih cesta, odnosno promjena kategorije i razine opremljenosti cesta ne smatra se izmjenom Plana.

Članak 30.

1. Glavnu prometnu mrežu čine glavna gradska ulica (državna cesta D116) na koju su predviđeni spojevi sabirnih ulica – postojeće ulice Ante Martinolića na zapadu te planirane sabirne ulice koja će spajati državnu cestu D116 s ulicom Marina Gazarovića i planirana je dalje u nastavku prema južnom dijelu građevinskih područja naselja Hvar.
2. Ostalu prometnu mrežu čine planirane ulice kategorizirane kao „ostale ulice“ te kolno-pješačke prometnice i pješačke staze unutar obuhvata Plana.
3. Koridorima prometnica ostvaruje se kolni, biciklistički i pješački pristup do građevnih čestica, te se osiguravaju koridori za polaganje vodova infrastrukture.
4. Planski koridor je za planirane prometnice širina zauzetog zemljišta za potrebe formiranja prometnice, odnosno do definiranja građevne čestice prometnice.
5. Vanjski gabariti koridora su promjenjivi zbog mogućnosti prilagodbe stanju u prostoru. Širina koridora mora omogućiti izvedbu planiranog kolnika i pločnika minimalnog poprečnog presjeka.
6. Dijelovi prometnice kao što su potporni zidovi, usjeci i nasipi mogu se graditi i izvan prostora za izgradnju prometnice tj. u područjima druge namjene ukoliko se projektom prometnice pokaže da njihova izgradnja nije moguća unutar planiranog prostora za izgradnju prometnice.
7. U prometnicama u kojima je u koridoru prometnice planirano parkiralište raster parkirališnih mjesta može se prilagoditi ulazima na pojedine čestice.

Članak 31.

1. Najmanje širine pojedinih dijelova prometnica prikazane su na kartografskom prikazu Prometna, ulična i infrastrukturna mreža - 2.a. Promet.
2. Kolno-pješačke prometnice za prometovanje prema posebnom režimu moraju biti najmanje širine 4,5 m.
3. U jugozapadnom dijelu obuhvata omogućuje se prometno povezivanje planirane prometne mreže prema ulici Ante Martinolića što je prikazano na kartografskom prikazu Prometna, ulična i infrastrukturna mreža - 2.a. Promet. Mogućnost realizacije ovog prometnog spoja ovisi o eventualnoj izmjeni susjednog DPU-a Ograde. U slučaju realizacije navedenog spoja nije obavezna izgradnja okretišta na kraju sada planirane slijepe ulice (unutar obuhvata ovoga Plana).

Članak 32.

1. Na raskrižjima prometnica potrebno je osigurati dovoljno mjesta kako bi se moglo izvesti kvalitetno tehničko rješenje raskrižja s unutarnjim radijusima i eventualnim prometnim trakama za skretanje.
2. U zonama križanja svih ulica zabranjena je sadnja živica, podizanje neprovidnih ograda i postava kontejnera za sakupljanje otpada budući je obavezno osigurati punu preglednost križanja.
3. Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s teškoćama u kretanju, moraju se ugraditi spušteni rubnjaci.
4. Sve prometne površine moraju se graditi i opremati sukladno posebnim propisima određenim prometno - tehničkim uvjetima koji se odnose na formiranje raskrižja, prilaza raskrižju, autobusnih ugibališta, signalizaciju i dr.

Članak 33.

1. Uz neke je prometnice predviđen zeleni pojas. Radi postizanja bolje slike ulice u ovom pojasu preporučuje se zasaditi drvorede.
2. Gdje god je to moguće, u potezima prometnih koridora potrebno je očuvati postojeće suhozide i uklopiti ih u krajobrazno rješenje prometnice.
3. Tamo gdje to predviđena širina zelenog pojasa dopušta, moguća je izgradnja parkirališta u koridoru prometnice (zeleni pojas).

Površine za kretanje pješaka

Članak 34.

1. Uređenje pločnika za kretanje pješaka (nogostupa) predviđa se uz kolnike u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika. Širine planiranih nogostupa prikazane su i utvrđene poprečnim profilima na kartografskom prikazu 2.A Promet.
2. Površine za kretanje pješaka mogu se graditi i uređivati i kao pješačke staze (prečaci, pješački putevi, staze, šetnice, javna stubišta) i između usporednih ulica. Najmanja širina takve pješačke staze iznosi 1,6 m.
3. Pješačke staze, s iznimkom javnih stubišta, moraju se izvesti kao ravne ili s blagim rampama koje omogućuju kretanje osoba s teškoćama u kretanju prema posebnim propisima. Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika moraju se ugraditi spušteni rubnjaci.

Parkirališta i garaže

Članak 35.

1. Gradnja parkirališta i garaža na području obuhvata Plana određena je namjenom i veličinom građevina.
2. Smještaj potrebnog broja parkirališno-garažnih mjesta potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici građevine.
3. Planom je predviđena i izgradnja dijela parkirališnih površina u koridorima prometnica. Ova su parkirališta namijenjena za dodatne potrebe (posjetitelji/gosti osnovnih sadržaja, što se ne odnosi na goste u turističkom smještaju osnovne građevine).
4. Parkiranje za javne i društvene sadržaje osim na njihovoj čestici moguće je riješiti u uličnom koridoru, ukoliko je takvo parkirališno mjesto izvedeno u trenutku izdavanja akta za građenje i nije od građevine udaljeno više od 150 m.
5. Za stambene sadržaje potrebno je osigurati minimalno 1 parkirališno(garažno) mjesto (PGM) na 100 m2 bruto izgrađenog prostora za stambene građevine, ali ne manje od 1 PGM za jednu stambenu jedinicu. Parkirališni prostor se osigurava na građevnoj čestici, a može se smjestiti i u dijelu građevine, uključujući podrumsku etažu.
6. Za ostale sadržaje, ovisno o vrsti i namjeni građevina i djelatnosti koje se obavljaju u njima, potrebno je osigurati najmanji broj parkirališnih/garažnih mjesta za osobna vozila prema sljedećim normativima:

NORMATIVI ZA BROJ PARKIRALIŠNIH MJESTA PO POJEDINIM NAMJENAMA ZGRADA

Namjena prostora	**Broj mjesta na**	**Potreban broj park. mjesta**
Uredski prostori, poslovna namjena	100 m^2 korisnog prostora	2
Trgovina	100 m^2 korisnog prostora	2,5
Banka, pošta, usluge	100 m^2 korisnog prostora	2
Turizam u domaćinstvu	100 m^2 korisnog prostora	2* * ali ne manje od 1 PGM na svaka 4 kreveta za sobe odnosno ne manje od 1 PGM za svaku smještajnu jedinicu tipa apartman, studio apartman

7. Najmanji broj parkirališnih/garažnih mjesta utvrđuje se zaokruživanjem na sljedeći veći broj, ukoliko se radi o decimalnom broju.
8. U bruto izgrađenu površinu za izračun parkirališno-garažnih potreba ne računaju se površine za garaže.
9. Za eventualne ostale sadržaje koriste se normativi iz PPUG Hvara.

5.2. Mreža elektroničkih komunikacija

Članak 36.

1. Postojeće i planirane građevine i mreže elektroničke komunikacije prikazane su na kartografskom prikazu 2.b. Elektroničke komunikacije i energetski sustav.
2. Način gradnje elektroničke komunikacijske mreže prikazan je idejnim rješenjem mreže elektroničkih komunikacija. Pri izradi projekata za pojedine segmente mreže elektroničkih komunikacija unutar obuhvaćenog područja može doći do odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, proizišle iz predloženog projektnog rješenja. Na promijenjena rješenja potrebno je ishoditi suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

Uvjeti za gradnju mreže elektroničkih komunikacija po javnim površinama (glavne trase)

Članak 37.

1. Sve zračne vodove elektroničkih komunikacija treba zamijeniti podzemnim kabelima, a postojeće kabele dopuniti na kompletnu podzemnu DTK mrežu.
2. Razvoj mreže elektroničkih komunikacija potrebno je planirati u skladu sa suvremenim tehnološkim rješenjima. Vodove treba izvoditi na za to propisima određenim dubinama.
3. Za izgradnju distributivne telekomunikacijske kabelske kanalizacije (DTK) u pravilu se koriste PVC cijevi. Za odvajanje, ulazak TK mreže u građevine te skretanja, koriste se montažni zdenci.
4. Dimenzije rova za polaganje cijevi DTK u pješačkoj stazi ili travnatoj površini iznose prosječno 0,4x0,8m. Dimenzije rova za polaganje cijevi DTK preko kolnika iznose prosječno 0,4x1,2m.

Uvjeti za priključke građevina na javnu mrežu elektroničkih komunikacija

Članak 38.

1. U postupku izdavanja akta za građenje potrebno je uvjetovati izgradnju priključne distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK) od građevine do granice vlasništva zemljišta na kojem se građevina gradi, a prema uvjetima regulatora odnosno pravne osobe koja je nadležna za građenje, održavanje i eksploatiranje DTK mreže.
2. U blizini građevina elektroničkih komunikacija, opreme i spojnog puta ne smiju se izvoditi radovi ili podizati nove građevine koje bi ih mogle oštetiti ili ometati njihov rad. Ukoliko je potrebno izvesti određene radove ili podignuti novu građevinu, sukladno posebnim propisima potrebno je pribaviti suglasnost vlasnika komunikacijskog voda, opreme i spojnog puta radi poduzimanja mjera zaštite i osiguranja njihova nesmetanog rada.
3. Za svaku građevinu na svojoj građevnoj čestici potrebno je izgraditi distributivnu telekomunikacijsku kabelsku kanalizaciju (DTK) za priključenje građevine na mrežu elektroničkih komunikacija.

Uvjeti za smještaj elemenata mreže elektroničkih komunikacija na javnim površinama

Članak 39.

1. Pojedini elementi mreže elektroničkih komunikacija (primjerice ormari (kabineti) za smještaj UPS-a, kabelski izvodi, montažni kabelski zdenci i sl.) mogu se postavljati na javne površine.
2. Prilikom postavljanja opreme na javne površine ne smiju se smanjivati širine kolnika i pješačkih staza ispod najmanje dopuštenih dimenzija.

Pokretne mreže

Članak 40.

1. Koncesionari na području mobilnih komunikacijskih mreža za svoje potrebe izgrađuju infrastrukturu pokretnih mreža elektroničkih komunikacija.
2. Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih mreža elektroničkih komunikacija, grade se građevine komunikacijske infrastrukture uz poštivanje uvjeta građenja, posebnih propisa i normi za takve vrste građevina.
3. Točne lokacije građevina infrastrukture u pokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži ne određuju se u grafičkom dijelu plana ove razine. Zbog zaštite vizura iz smjera povijesne jezgre Hvara na području obuhvata Plana nije dozvoljena izgradnja antenskih stupova pokretne mreže.
4. Elektroničku komunikacijsku opremu moguće je postavljati na građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela ili osoba

određenih posebnim propisima u obliku fasadnih antenskih prihvata ili krovnih antenskih prihvata koji ne smiju biti viši od 3 m od najviše točke građevine.

5.3. Energetski sustav

Sustav elektroopskrbe

Članak 41.

1. Ovim UPU-om određene su površine i koridori za razvod sustava elektroopskrbe do naponske razine 10(20) kV što je prikazano na kartografskom prikazu 2.b. Elektroničke komunikacije i energetski sustav.
2. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom definirat će se u prethodnim energetskim suglasnostima kada budu poznata vršna opterećenja svih građevina.
3. Na području obuhvata UPU-a planirano je ukidanje zračne niskonaponske mreže. Razvod nove niskonaponske el. mreže predviđa se izvesti podzemno u koridorima prometnica odnosno kolno-pješačkih i pješačkih ulica. Prilikom izvođenja navedenih radova koristit će se tipski kabeli i oprema.
4. Priključne ormariće za struju treba postavljati na zaklonjenim mjestima, što manje vidljivima iz glavnih pješačkih vizura. Kad god je to moguće, njihov položaj u prostoru treba maskirati zelenilom, kamenim zidovima ili drugim elementima urbane opreme. Postavom ormarića za struju ne smiju se sužavati pješačke komunikacije na širinu manju od 1,6 m.

Članak 42.

1. Za potrebe elektroopskrbe područja UPU-a potrebno je uz sve prometnice planirati koridor širine najmanje 0,4m i dubine najmanje 0,9 m za polaganje elektroenergetskih kabela.
2. Radi zaštite postojećih koridora i održavanja tehničke ispravnosti građevina, vodova i mreža potrebno je poštivati zaštitne koridore elektroenergetskih građevina.
3. U zaštitnim koridorima elektroenergetskih vodova iznimno je dozvoljeno građenje uz poštivanje pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1kV do 400 kV i dostavu projekta na uvid i suglasnost nadležnom distributeru.
4. Građevine se priključuju na niskonaponsku mrežu podzemnim kablom, odnosno prema uvjetima distributera.

Članak 43.

1. Lokacije za nove trafostanice nisu točno definirane, ali njihov smještaj je moguć u sklopu svih namjena, a osobito se preporuča smjestiti ih unutar namjene Z (ostale zelene površine) ali tako da ne zaklanjaju pogled na mjestima križanja ulica.
2. Planirane trafostanice gradit će se u skladu s aktom uređenja prostora i posebnim uvjetima drugih pravnih osoba s javnim ovlastima, na način koji će zahtijevati dinamika izvođenja planirane nove elektroopskrbne mreže te rekonstrukcija postojeće.
3. Sve transformatorske stanice grade se kao samostojeće tipske građevine.
4. Zaštitni koridor trafostanice iznosi 3 m od temelja zbog uzemljenja istih.
5. Za trafostanice treba osigurati građevne čestice čija će veličina biti uvjetovana tipom transformatorske stanice te odgovarajućeg kolnog prilaza koji omogućuje prilaz kamionskim vozilom s ugrađenom dizalicom za dopremu transformatora i pripadne opreme.
6. Ukoliko se transformatorska stanica gradi na površini javne namjene nije obavezno formiranje nove građevne čestice.

Javna rasvjeta

Članak 44.

1. Javna rasvjeta na području obuhvata UPU-a izvoditi će se u skladu s idejnim rješenjima ulica i posebnim idejnim rješenjima. Predviđa se izgradnja mreže javne rasvjete duž postojećih i planiranih prometnica unutar granice obuhvata UPU-a.
2. U sklopu uređenja javnih površina i javnih zelenih površina potrebno je izvesti i sustav javne rasvjete.
3. Noćna rasvjeta mora izvedena u skladu s posebnim propisima kojima je regulirana zaštita od svjetlosnog onečišćenja.

Obnovljivi izvori energije

Članak 45.

1. Postavljanje solarnih kolektora i fotonaponskih ćelija u obliku samostalnih fotonaponskih sustava, koje se grade kao

pomoćne građevine, dozvoljeno je na svim postojećim i novim građevinama i njihovim pripadajućim česticama. Pri njihovoj izgradnji potrebno je pridržavati se uvjeta za izgradnju pomoćnih građevina u pogledu visine, udaljenosti od rubova čestice i sl.

5.4. Vodnogospodarski sustav

Članak 46.

1. UPU-om su određene površine i koridori za vodoopskrbni sustav i sustav odvodnje otpadnih voda. Vodnogospodarski sustav prikazan je na grafičkom prikazu 2.c. Vodnogospodarski sustav.

Vodoopskrba

Članak 47.

1. Potrebne količine vode osigurati će se spajanjem na postojeći sustav vodoopskrbe otoka Hvara odnosno naselja Hvar.
2. Vodoopskrbni cjevovodi predviđaju se uz i u postojećim i planiranim ulicama zbog lakše izgradnje i održavanja. Kod izrade glavnog projekta vodoopskrbe hidrauličkim proračunom odredit će se konačni profili cjevovoda vodeći računa o količinama vode potrebnim za sanitarnu potrošnju i protupožarnu zaštitu.
3. Vodoopskrbna mreža mora osigurati sanitarne i protupožarne količine vode te imati izgrađenu vanjsku nadzemnu hidrantsku mrežu. Prilikom formiranja ulica na području UPU-a potrebno je osigurati koridore za izgradnju nove vodoopskrbne mreže.
4. Buduće građevine i korisnike potrebno je priključiti na javnu vodovodnu mrežu.

Članak 48.

1. Nova lokalna vodovodna mreža zbog zahtjeva protupožarne zaštite mora imati minimalni profil od □ 100 mm. Javna vodovodna mreža ugrađuje se u pravilu na javnoj površini. Ako se predviđa gradnja vodovodne instalacije s obje strane ulice sekundarni cjevovod može biti i manjih dimenzija od □ 100 mm.
2. Nadzemne hidrante treba projektirati i postavljati izvan prometnih površina na udaljenostima određenima posebnim propisima.
3. Javna vodovodna mreža, ugrađuje se u pravilu na javnoj površini i to u zeleni pojas ili ispod nogostupa ili kolnika prometnice. Dubina kanala mora osigurati pokriće tjemena cijevi sa 100 cm nadsloja, vodeći računa o konačnoj visini terena.
4. Razmak između vodovodne mreže i ostalih podzemnih instalacija u uzdužnom pravcu (vodoravnom), mora iznositi najmanje 50 cm.
5. Kod poprečnog križanja, razmak između vodovodne mreže i ostalih podzemnih instalacija po visini, mora iznositi najmanje 30 cm, kod čega kabeli moraju biti u zaštitnoj cijevi i označeni trakom.
6. Vodovodna mreža ne smije biti postavljena ispod kanalizacijskih cijevi, niti kroz reviziona okna kanalizacije.
7. Način i mjesto izvedbe vodovodnog priključka, veličinu vodomjernog okna, vrstu materijala za priključak, te položaj i promjer cijevi, vodomjera i ventila, određuje nadležno komunalno društvo, vodeći računa o interesima potrošača i tehničkim mogućnostima.
8. Investitori koji grade stanove, dužni su osigurati mjerenje utroška vode ugradnjom vodomjera posebno za stambeni a posebno za svaki poslovni prostor. Ukoliko građevina ima i hidrantski vod za njega se izvodi odvojeni priključak s vodomjerom.

Odvodnja otpadnih voda

Članak 49.

1. Dugoročno rješenje odvodnje otpadnih i oborinskih voda sa zone obuhvata Plana planirano je u skladu s dugoročnim rješenjem kanalizacijskog sustava Grada Hvara. Rješenje odvodnje otpadnih voda zasniva se na postavkama PPUG Hvara sa zajedničkim pročišćavanjem na uređaju za pročišćavanje koji je za naselje Hvar smješten u uvali Vira.
2. Kanalizacijski sustav predviđen je kao razdjelni sustav (odvojeno za otpadne i oborinske vode).
3. Sanitarna odvodnja koncipirana je na način da se južni dio obuhvata spaja na već izrađeni sustav odvodnje u ulici Marina Gazarovića (van obuhvata Plana), dok se sjeverni dio obuhvata spaja na planiranu odvodnju u ulici Miće Marchija (državna cesta D116) – trenutno je u izradi idejni projekt sustava.
4. Izgradnja kolektora odvodnje utvrđena ovim Planom izvodit će se u skladu s posebnim uvjetima tvrtke zadužene za odvodnju.
5. Pri projektiraju i izvođenju javne kanalizacije obvezatno je pridržavati se važećih propisa kao i propisa o minimalnim

udaljenostima od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Članak 50.

1. Sanitarne otpadne vode moraju se izravno, bez prethodnog pročišćavanja, upuštati sustavom interne odvodnje otpadnih voda u sustav javne odvodnje otpadnih voda s konačnim pročišćavanjem na uređaju za pročišćavanje (koji se nalazi van obuhvata ovoga Plana).
2. Svi kanali za odvodnju otpadnih voda grade se kao zatvoreni. Na kanalima treba predvidjeti revizijska okna i okna za prekid pada na svim mjestima gdje je to potrebno. Sve kanalizacijske vodove treba izvesti od vodonepropusnih cijevi.
3. U javnu kanalizaciju ne smiju se ispuštati otpadne tvari, kojima se narušava projektirani hidraulički režim toka vode u cjevovodima, stabilnost građevina, rad strojeva na kanalizacijskim crpkama, tehnički nadzor i održavanje ili povećanju troškova u pogonu.
4. Korisnici javnog kanalizacijskog sustava su dužni otpadne vode koje se ispuštaju u javnu kanalizaciju svesti na kvalitetu vode utvrđenih prema važećim propisima, vodoprivrednim uvjetima i aktima komunalnog poduzeća, to jest do određenog standarda sanitarno-potrošnih voda, a koje neće ugroziti pravilan rad-tehnološki postupak uređaja za pročišćavanje.
5. Sve otpadne vode prije upuštanja u sustav javne odvodnje trebaju se dovesti na nivo kvalitete komunalnih otpadnih voda.

Članak 51.

1. Do izgradnje sustava javne odvodnje i mogućnosti ostvarenja priključka na isti, dozvoljava se privremeno rješenje za gradnju obiteljskih kuća prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe.
2. Po izgradnji sustava javne odvodnje obavezno je priključenje građevina na sustav odvodnje.

Članak 52.

1. Oborinske vode su vode koje dotječu u kanalizaciju s naseljenog urbanog područja.
2. Zbrinjavanje odnosno odvodnju oborinskih voda u načelu treba osigurati prirodi bliskim načinima. Čiste odnosno neznatno onečišćene oborinske vode (oborinske vode krovnih površina, trgova, pješačkih staza i sl.) treba ponirati u podzemlje.
3. Ovim planom prikazana je mreža odvodnje oborinskih voda samo sa javnih površina, koja će se sakupljati te nakon odgovarajuće obrade (pjeskolov/mastolov odnosno odjeljivač ulja i benzina ili neka druga mjera) ispuštati sukladno posebnim uvjetima Hrvatskih voda. Mjera obrade utvrđuju se vodopravnim uvjetima, a detaljnije razrađuje projektnom dokumentacijom.
4. Građevine oborinske odvodnje na pojedinim građevnim česticama, grade i održavaju njihovi vlasnici uz obvezu zadržavanja na građevnoj čestici na sljedeći način:

- Oborinske vode s parkirnih i manipulativnih površina do 200 m2 (10 parkirnih mjesta) mogu se upustiti u tlo putem vodnih građevina (upojni bunar ili disperzijom) bez prethodnog pročišćavanja.
- Za oborinske vode sa parkirnih i manipulativnih površina većih od 200 m2 i sa više od 10 parkirnih mjesta izgrađuje se zaseban sustav. Prije ispuštanje takvih oborinskih voda s parkirnih i manipulativnih površina, potrebna je odgovarajuća obrada (pjeskolov/mastolov odnosno odjeljivač ulja i benzina ili neka druga mjera).
- Manipulativne, parkirališne i prometne površine potrebno je predvidjeti s optimalnim padom radi što brže odvodnje oborinskih voda, na način da se spriječi razlijevanje istih po okolnom terenu kao i procjeđivanje u podzemlje.
- Oborinske krovne vode građevine kao uvjetno čiste prihvatiti putem oluka i olučnih vertikala i zbrinjavati ih drenažnim objektima, koristiti ih za navodnjavanje, retencionirati (kišni vrtovi) ili koristiti ih kao ukrasna jezera.
- Nije dozvoljeno ispuštanje voda s predmetne građevne čestice na susjedne, javne prometne površine i druge čestice.

5. Građevine oborinske odvodnje s javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno važećem Zakonu o vodama.

Uređenje voda i zaštita vodnih građevina

Članak 53.

1. Na području obuhvata Plana nema stalnih ni povremenih vodotoka.
2. Zaštita voda i mora od onečišćenja osigurati će se gradnjom predviđenog sustava odvodnje otpadnih voda.
3. Zaštita od štetnog djelovanja voda i poplava osigurati će se provođenjem predviđenih mjera odvodnje oborinskih voda.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Javne zelene površine (Z1)

Članak 54.

1. Na prostoru namjene Z1 (javne zelene površine) predviđeno je uređenje javnog parka naselja. To je javni neizgrađeni prostor oblikovan planski raspoređenom vegetacijom i sadržajima temeljno ekoloških obilježja, namijenjen šetnji, odmoru i rekreaciji građana. Gradnja građevina, sadržaja i opreme parka uvjetovana je realizacijom planirane parkovne površine u cjelini.
2. Rješenjem treba osmisliti prostorne i funkcionalne sklopove prilagođene predviđenom profilu korisnika, omogućiti polifunkcionalnost te osigurati jednostavnost i ekonomičnost održavanja.
3. U javnom parku dozvoljena je izgradnja staza, izvedba raznih vrsta popločenja, uređenje dječjih igrališta i igrališta za sportove, uređenje fontana i drugih vodenih elemenata te postava elemenata urbane opreme (klupe, rasvjeta, ograde i sl.).
4. Na kartografskom prikazu 3. Uvjeti i oblici korištenja, uređenja i zaštite prostora označeni su i prostori na kojima je obavezno zasaditi visoko zelenilo zbog vizualnog odvajanja od okolnih namjena i prostora.
5. U parku je dozvoljena postava spomenika, obilježja i urbane plastike.
6. U parku nije dozvoljena izgradnja građevina. Postava kioska dozvoljena je na način da mogu zauzeti najviše 2% površine parka.
7. Prilikom izvedbe staza i ploha treba se pridržavati važećih propisa o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje urbanističko-arhitektonskih barijera u urbanističkom planiranju i projektiranju.
8. U sklopu projekata krajobraznog uređenja parkovnih površina potrebno je nastojati uklopiti sačuvane suhozidne elemente na terenu. Položaj suhozida označen je na kartografskom prikazu 3.

Uvjeti i oblici korištenja, uređenja i zaštite prostora.

Ostale zelene površine (Z)

Članak 55.

1. Ostale zelene površine (Z) čine ostali pejsažni nasadi na rubovima naselja, uglavnom uz važnije prometnice, koji su važni zbog ravnoteže ekosustava i sudjeluju u stvaranju slike naselja.
2. Unutar ovih površina nije dozvoljena gradnja novih građevina izuzev građevina infrastrukture. Dopušteno je uređenje pješačkih staza i šetnica, manjih odmorišta te dječjih igrališta kao i izgradnja građevina i linijskih vodova infrastrukture.
3. Na kartografskom prikazu 3. Uvjeti i oblici korištenja, uređenja i zaštite prostora označeni su i prostori na kojima je obavezno zasaditi visoko zelenilo zbog vizualnog odvajanja prostora stanovanja od javne prometnice.
4. Potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri sačuvati postojeće suhozide.

Uređenje ostalih javnih površina

Članak 56.

1. Javna parkirališta u koridorima prometnice je potrebno oblikovati na način da se izbjegnu velike asfaltirane površine – preporučuje se popločenje betonskim prefabrikatima koji se teksturom i koloritom uklapaju u sliku naselja.
2. Pješačke površine i staze treba pažljivo oblikovati, a preporučuje se suvremena interpretacija tradicionalnih oblika popločenja ili suvremeni materijali.
3. U koridorima prometnica i u sklopu zelenih površina potrebno je nastojati uklopiti sačuvane kvalitetne suhozidne elemente kao memoriju prostora. Položaj suhozida označen je na kartografskom prikazu 3. Uvjeti i oblici korištenja, uređenja i zaštite prostora.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti

Članak 57.

1. Na području obuhvata plana ne nalaze se prirodne vrijednosti zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode i upisane u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti.

Članak 58.

1. UPU Pais nalazi se unutar obuhvata područja ekološke mreže HR1000036 Srednjedalmatinski otoci i Pelješac. Svojom malom površinom (oko 4,3 hektara) i namjenom (građevinsko područje naselja mješovite namjene) zahvat neće imati značajnih utjecaja na područje ekološke mreže (koja obuhvaća veliko područje ukupne površine 82.582 ha).
2. Na području obuhvata Plana primjenjuju se mjere očuvanja ciljanih vrsta ptica te mjere očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove navedena u PPUG Hvara, a osobito se to odnosi na sljedeće mjere:

- potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri očuvati autohtonu vegetaciju na terenu,
- pri oblikovanju građevina koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda koje se ulijevaju u more.

Članak 59.

1. Prostornim planom uređenja Grada Hvara, cijelo područje Grada Hvara zaštićeno je kao osobito vrijedan predjel – kultivirani krajobraz, što čini dio značajnog krajobraza. Značajni krajobraz je prirodni ili kultivirani predjel velike krajobrazne vrijednosti i biološke raznolikosti ili kulturno povijesne vrijednosti, ili krajobraz očuvanih jedinstvenih obilježja karakterističnih za pojedino područje, namijenjen odmoru i rekreaciji ili osobito vrijedni krajobraz utvrđen sukladno Zakonu o zaštiti prirode. U njemu nisu dopuštene radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.

7.2. Mjere zaštite kulturno-povijesne baštine

Članak 60.

1. Unutar obuhvata Plana nema zaštićenih spomenika kulture upisanih u Registar zaštićenih kulturnih dobara RH.

Članak 61.

1. Opća načela zaštite prirodnih vrijednosti te ambijentalnih vrijednosti naselja koja je potrebno primjenjivati pri uređenju dijela naselja u obuhvatu Plana su:

- očuvanje vrijedne povijesne slike, volumena (gabarita) i obrisa naselja, naslijeđenih vrijednosti krajolika i slikovitih pogleda (vizura);
- zadržavanje povijesnih trasa putova (starih putova, pješačkih staza i poljskih putova te šumskih prosjeka);
- zadržavanje i očuvanje kvalitetnih suhozida kao memorije prostora;
- osiguranje ravnoteže i sklada između urbaniziranog izgrađenog i prirodnog neizgrađenog prostora;
- stvaranje pejsažno-krajobraznog sustava u obliku mreže parkova, perivoja, drvoreda i drugih zelenih prostora naselja (zelena infrastruktura) koja se povezuje s prirodnim područjem izvan naselja;
- zadržavanje postojeće vegetacije u najvećoj mogućoj mjeri te korištenje autohtonih biljnih vrsta za sadnju;
- čuvanje prirodne vegetacije te njeno uključivanje u krajobrazno uređenje.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 62.

1. Na području obuhvata UPU-a s otpadom će se postupati u skladu s cjelovitim sustavom gospodarenja otpadom na otoku Hvaru kako je određeno PPUG Hvara te gradskim odlukama o načinu pružanja javne usluge prikupljanja komunalnog otpada. Otpad će se s područja obuhvata odvoziti na zbrinjavanje na odlagalište (pretovarnu stanicu) Stanišće-Martinovik.
2. Unutar područja obuhvata Plana pretpostavlja se nastanak komunalnog, ambalažnog, građevnog, električnog i elektroničkog otpada koji treba uključiti u sustav izdvojenog skupljanja korisnog otpada.
3. Miješani komunalni otpad potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad sukladno gradskim odlukama o načinu

pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada.

4. Sakupljanje otpadnog papira, metala, plastike, stakla, tekstila te biorazgradivog otpada potrebno je organizirati sukladno gradskim odlukama o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada.
5. Posude za skupljanje miješanog komunalnog otpada treba smjestiti na građevnu česticu građevine za svaku građevinu pojedinačno ili skupno ovisno o projektu i posebnim uvjetima komunalnog poduzeća. Moguće je prikupljanje korisnih sastavnica komunalnog otpada (papir, metal, plastika, staklo, tekstil, biorazgradivi otpad i sl.) putem zajedničkih spremnika postavljenih na javnoj površini.
6. Posude/spremnike na javnim površinama postavlja se tako da je do njih omogućen pristup komunalnom vozilu, te da ne ometaju normalno prometovanje na javnim prometnim površinama (preglednost raskrižja, nesmetani prolaz pješaka i osoba s invaliditetom).
7. Postupanje s industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama te opasnim otpadom provodi se u skladu s posebnim propisima.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 63.

1. Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.
2. Unutar područja obuhvata UPU-a ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekova okoliša u naselju.
3. Unutar područja obuhvata UPU-a ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu prethodnog stavka ovoga članka.

Članak 64.

4. Ovim UPU-om utvrđene su mjere koje se na području obuhvata trebaju ostvariti sa svrhom sanacije, zaštite i unaprjeđenje stanja okoliša:

- provedba mjera zaštite zraka,
- provedba mjera zaštite tla,
- provedba mjera zaštite voda,
- provedba mjera zaštite od buke i vibracija,
- provedba mjera zaštite od požara i eksplozije,
- provedba mjera zaštite od prirodnih i drugih nesreća
- provedba mjera zaštite od svjetlosnog zagađenja.

9.1. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 65.

1. Zaštita zraka provodi se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka niti ispuštanje u zrak onečiščujuće tvari u količini i koncentraciji višoj od dopuštene pozitivnim zakonskim propisima.
2. Unutar obuhvata plana ne mogu se smještavati namjene koje svojim postojanjem i radom otežavaju i ugrožavaju okoliš i stambenu namjenu kao osnovnu funkciju u naselju.
3. Oblikovanjem sustava prometnica, smještajem javnih parkirališnih površina na rubove naselja te orijentacijom na javni prijevoz osigurati će se rasterećenje naselja od intenzivnog prometa i negativnog utjecaja onečišćavanja zraka prometom.

9.2. Zaštita tla

Članak 66.

1. Racionalnim korištenjem prostora namijenjenog gradnji, uz ograničavanja u korištenju neizgrađenih gradskih površina i izgrađenosti građevnih čestica, a posebno javnih zelenih i zaštitnih površina, sačuvat će se tlo neizgrađenim, a time i ukupna kvaliteta gradskog prostora.
2. Specifičan vid zagađenja tla u urbanim cjelinama je nekontrolirano odlaganje otpada te ispuštanje otpadnih voda. Naročitu pažnju treba posvetiti rješenju tih problema što uključuje izgradnju mreže odvodnje otpadnih voda te provođenje i kontrolu cjelovitog sustava zbrinjavanja otpada.

9.3. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Članak 67.

1. Zaštita voda provodi se sukladno posebnim propisima.

2. Otpadne vode moraju se ispuštati u javni odvodni sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i na način propisan od nadležnog distributera.
3. Otpadne vode gospodarskih pogona koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročistiti predtretmanom do propisanog stupnja.
4. U transformatorskim stanicama potrebno je predvidjeti tipske transformatore sa vodonepropusnom AB tankvanom za prijem eventualnog curenja trafo-ulja.
5. Za oborinske vode za koje postoji opasnost da su ili da će biti onečišćene izgrađuje se zaseban sustav. Prije ispuštanje takvih oborinskih voda, potrebna je odgovarajuća obrada (pjeskolov/mastolov odnosno odjeljivač ulja i benzina ili neka druga mjera). Manipulativne, parkirališne i prometne površine potrebno je predvidjeti s optimalnim padom radi što brže odvodnje oborinskih voda, na način da se spriječi razlijevanje istih po okolnom terenu kao i procjeđivanje u podzemlje.
6. Za pripremu odnosno izradu dokumentacije na području UPU-a, za građenje novih i za rekonstrukciju postojećih građevina i drugih radova koji se ne smatraju građenjem, a koji mogu trajno, povremeno ili privremeno utjecati na
7. promjene vodnog režima, te za oblike korištenja voda i vodnog dobra za koje je potrebna koncesija, u skladu sa važećim zakonima i propisima potrebno je zatražiti i ishoditi vodopravne uvjete od strane "Hrvatskih voda".

9.4. Smanjenje prekomjerne buke

Članak 68.

1. Na području obuhvata UPU-a mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno posebnim propisima.
2. Mjere zaštite od prekomjerne buke provode se primjenom odgovarajućih posebnih propisa, osobito u smislu lociranja građevina i lociranjem građevina i postrojenja koji mogu biti izvor prekomjerne buke na odgovarajućoj udaljenosti od ostalih građevina, redovitim praćenjem stanja buke i donošenjem mjera za smanjenje buke.
3. Mjere zaštite od prekomjerne buke provoditi će se:

- lociranjem građevina koji mogu biti izvor prekomjerne buke na odgovarajuću udaljenost od stambenih i javnih građevina,
- ograničavanjem ili zabranom rada građevina i postrojenja koja su izvor buke ili utvrđivanjem posebnih mjera i uvjeta za njihov rad,
- regulacijom prometa u svrhu zabrane ili ograničenja protoka vozila ili isključenjem iz prometa određenih vrsta vozila.

9.5. Mjere zaštite od požara i eksplozija

Članak 69.

1. Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po važećim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz područja zaštite od požara, te pravilima struke, a uključuje posebno:

- planiranje i projektiranje građevina tako da se osigura mogućnost evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine;
- sigurnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju;
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila;
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir naseljenost, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

Članak 70.

1. U postupku izdavanja akta provedbe dokumenata prostornog uređenja za zahvate u prostoru za provedbu mjera zaštite od požara treba primijeniti posebnu važeću zakonsku regulativu.
2. Pristupni putovi za vatrogasna vozila su kolne, kolno-pješačke i pješačke površine.
3. U cijelom će se području obuhvata izvesti hidrantska mreža, izvedena u skladu s važećim pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara. Potrebno je osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama posebnih propisa.
4. Mjere zaštite od požara potrebno je projektirati u skladu s hrvatskim propisima i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koristiti priznate metode proračuna i modela.
5. Uvjete za vatrogasne prilaze ili pristupe ili prolaze vatrogasne tehnike do građevine potrebno je projektirati u skladu s odredbama važećeg pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe.
6. Otpornost na požar i druge zahtjeve koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara projektirati u skladu s odredbama

važećeg pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara.

7. U slučaju da će se u građevinama stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupati sukladno odredbama važećeg Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima.
8. Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostrukom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.
9. Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze treba projektirati i izvesti u skladu s važećim hrvatskim normama (HRN DIN 4102) ili priznatim pravilima tehničke prakse kojem je građevina projektirana.
10. Stambene zgrade treba projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00.
11. Garaže projektirati prema austrijskom standardu OIB – Smjernice 2.2. Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011.
12. Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama, austrijskim standardom TRVB N 138 ili američkim smjernicama NFPA 101 (2015.).
13. Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (2015.).
14. Sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda projektirati prema NFPA 820 (2016.).
15. U projektnoj dokumentaciji unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, potrebno je navesti norme i propise prema kojima se dokazuje kvaliteta ugrađenih proizvoda i opreme glede zaštite od požara, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebnih ispitivanja ispravnosti i funkcionalnosti.

9.6. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća

Članak 71.

1. Mjere zaštite ljudi, prirodnih i materijalnih vrijednosti sastoje se od osnovnih i specifičnih mjera i zahtjeva.
2. Osnovne mjere i zahtjevi zaštite i spašavanja u najvećoj mjeri sadržane su u načelima i mjerama planiranja prostora.
3. Specifične mjere i zahtjevi zaštite i spašavanja općenito obuhvaćaju:

- mjere kojima se osigurava zaštićenost stambenih i drugih građevina, smanjuje njihova izloženost i povredljivost od razaranja (određivanjem visine građevina, gustoće izgrađenosti, zelenih površina, udaljenosti između građevina i slično),
- mjere koje omogućavaju učinkovitiju evakuaciju, izmještanje, spašavanje, zbrinjavanje, sklanjanje i druge mjere zaštite i spašavanja ljudi,
- mjere koje omogućavaju fleksibilnost prometa i infrastrukture u izvanrednim uvjetima,
- mjere koje omogućavaju lokalizaciju i ograničavanje dometa posljedica pojedinih prirodnih nepogoda i drugih incidentnih – izvanrednih događaja,
- mjere koje omogućavaju funkcioniranje i obnavljanje građevina u slučaju oštećenja (protupotresno i protupožarno projektiranje i slično).

Članak 72.

1. U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području uskladiti s posebnim propisima za VIII. seizmičku zonu prema MSC ljestvici.
2. Za novu izgradnju propisane su najveće dopuštene visine građevina i njihova najmanja udaljenost od regulacijskog pravca čime se osigurava zahtjev za minimalnu udaljenost građevina od ruba javne prometne površine (veći od h/2 pri čemu h označava visinu građevine u metrima).

3. Glavna gradska prometnica (državna cesta D 116) određena je kao glavni pravac evakuacije.
4. Površine „ostalih zelenih površina“ uz sabirne prometnice načelna su lokacija za postavljanje glavnog logističkog centra u slučaju nesreće gdje je potrebno osigurati kritičnu infrastrukturu u slučaju nesreće (pitka voda, energetska infrastruktura, hitna medicinska pomoć i sl.).

Članak 73.

1. Mjere zaštite od ratnih opasnosti planiraju se da bi se otklonile ili umanjile posljedice ratnih djelovanja. Prema posebnom propisu u području obuhvata plana ne postoji obveza izgradnje skloništa.
2. S obzirom na planirani broj stanovnika naselja te na planirane zahvate na području obuhvata Plana ne planira se obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite. Sklanjanje ljudi u slučaju ratnih opasnosti planira se u zaklonima, a moguće su i mjere privremenog izmještanja dijela stanovništva.
3. Sustav uzbunjivanja i obavješćivanja stanovništva na području obuhvata UPU-a potrebno je uspostaviti temeljem posebnih propisa, a rješava se cjelovito na razini naselja Hvar.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 74.

1. Provedba UPU-a primjenjuju se neposrednim provođenjem sukladno Odredbama za provođenje.
2. Za provedbu UPU-a, osim ovih Odredbi, služe i odnosni tekstualni i grafički dijelovi UPU-a, odredbe PPUG Hvara, te odgovarajući zakonski i podzakonski propisi.
3. Uređenje građevinskog zemljišta unutar obuhvata UPU-a podrazumijeva i zahvate preparcelacije. Na kartogramu Prijedlog parcelacije i strukture izgradnje (koji se nalazi u obrazloženju plana i nije dio službenih kartografskih prikaza plana) prikazan je prijedlog parcelacije građevinskog zemljišta koji predstavlja moguće polazište za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i racionalnu parcelaciju građevinskog zemljišta u obuhvatu Plana.

Uvjeti za rekonstrukciju postojećih građevina

Članak 75.

1. Građevine koje su građene unutar parametara određenih ovim Planom mogu se rekonstruirati u skladu s uvjetima za novu gradnju.
2. Građevine koje odstupaju od jednog ili više parametara određenih ovim Planom mogu se rekonstruirati na način da se elementi koji nisu u skladu s uvjetima ovoga Plana ne smiju dalje pogoršavati.

C. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 76.

1. Elaborat Urbanistički plan uređenja Pais izrađen je u 5 (pet) izvornika Plana, ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Hvara.
2. Po jedan izvornik Plana, zajedno s ovom Odlukom, dostavlja se:
- Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Javnoj ustanovi Županijski zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije - Ispostava Hvar
- Tajništvu Grada Hvara
3. Jedan izvornik Plana zajedno s ovom Odlukom čuva se u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Hvara - Služba za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje.
4. Uvid u Plan može se obaviti u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Hvara - Služba za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje i u Upravnom odjelu za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije – Ispostava Hvar, Hvar, Fabrika bb.

Članak 77.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/19-01/122
URBROJ: 2181-2/01-02-23-70

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, mag.iur., v.r.

* *

Na temelju članka 25. Statuta Grada Hvara (Službeni glasnik Grada Hvara broj: 3/18, 10/18 i 2/21), članka 82. Odluke o komunalnom redu Grada Hvara (Službeni. glasnik Grada Hvara broj: 7/20, 2/21) i članka 7.,stavak 6. Pravilnika o postavljanju oznaka, uređaja i urbane opreme na području Grada Hvara (Službeni glasnik Grada Hvara broj: 3/17), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici, održanoj 14. travnja 2023.godine, donosi

ZAKLJUČAK
o prijedlogu lokacije za vraćanje skulpture „ Izvor novog života“, djelo hvarskog kipara Šime Dujmovića, na površinu javne namjene u gradu Hvaru

Članak 1.

Za postavljanje spomenika predlaže se lokacija na k.č.br. 427/1 K.o.Hvar, Obala Riva – na području njene povijesne lokacije ili na drugom mjestu po preporuci I mišljenju konzervatora I struke o čemu će se, po pribavi mišljenja, posebno glasati.

Članak 2.

Zadužuje se Gradonačelnik Rikardo Novak da poduzme sve potrebne radnje kako bi skulptura „Izvor novog života“ autora kipara Šime Dujmovića (1887-1968) koja je dio Zbirke povijesnih kamenih ulomaka Muzeja hvarske baštine , osnovane 1966. g. kao dio jedinstvene kulturno-povijesne zbirke, pod nazivom Arheološka zbirka i lapidarij dr. Grga Novak, danas smještena u okviru nekadašnje crkve sv Marka u Hvaru, bila vraćena u prostor javne namjene grada Hvara i postavljena na lokaciju iz stavke 1. ovog Zaključka.

Članak 3.

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Grada Hvara da u skladu s Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 , 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22) te važećim gradskim odlukama i pravilnicima, pripremi potrebnu dokumentaciju ishodi potrebne suglasnosti i time osigura preduvjete za provedbu ovog Zaključka.

Članak 4.

Ovaj zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 612-01/23-01/3
URBROJ: 2181-2/01-0-23-02

Predsjednik
Gradskoga vijeća:
Jurica Miličić, mag.iur., v.r.

* *

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20,), članka 35. Statuta Grada Hvara (Službeni glasnik 3/18 i 10/18 i 2/21) te odredbi članka 60. i 61. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Hvara («Službeni glasnik Grada Hvara», broj: 6/18) Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj 3. svibnja 2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o
nalogu gradonačelniku

Članak 1.

Nalaže se Gradonačelniku da do lipnja izradi izvješće o stanju realizacije projekta zdravstvenog centra u Hvaru te da zatraži izvješće od državnog povjerenstva za izgradnju medicinskog centra u Hvaru zajedno sa rokovima izvršenja.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 500-01/23-01/2
URBROJ: 2181-2/01-02-23-02
Hvar, 3. svibnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić mag.iur., v.r.

* *

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnog) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 25. Statuta Grada Hvara ("Službeni glasnik", broj: 3/18, 10/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj dana 14. travnja .2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o
davanju suglasnosti za provođenje postupaka javne nabave u predmetu nabave: Zaštitarske usluge na površinama javne namjene grada Hvara

Članak 1.

Daje se suglasnost Gradonačelniku Grada Hvara za sve pravne poslove provođenja postupka javne nabave uključujući i ugovaranje u predmetu nabave: IZaštitarske usluge na površinama javne namjene grada Hvara, evidencijski broj nabave MV/9/2023, procijenjena vrijednost nabave 80.000,00 eura bez PDV-a.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Hvara".

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 406-02/23-02/8
URBROJ: 2181-2/01-02-23-2
Hvar, 14. travnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, mag.iur., v.r.

* *

Temeljem članka 17. stavak 1. podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine", broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21),i članka 25. Statuta Grada Hvara («Službeni glasnik Grada Hvara», 3/15, 10/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici održanoj dana 14. travnja 2023. godine, donosi

ANALIZU STANJA
sustava civilne zaštite Grada Hvara u 2022. godini

I. UVOD

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja. Grad Hvar dužan je organizirati poslove iz svog samoupravnog djelokruga koji se odnose na planiranje, razvoj, učinkovito funkcioniranje i financiranje sustava civilne zaštite.

Člankom 17. stavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine" broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) definirano je da predstavničko tijelo na prijedlog izvršnog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u postupku donošenja proračuna razmatra i usvaja godišnju analizu stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje te smjernice za organizaciju i razvoj sustava koje se razmatraju i usvajaju svake četiri godine.

II. PREVENTIVNO–PLANSKA DOKUMENTACIJA I ORGANIZIRANJE SNAGA CIVILNE ZAŠTITE

Općenito

Sustav civilne zaštite na području Grada Hvara organiziran je sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju i važećim podzakonskim aktima, a od stupanja na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite sustav se treba organizirati sukladno odredbama toga Zakona, važećih podzakonskih akata i akata Grada Hvara donesenih na temelju Zakona i važećih propisa.

Grad Hvar je donio sljedeće akte iz područja zaštite i spašavanja, odnosno civilne zaštite:

1. Gradonačelnik Grada Hvara imenovao je novi Stožer civilne zaštite Grada Hvara, Rješenje je objavljeno u Službenom glasniku Grada Hvara, broj: 3/18. Uvidom u Rješenje može se konstatirati da je Stožer imenovan sukladno članku 28. u svezi sa člankom 9. Zakona o zaštiti i spašavanju («Narodne

novine» 174/04, 79/07, 39/09 i 127/10) i Pravilniku o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (Narodne novine, broj: 69/16

1. Grad Hvar ima izrađenu Procjenu zaštite od požara i na temelju te procijene izrađen Plan zaštite od požara, koje dokumente je potrebno ažurirati, uskladiti s važećim propisima.

2. Gradsko vijeće Grada Hvara donijelo je Zaključak o prihvaćanju Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Hvara

3. Grad Hvar ima Operativni plan evakuacije i zbrinjavanje turista.

4. Nastavljena je komunikacija između Aero-kluba na području Agera – Starog Grada i DVD-a Hvar vezano uz požarnu dojavu. Tako da se istovremeno dok se obavljaju panoramski letovi pozornost posvećuje i protupožarnom osmatranju.

5. Gradska firma "Nautički centar Hvar d.o.o" u 2022. godini imala je veći broj aktivnosti spašavanja na moru odnosno intervencija zajedno sa Policijskom postajom Hvar, Lučkom kapetanijom, Dobrovoljnim vatrogasnim društvom „Hvar“. Ukupno 40 intervencija, od toga 11 intervencija većeg opsega i 29 intervencija manjeg opsega. Događaju se operacije složenijeg opsega djelovanja kao požar, nasukavanja većih odnosno manjih plovila, što se zajedničkim djelovanjem spomenutih subjekata uspješno rješava.

6. S Hrvatskim šumama d.o.o., Šumarijom Hvar u skladu s planom održavanja i probijanja protupožarnih putova, obavljeni su radovi vezani za održavanje postojećih putova u manjem obimu, prvenstveno zbog nedostatka financijskih sredstava. Isto tako inicijativom Grada Hvara i privatnih osoba, asfaltirano je i betonirano približno cca 200 metara protupožarnih putova i na taj način osigurana kvalitetnija komunikacija za potrebe intervencije.

7. Stanje opskrbom pitkom vodom koja se može koristiti za gašenje požara je dobra. Na dionici Sv. Nedjelja – Dubovica, dionici protupožarnog puta, proveden je rezervni opskrbni cjevovod za Grad Hvar, naselje Milnu i Zaraće u dužini 2.000 metara i kao takav može poslužiti kao priključak za eventualnu protupožarnu intervenciju.

8. Stanje gradskog deponija na području Stanišće ocijenjeno je kao zadovoljavajuće. Zahvaljujući kontinuiranom radu kompaktora, količina i kota odloženog komunalnog otpada je kontrolirana, stoga se ne očekuju veći problemi do trenutka kada će biti započet postupak sanacije. Ujedno, dosadašnje mjere odvojenog sakupljanja plastične ambalaže, metala, papira i stakla, utjecala je na smanjenje ukupne mase smeća. Komunalno Hvar d.o.o. i dalje provodi aktivnosti vezano za odvojeno prikupljanje otpada, a sve u skladu s Uredbom o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/17).

9. Na inzistiranje Grada Hvara a u suradnji s HEP-om promijenjen je veći broj dotrajalih drvenih stupova kojim je vršena opskrba električne energije i na taj način spriječila mogućnost izbijanja požara, a čiji je uzrok prethodnih godina bio upravo dotrajalost HEP-ovih stupova a pristupilo se i postupku izrade dvije nove trafostanice.

10. Gradsko vijeće Grada Hvara je Odlukom (Službeni glasnik Grada Hvara, broj 4/11 i 4/12) dalo na korištenje Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja prostor za obavljanje registrirane djelatnosti i za pohranu opreme. U izradi su precizne geografske karte u mjerilu 1.25000, koje se izrađuju u suradnji Grada Hvara i Gorske službe spašavanja.

11. Kad se dogodi hitni slučaj bitan je brzi izlazak na teren-lice mjesta, te suradnja svih čimbenika koji sudjeluju u zaštiti i spašavanju. Nužna je suradnja Hitne medicinske pomoći i Doma zdravlja Splitsko dalmatinske županije-Ispostave Hvar, dostupnost laboratorija i roentgena izvan radnog vremena. Plovilo Nautičkog centra Hvar d.o.o. potrebito je opremiti koferom za hitne intervencije, a ambulante na Trgu sv. Stjepana moraju imati AED (defibrilator).

Procjena ugroženosti stanovništva materijalnih i kulturnih dobara i Plan zaštite i spašavanja za Grad Hvar ostaju na snazi do donošenja Procjene rizika od velikih nesreća i Plana djelovanja civilne zaštite sukladno članku 97. Zakona o sustavu civilne zaštite, kao i važeći propisi navedeni u članku 93. Zakona o sustavu civilne zaštite.

III STANJE SUSTAVA PO VAŽNIJIM SASTAVNICAMA SUSTAVA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

1. Civilna zaštita

1.1. Stožer civilne zaštite

Stožer civilne zaštite je stručno, operativno i koordinativno tijelo koje pruža stručnu pomoć i priprema akcije zaštite i spašavanja kojima rukovodi Gradonačelnik. Stožer civilne zaštite se aktivira kada se proglasi stanje neposredne prijetnje, katastrofe i velike nesreće.

Obveze članova Stožera civilne zaštite u stožeru i načini povezivanja te stvaranje uvjeta za provođenje:

- kontinuiranog preventivnog rada svih članova,
- osiguravanje dvosmjerne komunikacije prema tijelu kojeg predstavlja član i usklađenog djelovanja na zajedničkom cilju svladavanja krize,
- stvaranje stručnih timova u nadležnosti tijela kojeg predstavlja član i kontinuirana priprema baze podataka raspoloživih resursa,
- pravovremenog reagiranja i odlučivanja,
- kontinuiranog osposobljavanja i uvježbavanja,
- kontinuiranog ažuriranja podataka o članovima.

Povodom Međunarodnog dana civilne zaštite, koji se obilježava 1. ožujka, Stožer civilne zaštite Grada Hvara će ubuduće održavati svečanu i radnu sjednicu.

Sastav Stožera mijenjat će se (ažurirati) po potrebi, u zavisnosti od predvidivih i nepredvidivih personalnih promjena.

Odlukom gradonačelnika imenovan je Stožer civilne zaštite Grada Hvara u sastavu:

1. Rikardo Novak, gradonačelnik Grada Hvara, načelnik
2. Prošperino Kovačević, predstavnik gorske službe spašavanja kao zamjenik načelnika
3. Jure Tadić, načelnik Policijske postaje Hvar, član
4. Nikola Škare, zapovjednik DVD Hvar, član
5. Dragica Visković, predsjednica HCK – Gradskog društva Crvenog križa Hvar, članica
6. Danijela Roso, viši stručni savjetnik za koordinaciju i djelovanje CZ, članica
7. Jurica Miličić, predsjednik gradskog vijeća Grada Hvara, član
8. Ozren Đerek, dr. predstavnik Doma zdravlja ispostava Hvar, član
9. Antun Matković, član
10. Kuzman Novak, NAUTIČKI CENTAR HVAR, član

1.2. Postrojbe civilne zaštite, povjerenici civilne zaštite i voditelji skloništa

Ustroj i broj pripadnika organiziranih snaga civilne zaštite Grada Hvara određen je temeljem Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Grad Hvar.

Navedenim dokumentima u potrebno je osnovati:

- Postrojba opće namjene Grada koja sačinjava: zapovjednik i ekipe, a svaka ekipa ima svoga voditelja.
- Povjerenici i zamjenici povjerenika civilne zaštite po naseljima.

1.3. Preventiva i planovi civilne zaštite

Za Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Hvar, potrebno je izraditi:

a) Plan razvoja sustava civilne zaštite i spašavanja grada Hvara za 2022. godinu,
b) Procjena zaštite od požara Grada Hvara (revidirana),
c) Plan zaštite od požara Grada Hvara (revidirani),
d) Operativni plan za evakuaciju i zbrinjavanje turista na području Splitsko-dalmatinske županije– Izvod za Grad Hvar, sa planom postupanja i prilozima Zapovjedi za provođenje djelomične ili potpune evakuacije,
e) Program pripreme sustava zaštite i spašavanja za zimsko razdoblje,

Nadležno tijelo Grada Hvara će urediti način utvrđivanja naknade vlasnicima za privremeno oduzete pokretnine radi provedbe mjera zaštite i spašavanja ili za privremeno ograničenje u izvršavanju vlasničkih prava, te način utvrđivanja naknade štete ako je pri tome pokretnina oštećena ili uništena.

Za angažiranje pokretnina odnosno materijalno-tehničkih sredstava pravnih osoba u slučaju velikih nesreća i katastrofa, odnosno Stožer zaštite i spašavanja, koristi službu komunalnog redarstva iz sastava djelatnog osoblja Jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara.

S davateljima materijalno-tehničkih sredstava Grad Hvar će zaključiti Ugovor o korištenju istih.

U sklopu programa edukacije stanovništva o sustavu zaštite i spašavanja i podizanju razine opće kulture ljudi o zaštiti i spašavanju na području Grada, nadležno tijelo Grada a sa svojim stručnim službama provodit će upoznavanje građana sa izvanrednim situacijama i postupcima osobne i uzajamne pomoći te pridržavanju naređenih mjera i postupaka operativnih snaga zaštite i spašavanju (ako do istih dođe), putem pisanih obavijesti na oglasnim pločama i putem letaka te kroz održavanje sastanaka i tribina.

Građani su putem sredstava javnog informiranja također upoznati o uvođenju i značaju jedinstvenog broja za hitne pozive 112, a vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi o postavljanju na vidljivom mjestu na svojim objektima obavijesti o novim znakovima za uzbunjivanje.

Upoznavanje građana provođeno je putem sredstava javnog informiranja te kroz rad mjesnih odbora i drugih institucija Grada.

1.4. Skloništa

Da bi se posljedice ugrožavanja ljudi, materijalnih dobara i okoliša smanjile na najmanju moguću mjeru, potrebno je uspostaviti optimalan odgovor na ugrožavanja sa stanovišta prostornog planiranja, uređenja, organizacije, razvoja i izgradnje prostora te je neophodno i mjere zaštite i spašavanja postaviti integralno, u svim vrstama učešća u prostornom planiranju.

Grad Hvar je obvezan na svom području osigurati uvjete za sklanjanje ljudi, materijalnih, kulturnih i drugih dobara, no s obzirom na njegove ograničene financijske mogućnosti, isti će teško moći financirati njegovu izgradnju, ali će Gradsko vijeće radi osiguranja građenja skloništa unutar područja Grada putem Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hvara i Planom urbanističkih mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, odrediti potencijalnu lokaciju za gradnju skloništa na području Grada. Planom Civilne zaštite koji je u izradi, skloništa i odgovorne osobe u njima biti će predviđeni podrumski i drugi pogodni objekti za sklanjanje.

1. Vatrogastvo

Na području Grada Hvara djeluje Vatrogasna postrojba Dobrovoljnog vatrogasnog društva Hvar. Postrojba pruža ispomoć DVD-ima susjednih gradova i općina na otoku Hvaru.

Na osnovi mjesečnih pregleda intervencija za 2022. godinu, odrađeno je ukupno 115 intervencije, od toga: tehnička intervencija 8, požar otvorenog prostora 28, požar zatvorenog prostora 2, požar vozila 2, požar broda 2, izvlačenje vozila 2, osiguranje helikoptera 12, hvatanje zmija 1, tunel 2, lažna dojava 10 i dr.

Posebno je razmatrana problematika na otvorenom požara koji su sa strane zapovjedništva ocijenjeni kao dobro rukovođeni te da je postupano u skladu s pravilima struke. Zaključeno je da je potreban veći angažman za završetak izgradnje Vatrogasnog doma koji je gotovo pri samom završetku. Projekt dovršetak izgradnje Vatrogasnog doma DVD-a prijavljen je na Ministarstvo mora prometa i infrastrukture kao kapitalni projekt Grada Hvara . Grad Hvar je opremljenost DVD-a Hvar procijenio dobrim, postojeća i specijalistička oprema je dobra i redovito se održava. Vježbe DVD-a Hvar su redovite skoro svakodnevne, te se posebno radi na edukaciji mlađih kadrova. Procjena je DVD Hvar ima izrazito kvalitetan stožer .

Grad Hvar je naručio Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija i Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija prihvaćajući ponudu ZAST-a d.o.o. iz Splita kao najpovoljnijeg izrađivača.

Također se može istaknuti da su vatrogasne postrojbe efikasno obavile sve zadaće u protekloj godini, što je rezultiralo uspješnim stanjem protupožarne zaštite na području Grada.

2. HGSS Split, ispostava Hvar

Djeluje u Hvaru od kraja 2020. godine i zadužena je za djelovanje na cijelom otoku Hvaru. Osnovna namjena je traganje i spašavanje u neurbanim i nepristupačnim područjima.

U 2022. godini bilo je 14 potražnih i spasilačkih akcija.

Ispostava se školuje, obučava i oprema uz pomoć matične stanice Split, a sve prema zakonu i ustroju HGSS-a.

15 članova ispostave djeluju i na ostalom području RH kada se za to pokaže potreba.

Posebnu važnost se pridodaje suradnji s ostalim žurnim službama na otoku.

3. Udruge građana od značaja za zaštitu i spašavanje

U 2021. godini, u izravnim kontaktima s slijedećim udrugama građana od značaja za zaštitu i

spašavanje: Lovačko društvo Hvar – Stari Grad, Aero klub „Faros“ Stari Grad, ronilački klub Pelegrin, sukladno podnesenim i prihvaćenim razvojnim projektima te podacima koji se odnose na daljnje materijalno tehničko i kadrovsko jačanje udruga u dijelu od značaja za sustav zaštite i spašavanja, utvrđene su njihove aktivnosti.

4. Službe i pravne osobe koje se zaštitom i spašavanjem bave u okviru redovne djelatnosti

Službe i pravne osobe koje se zaštitom i spašavanjem bave u okviru redovne djelatnosti predstavljaju okosnicu sustava zaštite i spašavanja na području Grada. Službe i pravne osobe koje imaju zadaće u sustavu zaštite i spašavanja, a osobito one u vlasništvu Grada imaju obvezu uključivanja u sustav zaštite i spašavanja kroz redovnu djelatnost, posebno u slučajevima angažiranja prema Planu djelovanja civilne zaštite.

Utvrđeni su načini dogradnje i jačanja dijela njihovih sposobnosti koji su posebno značajni za sustav zaštite i spašavanja.

Mora se posebno naglasiti uloga i aktivnosti prilikom angažiranja na poslovima zaštite i spašavanja:

- Doma zdravlja Splitsko-dalmatinske županije, Ispostave Hvar,
- Hitne medicinske pomoći Split, Ambulanta Hvar – Hvar,
- HGSS Split, ispostava Hvar
- Lučke kapetanije Split, Ispostava Hvar,
- Nautički centar Hvar d.o.o, Hvar
- Hrvatskih šuma Split, Ispostava Hvar – Jelsa,
- Hvarskog vodovoda d.o.o. – Jelsa,
- Komunalnog Hvar d.o.o.,
- Dobrovoljnog vatrogasnog društva Hvar,,
- Županijskih cesta Split, Nadcestarije Makarska, RJ Hvar – Vrbanj,
- HEP-a Distribucija, Pogona Hvar – Stari Grad,
- Hrvatskog Crvenog križa , Gradskog društva Hvar,
- Centra za socijalnu skrb Split, Ispostave Hvar – Hvar,
- Županijski centar 112 Split – Split.

Sve utvrđene obveze nositelja zadaća u zaštiti i spašavanju na snazi su do donošenja nove Procjene ugroženosti ljudi i materijalnih i kulturnih dobara i Plana zaštite i spašavanja za područje nadležnosti Grada.

IV ZAKLJUČAK

Predložena Analiza stanja sustava zaštite i spašavanja na području Grada Hvara za 2021. godinu prihvaća se u cijelosti.

Temeljem iste Analize Gradsko vijeće Grada Hvara utvrdit će Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Grada Hvara, s potrebnim aktivnostima, pravcima djelovanja i financijskim sredstvima, u skladu s Proračunom Grada Hvara za 2021. godinu.

Izvod iz proračuna o realiziranim sredstvima za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja u 2021. godini.

Tablica 1.

R. br.	Opis pozicije	Realizirano u 2022.
1.	CIVILNA ZAŠTITA	0,00 kn
	UKUPNO:	**0,00 kn**
2.	VATROGASTVO (DVD – Hvar) - sredstva za redovan rad - za kupnju opreme(plaćanje leasing obroka za autocisternu)	 1.640.000,00 kn 447.503,76 kn
	UKUPNO:	**2.087.503,76 kn**

3.	SKLONIŠTA - Tekuće održavanje - Tehnička kontrola - Investicijsko održavanje	 -- -- --
	UKUPNO	--
4.	HGS HRVATSKI CRVENI KRIŽ - Sufinanciranje djelatnosti udruga u dijelu koji je namijenjen jačanju sposobnosti sustava ZIS-a	30.000,00 kn 0,00 kn
	UKUPNO:	**30.000,00 kn**
5.	OSTALE UDRUGE GRAĐANA OD ZNAČAJA ZA ZIS (Sufinanciranje djelatnosti udruga u dijelu koji je namijenjen jačanju sposobnosti sustava ZIS-a	0,00 kn
	UKUPNO:	**0,00 kn**
6.	SLUŽBE I PRAVNE OSOBE KOJIMA JE ZIS REDOVITA DJELATNOST Hitna pomoć, javno zdravstvo, socijalna služba, veterinarska služba, zašt bilja, zaštita okoliša, javna poduzeća za održavanje komunalne infrastrukture (vodovod, kanalizacija, čišćenje groblja i drugo) kao i prav osobe koje se bave građevinskom, prijevozničkom, turističkom i drugim djelatnostima od interesa za ZIS - Dogradnja i financiranje sposobnosti služba i pravnih osoba koje su posebno značajne za sustav ZIS-a	
	UKUPNO:	--
	SVEUKUPNO ZA SUSTAV ZIS	**2.117.503,76 kn**

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 240-01/23-01/1
UBROJ: 2181-2/01-02-23-02
Hvar, 14. travnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić mag.iur.

* *

Temeljem članka 4. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara ("NN", broj: 92/10, 144/22); temeljem Zakona o vatrogastvu ("NN", broj: 125/19, 114/22) sukladno Programu aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2023. godini koji je Vlada donijela 8. veljače 2023., KLASA: 022-03/23-07/02, URBROJ: 50301-29/23-23-2, te članka 25. Statuta Grada Hvara ("Službeni glasnik Grada Hvara", broj: 3/18,10/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25 sjednici održanoj dana 14. travnja 2023. godine, d o n o s i

PLAN
operativne provedbe Programa aktivnosti zaštite od požara za Grad Hvar u 2023. godini sa planom motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenih prostora

OPERATIVNI PLAN je sačinjen u suradnji sa ŠUMARIJOM HVAR, DOBROVOLJNIM VATROGASNIM DRUŠTVOM HVAR, KOMUNALNO HVAR d.o.o. i TURISTIČKOM ZAJEDNICOM GRADA HVARA, a temeljem dokumenata: Procjene ugroženosti od požara Grada Hvara i Plana zaštite od požara Grada Hvara, Procjenom rizika od velikih nesreća te Planom djelovanja CZ Grada Hvara.

"Hrvatske šume" d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Split, Šumarija Hvar svoj je Plan zaštite šuma od požara za 2022. godinu donijela, planira službu motrenja i dojave, ophodnje u periodu od 01. lipnja do 15. rujna 2022.godine na području Šumarije Hvar, cijeli otok sa pripadajućim otocima. Po Planu zaštite šuma od požara za 2022. godinu, na području Šumarije Hvar planirano je motrenje i ophodnja po mjestu i vremenu za područje Grada Hvara kako slijedi:

- ophodnja Milna -Dubovica od 07 do 21 sati,
- promatračnica Vela Glava -Hvar od 06 do 22 sata,
- ophodnja Brusje- Vidikovac od 07 do 21 sati.

Grad Hvar ovim planom regulira pitanja protupožarne zaštite na području Grada Hvara, koordinirajući sve radnje s Dobrovoljnim vatrogasnim društvom Hvar, Komunalno Hvar d.o.o., Šumarijom Hvar i Turističkom zajednicom Grada Hvara.

1. U Gradu Hvaru ne iskazuje se potreba izrade Plana sa zaduženjima i uspostavom ustroja za provedbu mjera čuvanja, tjelesnog osiguranja i drugih oblika preventivne zaštite građevina i površina za koje prijeti povećana opasnost od nastajanja i širenja požara, uključujući i zabranu nekontroliranog i neovlaštenog pristupa.

Objekti "Sunčanog Hvara", d.d. (hoteli i upravna zgrada) također su zaštićeni i osigurani planom poslovodstva dioničkog društva, od strane djelatnika i zaštitarskih organizacija.

Objekti otvorenih trafostanica u vlasništvu Hrvatske elektroprivrede kao mogući izvor požara, potrebno je osigurati čišćenjem zaštitnog pojasa oko trafostanica, za što je odgovorna Hrvatska elektroprivreda - Pogon Hvar.

2. Temeljem Plana zaštite šuma od požara Šumarije Hvar, samo jedna motrilačka postaja je locirana na području Grada Hvara, promatračnica "Vela glava" Hvar.

U dogovoru DVD-a Hvar i Grada Hvara - na području Grada Hvara uspostavljaju se dva ophodarska mjesta i to:

- TVRĐAVA NA POLJUN (iznad Grada Hvara), od 1. lipnja do 15. rujna 2023. godine - od 00,00 do 24,00 sata;
- VIDIKOVAC LEVANDA (Velo Grablje) - od 1. lipnja do 1. listopada 2023. godine, u vremenu od 07,00 do 01,00 sati.

Dojava požara obavljat će se radio-vezom, odnosno mobitelom putem DVD-a Hvar (koji ima organizirano danonoćno dežurstvo), te putem Centra 112.

Odgovorne osobe su:

- gradonačelnik Grada Hvara,
- Nikola Škare, zapovjednik Dobrovoljnog vatrogasnog društva Hvar,

Tijekom protupožarne i turističke sezone 2023., pored zaposlenih "sezonaca" u Hrvatskim šumama, ¬svi zaposleni također sezonski, na rok od 4 mjeseca, od 01. lipnja do 30. rujna, - u motrilačkim i ophodarskim službama, u dogovoru Grada Hvara, Turističke zajednice, Komunalno Hvar d.o.o. i DVD-a Hvar biti će članovi DVD-a Hvar (dobrovoljni vatrogasci s položenim vatrogasnim ispitom).

U DVD-u Hvar tijekom čitave godine uspostavljeno je 24-satno dežurstvo, koje je u periodu od 01. lipnja do 30. rujna "pojačano", te će biti u izravnoj vezi s motrilačkim postajama i izviđačko-¬preventivnom ophodarskom službom, koja će u spomenutom razdoblju biti u funkciji svakodnevno od 22,00 sati do 07,00 sati ujutro.

3. GRAD HVAR surađujući s DVD-om Hvar, u vremenu od 01. lipnja do 30. rujna 2023. godine ustrojava izviđačko-preventivne ophodnje koje na licu mjesta poduzimaju mjere za uklanjanje potencijalnih izvora opasnosti.

Spomenute ophodnje otkrivaju i dojavljuju, ali također odmah počinju gasiti požar, dakle, u začetku požara ostaju na licu mjesta djelujući trenutačno. Djelatno vrijeme izviđačko-preventivne ophodnje je od 22,00 do 07,00 sati, a ophodnju će vršiti po dva vatrogasca (sezonski djelatnici DVD-a, Grada, Turističke zajednice Hvar i Komunalno Hvar d.o.o.) - sa specijalnim vozilom.

Odgovorne osobe za provedbu ove mjere su:

- Mate Jeličić, predsjednik DVD-a Hvar i
- Nikola Škare, zapovjednik DVD-a Hvar.

Izviđačko-preventivna ophodnja obavljat će se od 22,00 do 07,00 sati na slijedećim pravcima:

- Grad - Dolac - Bukainka - Križna luka - Križa - Pokonji dol
- Grad - hotel "Sirena" - Majerovica - punta Kovač - Šumica /park/
- Grad - Bardo - Vira - ulaz u lovište "Pelegrin"
- Grad - smetlište - Brusje - Velo Grablje
- Grad - Milna - Zoraće - Dubovica - tunel. /južni ulaz /

Dojava potencijalnih izvora opasnosti obavljat će se sustavom vatrogasnih veza, preko dežurne službe u Vatrogasnom domu, odnosno preko Centra 112.

Sredstva (dodatna) za djelatnike izviđačko-preventivne ophodnje osiguravaju Grad Hvar, Turistička zajednica Grada Hvara i Komunalno Hvar d.o.o..

Operativni stožer eventualnih intervencija stacioniran je u zgradi Grada Hvara Ured gradonačelnika, u Hvaru, Milana Kukurina 2. te u DVD-u Hvar, Ul. Antifašizma 35

U Proračunu Grada Hvara za 2023. godinu («Službeni glasnik Grada Hvara», broj: 12/22) planirani iznos za protupožarnu zaštitu je: 294.000,00 eura. Za tekuće donacije DVD-u : 232.000,00 eura. Za kapitalnu donaciju DVD-u za kupnju novog vozila autocisterne- za plaćanje leasing rata: 60.000,00 eura.Za ostale rashode za protupožarnu zaštitu: 2.000,00 eura.

4. Na području Grada Hvara i prigradskih naselja (Milna, Brusje, Velo Grablje i Sveta Nedjelja) nastavljene su akcije uklanjanja otpada sa otvorenih prostora (nekontrolirana "divlja" odlagališta komunalnog otpada), te uređenje deponija «Stanišće» od strane tvrtke KOMUNALNO HVAR d.o.o. Akcija uklanjanja nepropisno odloženoga komunalnog otpada trajnoga je karaktera, kao i uređenje deponija «Stanišće», a odgovorni izvršitelj je Komunalno Hvar d.o.o. iz Hvara, dok su odgovorne osobe: Ivica Novak, direktor Komunalno Hvar d.o.o.

Na području Grada Hvara prohodne su slijedeće šumske ceste:

1. Pelegrin:
   a) ulaz u lovište do uvale Parja,
   b) ulaz u lovište do uvale Duga,
   c) uvala Parja do "bunkera",
   d) uvala Parja - uvala Pelegrin,
   e) od ceste kroz lovište do uvale Vela Garška,
   f) od uvale Parja do uvale Mala Parja,
   g) od ceste do Humca,
   h) od uvale Pelegrinska do V. Tocila /izvršen proboj/. Na poluotoku Pelegrin, to je ukupno 15,6 km šumskih cesta i protupožarnih puteva /prohodnih /.
2. od stare otočke ceste do "bruških" uvala: Jagodna, Lozna, Sviračina, Stiniva...,
3. od državne ceste D-116, tj. od Milne do Maloga Grablja i Veloga Grablja,
4. od državne ceste D-116 do Gornjeg i Donjeg Zoraća,
5. od vidikovca LEVANDA do Sv. Mikule,
6. od vidikovca LEVANDA do pozicija: Na podne, Kopanja, Korito,
7. od tunela (sjeverni ulaz) do Vale Sv. Antonija,
8. Tatinja- Grabovac u dužini od 4,1 km,
9. Poljun –Vela Glava –Napoje u dužini od 2,7 km,
10. Zle njive- Dučino u dužini od 2,2 km i Zelenice- Malo Grablje,
11. Cesta Velo Grablje – Malo Grablje,
12. Cesta od tunela Dubovica do Sv. Nedjelje.

I u narednome periodu (sukladno financijskim mogućnostima Grada Hvara) koristit će se nazočnost kvalitetnih izvođača radova na otoku Hvaru i u Gradu Hvaru - za probijanje novih i poboljšanje (popravak već probijenih šumskih putova i poljskih cesta, prema planu Komisije za uređenje - probijanje poljskih putova na području Grada Hvara, koje je prihvaćen i ažuriran svake godine, prema mogućnostima.

Sve prethodno navedene postojeće šumske ceste prohodne su za navalna vatrogasna vozila, a do "bruških" uvala istim se cestama vrši i opskrba vodom tijekom sušnih mjeseci.

6. Odluka o provedbi posebnih mjera zaštite od požara (uređenje, osiguranje, čuvanje) na gradskome deponiju (Stanišće) donesena je dana 22. travnja 1998. godine, na 27. sjednici Gradskoga poglavarstva. Ista je odluka važeća i regulira provedbu navedenih zaduženja, a za izvršavanje ove odluke odgovoran je Ivica Novak, direktor

Komunalno Hvar d.o.o. gradonačelniku Grada Hvara.

Prema Programu aktivnosti Vlade Republike Hrvatske u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2023. godini, biti će obavljen pregled gradske deponije «Stanišće» u Hvaru, te dostavljen Gradu Zapisnik o obavljenom inspekcijskom pregledu od strane Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcije zaštite okoliša.

7. U Gradu Hvaru, u nekoliko tvrtki na raspolaganju je lakša građevinska mehanizacija. Vlasnici lakše građevinske mehanizacije na području Grada Hvara jesu:

- "Borova" d.o.o. (vl. Magda Ravlić),
- U.O. "Bura" (vl. Mladen Miličić),
- "HVAR" d.d. za građevinarstvo (vl. Jure Puljić) ,
- KOMUNALNO HVAR d.o.o. (direktor Ivica Novak).
- „JUAN" (vl. Petar Jeličić).

Za pomorski prijevoz operativnih snaga zadužen je:

- NAUTIČKI CENTAR HVAR

8. Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom Glasniku Grada Hvara».

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 240-01/23-01/02
URBROJ: 2181-2/01-02-23-02
Hvar, 14. travnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić, v.r.

* *

Na temelju članka 13. stavak 4. i 5. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine", broj 92/10 i 114/22), članka 25.. Statuta Grada Hvara ("Službeni glasnik Grada Hvara", broj 3/18, 10/18 i 2/21), Zaključka o donošenju Provedbenog plana unapređenja zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Splitsko-dalmatinske županije za 2023 („ Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 180/22) i Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara", broj 6/22), Gradsko vijeće Grada Hvara na 25. sjednici, održanoj 14. travnja 2023., donosi:

PROVEDBENI PLAN
UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA I TEHNOLOŠKIH EKSPLOZIJA GRADA HVARA ZA 2023.

1. UVOD

U cilju postizanja učinkovitije i efikasnije razine zaštite od požara i tehnoloških eksplozija na području Grada Hvara, Gradsko vijeće Grada Hvara donosi Provedbeni plan unapređenja zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Hvara za 2023. god., izrađen temeljem Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Hvara (u daljnjem tekstu: Procjena).

Ovim Planom propisuju se tehničke i organizacijske mjere koje je potrebno provesti, kako bi se opasnost od nastajanja i širenja požara i tehnoloških eksplozija smanjila na najmanju moguću razinu na području Grada Hvara, a sukladno činjeničnom stanju utvrđenom u Procjeni.

Temeljem Zaključka, stručne obrade činjeničnih podataka i prijedloga tehničkih I organizacijskih mjera iz Procjene, utvrđene su mjere koje je potrebno provesti kako bi se opasnost od nastajanja i širenja požara i tehnoloških eksplozija smanjila na najmanju moguću razinu.

Stoga, dužni su svi subjekti odnosno nosioci koji sudjeluju u zaštiti od požara i tehnološki eksplozija svatko u domeni svoje nadležnosti provesti sve zakonom propisane tehničke i organizacijske mjere, s ciljem unapređenja zaštite od požara i tehnoloških eksplozija.

Posebno se ističe provedba sljedećih mjera iz Procjene, s naznakom izvršitelja i vremena izvršenja zadaća i to kako slijedi:

2. TEHNIČKE MJERE

2.1 Nabava vatrogasne opreme i sredstava koja nedostaju u vatrogasnim vozilima, te skladištu vatrogasne postrojbe sukladno Pravilniku o minimumu tehničke opreme i sredstava vatrogasnih postrojbi.

Izvršitelj: DVD Hvar; lipanj 2023

2.2 Razraditi operativni postupak za intervenciju na moru i otocima (za gašenje požara, prijevoz gasitelja i tehnike na otoke) uz sudjelovanje Nautičkog centra Hvar.

Izvršitelj: DVD Hvar, Nautički centar Hvar; svibanj 2023. god.

2.3 Za potrebu uspješnog djelovanja vatrogasne postrojbe i vatrogasaca potrebno je kontinuirano raditi na poboljšanju prostora za smještaj opreme i tehnike, prostoru za boravak vatrogasca, prostoru za spremanje odjeće, obuće, opreme, vozila i tehnike te prostoru za uvježbavanje vatrogasca i održavanje operativne spremnosti, kao druge potrebne prostore.

Izvršitelj: Grad Hvar, DVD Hvar; stalno

2.4 Za učinkovito i uspješno djelovanje vatrogasne postrojbe od trenutka uzbunjivanja, početka intervencije, gašenja i lokalizacije požara potrebno je osigurati određeni broj stabilnih i prijenosnih radio uređaja, kao i ostala sredstva veze, javljanja i uzbunjivanja prema pregledu potrebne nedostajuće opreme

Izvršitelj: DVD Hvar, Grad Hvar; stalno

3. MJERE U PRAVNIM OSOBAMA

3.1 Pravne osobe II b. kategorije ugroženosti od požara koje imaju obvezu organiziranja vatrogasnog dežurstva s propisanim brojem profesionalnih i dobrovoljnih vatrogasca prema odrednicama Rješenja o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara izdanog od MUP-a RH, a tu obvezu nisu ispunili, moraju to provesti u što kraćem roku.

Izvršitelj: Pravne osobe; tijekom 2023. god

3.2 Pravne osobe koje su razvrstane u III. ili IV. kategoriju ugroženosti od požara, a koje do sada nisu izradili opći akt odnosno Pravilnik o zaštiti od požara isti moraju izraditi što prije, a za provođenje preventivnih mjera zaštite od požara moraju rasporediti radnika koji je obvezan položiti stručni ispit po posebnom propisu.

Izvršitelj: Pravne osobe, tijekom 2023. god.

3.3 Vatrogascima mora biti omogućen pristup objektima zapriječen rampama i prilazima pravnih osoba te isti moraju biti u posjedu ključeva ili daljinskih upravljača.

Izvršitelj: Pravne osobe; stalno

3.4 Objekti u kojima boravi veći broj osoba, djeca, slabo pokretne i nemoćne osobe i objekti koji predstavljaju potencijalnu opasnost za nastanak i širenje požara trebali bi ugraditi uređaj za automatsko otkrivanje požara (vatrodojavu), te slati signal direktno vatrogasnom operativnom centru DVD-a Hvar.

Izvršitelj: Pravne osobe, DVD Hvar; stalno

4. URBANISTIČKE MJERE

U postupku donošenja prostorno-planske dokumentacije, osim obveznog sadržaja propisanog posebnim zakonom i podzakonskim aktom, ovisno o razini prostornog plana potrebno je posebno evidentirati i obraditi mjere u svrhu procjene sukladno važećim propisima s posebnim osvrtom na vatrogasne pristupe i hidrantsku mrežu naselja te zaštićenim krajolicima.

Izvršitelj: Grad Hvar; stalno

5. MJERE ZAŠTITE POSEBNO UGROŽENIH GRAĐEVINA I PROSTORA

5.1 Skladištenje odnosno gospodarenje otpadom provoditi na način kojim se ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje i kojim se ne dovodi do štetnih utjecaja na okoliš. Skladištenje i gospodarenje otpadom treba se provoditi u skladu s Zakonom o održivom gospodarenju otpadom kako bi se spriječio, odnosno smanjio rizik od nastajanja požara i eksplozije.

Izvršitelj: Komunalno Hvar, Grad Hvar; stalno

5.2 Na otvorenom prostoru, šumama i šumskom zemljištu potrebno je provoditi tehničko preventivno uzgojne i druge mjere te mjere zaštite od požara u cilju smanjenja opasnosti od nastanka i brzog širenja požara, ranog otkrivanja i dojave požara kao i pravovremenog djelovanja u gašenju požara sukladno Pravilniku o zaštiti šuma od požara.

Izvršitelj: Vlasnici odnosno korisnici šuma i šumskog zemljišta, ovlaštenici drugih prava na šumama i šumskom zemljištu te Hrvatske šume d.o.o., Grad Hvar; stalno

5.3 Izgradnja i uređenje šumskih putova, odnosno šumskih prosjeka na šumskim i poljoprivrednim područjima gdje je otežan odnosno onemogućen pristup vatrogasnim vozilima i tehnikom.

Izvršitelj: Hrvatske šume, Grad Hvar; stalno

6. ORGANIZACIJSKE MJERE

6.1 Osigurati potreban broj operativnih vatrogasaca sukladno izračunu o potrebnom broju vatrogasaca iz Procjene.

Izvršitelj: Grad Hvar, DVD Hvar; stalno

6.2 Vatrogasnu djelatnost obavljaju vatrogasne postrojbe, vatrogasna društva kao stručne i humanitarne organizacije u provedbi preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija, gašenje požara i spašavanja ljudi i imovine ugroženih požarom i eksplozijom, pružanje tehničke pomoći, te obavljanje drugih poslova u nesrećama, a što je propisano Zakonom o vatrogastvu, Pravilnikom o osnovama organiziranosti vatrogasnih postrojbi na teritoriju Republike Hrvatske slijedom čega je potrebno: -ustrojiti vatrogasnu postrojbu na području Grada Hvara temeljem Zakona o vatrogastvu, Pravilnika o osnovama organiziranosti vatrogasnih postrojbi na teritoriju Republike Hrvatske, Pravilnika o minimumu tehničke opreme i sredstava vatrogasnih postrojbi, te zahtjevima iz procjene.

Izvršitelj: Grad Hvar, DVD Hvar; stalno

6.3 Organizirati vatrogasno dežurstvo tijekom cijele godine, na način da se osigura djelotvorna i pravodobna operativnost vatrogasne postrojbe, kao i cjelovita prostorna pokrivenost Grada Hvara u slučaju požara. Osigurati funkcioniranje vatrogasnog operativnog centra Hvar sa stalnim dežurstvom i dojavom požara na telefonski broj 193

Izvršitelj: DVD Hvar; stalno

7. NORMATIVNI USTROJ ZAŠTITE OD POŽARA

7.1 Zakonom o zaštiti od požara propisana je izrada i obveza usklađenja (s rokom od najmanje 5 godina s novonastalim uvjetima) Procjene za područje Grada Hvara.

Izvršitelj: Grad Hvar, DVD Hvar; stalno

7.2 Donijeti operativni plan iz Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku

Izvršitelj: Grad Hvar, DVD Hvar; po donošenju Programa

7.3 Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Splitsko-dalmatinske županije „More i Krš" i Hrvatske šume d.o.o. - Šumarija Hvar, dužni su izraditi planove motrenja, čuvanja i ophodnje te propisati mjere zabrane nekontroliranog i neovlaštenog pristupa i boravka na tim područjima i građevinama za razdoblje visokog i vrlo visokog rizika od nastanka požara temeljem planova operativne provedbe programa aktivnosti za građevine i otvorene prostore posebno ugrožene od nastanka i širenja požara.

Izvršitelj: Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Splitsko- dalmatinske županije „More i Krš", Hrvatske šume d.o.o. - Šumarija Hvar; tijekom 2023. god

8. PREVENTIVNE AKTIVNOSTI S CILJEM SMANJIVANJA OPASNOSTI OD NASTANKA I ŠIRENJA POŽARA

8.1 Hrvatske šume d.o.o. - Šumarija Hvar u suradnji s DVD-om Hvar dužne su izraditi plan izgradnje protupožarnih prosjeka i putova u skladu s šumskom-gospodarskom osnovom područja i pristupiti izgradnji i redovitom održavanju istih.

Izvršitelj: Hrvatske šume d.o.o. - Šumarija Hvar; izrada plana tijekom 2023. god., a realizacija po planu.

8.2 Održavati sustav selektivnog prikupljanja otpada na mjestu nastajanja. Na odlagalištu odlagati komunalni neopasni otpad, a odložene slojeve propisno kompaktirati i prekrivati inertnim materijalom. Ukloniti šumske sastojine i raslinje koje se nalaze u zaštitnom pojasu odlagališta otpada u svim smjerovima

Izvršitelj: Komunalno Hvar; stalno

8.3 U slučaju požara na odlagalištu otpada Komunalno Hvar koja upravlja odlagalištem dužna je osigurati materijalno-tehničke kapacitete za gašenje požara u najkraćem mogućem roku, kao i građevinsku mehanizaciju za sanaciju odlagališta

Izvršitelj: Komunalno Hvar; stalno

8.4 Odlukom Gradskog vijeća mora se propisati i uspostaviti sustav zbrinjavanja biljnog otpada u skladu s Zakonom o održivom gospodarenju otpadom kako bi se spriječio, odnosno smanjio rizik od nastajanja požara.

Izvršitelj: Grad Hvar; stalno

8.5 Grad Hvar dužan je održavati heliodrom kako može biti u svakom trenutku korišten za slijetanje i polijetanje helikoptera. Također je dužan uspostaviti sustav potrebnih dežurstava i osiguranja u svrhu potpore helikopterskih letova.

Izvršitelj: Grad Hvar, DVD Hvar; stalno

8.6 Sukladno odluci Županijske Skupštine Splitsko-dalmatinske županije o mjerama Zaštite od

požara na otvorenom prostoru i propisanim mjerama zabrane spaljivanja billjnog otpada od 01. lipnja do 30 rujna provoditi pojačani nadzor, a posebno u vrijeme povečane opasnosti od požara.

Izvršitelj: Grad Hvar, DVD Hvar; stalno

8.7 Obvezno čistiti zaštitni pojas uz prometnice od lakozapaljivih tvari koje bi mogle izazvati požar ili omogućiti njegovo širenje

Izvršitelj: Županijske ceste Split d.o.o., Grad Hvar; stalno

8.8. Saniranja divljih odlagališta na području grada, te provođenje odgovarajućih aktivnosti u svrhu sprječavanja nastajanja novih odlagališta otpada

Izvršitelj: Grad Hvar; stalno

8.9 U svim naseljima potrebno je dovesti u funkciju vanjsku hidrantsku mrežu za gašenje požara. Na mjestima podzemnih hidranata koji se ne nalaze na cestovnoj prometnici, postupno prema mogućnostima Grada Hvara i kod rekonstrukcije vodovodne mreže moraju se ugraditi nadzemni hidranti sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Izvršitelj: Grad Hvar, Hvarski vodovod d.o.o.; stalno

8.10 Tehničke značajke vanjske hidrantske mreže za gašenje požara moraju se provjeravati u zadanom vremenu i na način propisan Pravilnikom o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara, o eventualnim nedostacima i kvarovima izvjestiti DVD Hvar.

Izvršitelj: Hvarski vodovod d.o.o.; tijekom 2023

8.11 Temeljem zahtjeva iz Procjene za područje Grada Hvara ažurirati podatke o vanjskoj hidrantskoj mreži (položaj, ispravnost), te ih označiti u skladu sa Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Izvršitelj; Hvarski vodovod d.o.o.; lipanj 2023.

8.12 U naseljima sustavno poduzimati potrebne mjere kako bi prometnice i javne površine bile uvijek prohodne u svrhu nesmetane intervencije. Svaka fizička i pravna osoba koja ima potrebu za korištenjem prometnih površina (izvođenje radova i slično) dužna je zatražiti suglasnost Grada, a nadležni upravni odjel za komunalno gospodarstvo dužan je obavijestiti DVD Hvar o zatvaranju pojedine prometnice i korištenju alternativnih pravaca kretanja za vatrogasna vozila. Sve eventualne prepreke moraju se otkloniti u najkraćem roku

Izvršitelj: Grad Hvar, DVD Hvar; stalno

8.13 Koristeći sve oblike javnog priopćavanja sustavno i redovito obavještavati i upozoravati stanovništvo na potrebu provođenja preventivnih mjera zaštite od požara

Izvršitelj: Grad Hvar; stalno

8.14 Provoditi edukativne pokazne vježbe namijenjene edukaciji stanovništva o ponašanju u slučaju požara, načinu dojavljivanja požara i drugih ugroza nadležnim službama, komunikaciji s vatrogasnom postrojbom, mogućnostima gašenja početnih požara vatrogasnim aparatima i upoznavanju s dijelom opreme i vatrogasnim vozilima.

Izvršitelj: DVD Hvar: stalno

9. ZAVRŠNE ODREDBE

Nadležno tijelo Grada Hvara upoznat će sa sadržajem ovog Provedbenog plana sve pravne subjekte odnosno nosioce koji su istim predviđeni kao izvršitelji pojedinih zadataka

Subjekti iz ovog Plana su dužni do 10. studenog 2023. dostaviti izviješće Gradu Hvaru o izvršenim mjerama propisanim ovim Planom.

Sredstva za provedbu obveza Grada Hvara koja proizlaze iz ovog plana osigurat će se proračunom Grada Hvara za 2023. godinu.

Gradsko vijeće Grada Hvara po ocjeni (prijedlogu) Gradonačelnika razmatra izvješće o stanju provedbe ovog Plana.

Ovaj Plan objavit će se u „Službenom glasniku Grada Hvara“, te stupa na snagu dan nakon objave.

OBRAZLOŽENJE

Temeljem Članka 13. stavak 4. i 5. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine” broj 92/10 i 114/22) jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave na temelju procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija donose godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara za svoje područje. Godišnji provedbeni planovi unapređenja zaštite od požara gradova i općina donose se na temelju godišnjeg provedbenog plana

unapređenja zaštite od požara županije na čijem prostoru se nalaze.

Sukladno Zaključku o donošenju Provedbenog plana unapređenja zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Splitsko-dalmatinske županije za 2023. KLASA: 245-01/22-01/16, URBROJ: 2181/1-07-22-1 od 07. prosinca 2022. („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije" broj 180/22) i Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za Grad Hvar („Službeni glasnik Grada Hvara" broj 6/22), a u cilju postizanja učinkovitije i efikasnije razine zaštite od požara i tehnoloških eksplozija na području Grada Hvara predlaže se donošenje Provedbenog plana unapređenja zaštite od požara i tehnoloških eksplozija na području Grada Hvara za 2023. godinu.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 240-01/23-01/3
UBROJ: 2181-2/01-02-23-02
Hvar, 14. travnja 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Jurica Miličić mag.iur., v.r.

* *

Na temelju odredbe članka 40. i 41. Zakona o kulturnim vijećima i financiranju javnih potreba u kulturi („Narodne novine" broj 83/22) članka 38. i 39 Zakona o ustanovama („Narodne novine" broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19) i članka 17. Statuta Javne ustanove za kulturu Hvar 1612 („Službeni glasnik Grada Hvara" br. 1/23) i članka 47. Statuta Grada Hvara, Gradonačelnik Grada Hvara donosi:

ODLUKU
o imenovanju ravnateljice
Javne ustanove u kulturi Hvar 1612

I.

Jelena Mićić, OIB: 02250510256, ulica Antifašizma 27 a, Hvar, magistra francuskog jezika i književnosti i magistra povijesti umjetnosti, imenuje se za ravnateljicu Javne ustanove u kulturi Hvar 1612 na vrijeme od četiri godine.

II.

Imenovana će započeti s obavljanjem dužnosti od 18. svibnja 2023. godine.

III.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 611-01/23-01/6
UBROJ: 2181-2/01-01/1-23-02
Hvar, 2. svibnja 2023. godine

Gradonačelnik
Grada Hvara:
Rikardo Novak, v.r.

* *

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN" broj: 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara", broj: 3/18, 10/18 i 2/21), gradonačelnik Grada Hvara, donosi

ODLUKU
o cijeni ulaznica za posjet Arsenalu s kazalištem, gradskoj tvrđavi Fortica i Lođi s Lerojem

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pojedinačna cijena ulaznice za posjetitelje gradske tvrđave Fortica u iznosu od 75,35 kuna/ 10,00 EUR, posjetitelje zgrade Arsenala s kazalištem u iznosu od 75,35 kuna/ 10,00 EUR te za posjetitelje Lođe s Lerojem 30,14 kuna/ 4,00 EUR.

Djeci do 7 godina ulaz je besplatan, a učenicima od 7 do 18 godina naplaćuje se 50% cijene. Osobama s invaliditetom ulaz je besplatan.

Za agencijske grupe iznad 10 osoba kojima se naplata vrši putem vouchera na cijenu ulaznice odobrava se popust od 10%, a vodičima grupa ulaz je besplatan.

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 kn.

Članak 2.

Cijena skupne ulaznice koja uključuje ulazak u sva tri navedena spomenika baštine (zgradu Arsenala s kazalištem, gradsku tvrđavu Fortica i Lođu s Lerojem) iznosi 113,02 kune/ 15,00 EUR.

Djeci do 7 godina ulaz je besplatan, a učenicima od 7 do 18 godina naplaćuje se 50% cijene tj. 56,51 kuna/7,50 EUR.

Za agencijske grupe iznad 10 osoba kojima se naplata vrši putem vouchera na cijenu ulaznice odobrava se popust od 10%, a vodičima grupa ulaz je besplatan.

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 kn

Članak 3.

Naplatu ulaza vršit će djelatnici Jedinstvenog upravnog odjela Grada Hvara, studenti i učenici za koje Grad Hvar ima sklopljen Ugovor sa studentskim (učeničkim) servisom.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara.

Članak 5.

Početkom primjene ove Odluke prestaje važiti „Odluka o cijeni ulaznica za posjet Arsenalu s kazalištem i gradskoj tvrđavi Fortica“ od 28. prosinca 2022. godine, KLASA: 334-01/22-01/7, URBROJ: 2181-2/01-01/1-22-01.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 334-01/22-01/7
URBROJ: 2181-2/01-01/1-23-02
Hvar, 2. svibnja 2023. g.

GRADONAČELNIK:
Rikardo Novak, v.r.

* *

Na temelju članka 34. Statuta Grada Hvara («Službeni glasnik Grada Hvara» br. 03/18 10/18 i 2/21) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), Gradonačelnik Grada Hvara dana 11.svibnja 2023.g. donosi,

PLAN UPRAVLJANJA
POMORSKIM DOBROM[1] NA PODRUČJU GRADA HVARA 2023. GODINU

1. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području grada Hvara kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unapređenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Grad Hvar je izradio Pravilnik o obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru koji ne isključuje niti ograničuje opću upotrebu pomorskog dobra (u daljnjem tekstu Pravilnik) koji je objavljen u Službenom glasniku Grada Hvara, broj 7/2019, a koji je suglasan s Pravilnikom o gospodarskom korištenju , korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (Klasa; 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, „Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ ,broj 110/17).

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi.

Na komunalni red na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Hvara , odgovarajuće se primjenjuju propisi o komunalnom redu Grada Hvara.

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, postavljeni u skladu s propisom kojim

[1] Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

se uređuje jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi na javnoj površini bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koji služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru za čije obavljanje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Grada Hvara izdaje koncesijsko odobrenje u skladu s ovim Planom, mogu se na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Hvara, postavljati u skladu s propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo Grada Hvara, za čiji nadzor i provedbu su nadležni komunalni redari Grada Hvara sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu i građevnoj inspekciji.

Održavanjem pomorskog dobra u općoj upotrebi provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dohranom plažnog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je pridržavati se propisa o komunalnom redu Grada Hvara, na djelu pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovitim upravljanjem Grada Hvara, na kojoj obavlja djelatnost sukladno važećem koncesijskom odobrenju izdanog od Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja Grada Hvara, a ako je za obavljanje te djelatnosti potrebna suglasnost lučke kapetanije glede sigurnosti plovidbe, tada i u skladu s izdanom suglasnosti nadležne lučke kapetanije temeljem koje mu je koncesijsko odobrenje izdano.

Nadzor nad provedbom ovog Plana u dijelu primjene propisa o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji, obavlja komunalni redar Grada Hvara sukladno svojim nadležnostima i ovlastima određenim tim propisima. Ukoliko komunalni redar Grada Hvara prilikom obavljanja nadzora iz svoje nadležnosti utvrdi da je povrijeđen propis iz nadležnosti drugog državnog tijela, dužan je o tome obavijestiti nadležno državno tijelo, a ako je povredom tih propisa počinjen i prekršaj, tada je nadležnom državnom tijelu dužan dostaviti obavijest o počinjenom prekršaju.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za konc. odobrenje
- Sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti
- Naknada od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i grada za održavanje pomorskog dobra na njihovom području

Grad Hvar u 2023. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

Sanacija pristana i muleta (Galešnik, Križna Luka)	Pomorsko dobro Grada Hvara	70.000,00
Održavanje uređenih zelenih površina obalnog pojasa	Na području pomorskog dobra Grada Hvara	28.000,00
Uređenje pristupa plažama, sanacija popločenja i manji popravci na obalnom pojasu	Na pomorskom dobru Grada Hvara	10.000,00
Klupe, koševi, pepeljare, žardinjere i ost.	Na području pomorskog dobra Grada Hvara	15.000,00
Dobava dendro materijala (sadnica) za zelene površine obalnog pojasa.	Na području pomorskog dobra Grada Hvara	32.000,00
Dobava građevnog materijala; armaturne mreže i cementa	Na području pomorskog dobra Grada Hvara	4.000,00
Dobava građevnog materijala tucanik, jalovina, pijesak	Na području pomorskog dobra Grada Hvara	4.000,00
Projekt sanacije obalnih suhozidnih zidova u uvali Podstine	Na području pomorskog dobra Grada Hvara	10.000,00

Tehnička dokumentacija za izgradnju lučice Križna Luka	Na području pomorskog dobra Grada Hvara	20.000,00
Tehnička dokumentacija za sanaciju muleta i pristana	Na području pomorskog dobra Grada Hvara (dio)	10.000,00
Usluge aborikulture (rušenje palmi i panjeva	Na pomorskom dobru	12.000,00
Zadnja etapa popločavanja šetnice kamenom na lokaciji Put križa	Na pomorskom dobru	30.000,00
Odvoz smeća sa paklenih otoka od 01.03. do 30.11.23.	Na pomorskom dobru	42.100,00
Čišćenje obalnog pojasa od Pokojnog dola do kupališta hotela Galeb	Na pomorskom dobru	25.150,00
Naknada članovima Vijeća		4.000,00
Sanacija infrastrukturne mreže	Križni rat	10.000,00
Montaža inf. Tabele na pristanu za iskrcaj putnika	Vlaka, č.z. 4155/2	JU More i krš
Montaža inf. tabele na pristanu za iskrcaj putnika	Uvala Soline, č.z. 4336/1	JU More i krš
Montaža inf. tabele na pristanu za iskrcaj putnika	Uvala Ždrilca, č.z. 4039	JU More i krš
Montaža inf. Tabele na pristanu za iskrcaj putnika	Uvala Stipanska, č.z. 3913/1	JU More i krš

UKUPNO: 326.250,00 EURA

NAPOMENA: Plan ulaganja s gore navedenim podacima daje se Lučkoj kapetaniji Split na suglasnost.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovnim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o

izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU GRADA HVARA

Na pomorskom dobru na području grada Hvara, a kojim upravlja Grad Hvar, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, objekt, montažni objekt do 12 m2 i sl. , pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulantna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.;
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, baldahini, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI[2]

5.1. Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK[3]
Brodica na motorni pogon (po metru dužnom)		brodice u metrima dužnim	godina
	1. Dalmacija, ispred hotela Dalmacija, dio k.č. 519/5 k.o. Hvar - 10 komada	50	1
	2. Križna luka – jug, dio k.č. 3774/1 - 20 komada	125	1
	3. Križna luka - sjever , dio k.č. 3774/1 - 20 komada	125	1
	4. Mala Garška –sjever, dio k.č. 45/4 k.o. Hvar - 10 komada	70	1
	5. Plivački, Bonj , dio k.č. 4667 - 20 komada	150	1
	6. Rotonda, Rotonda, dio k.č. 4569, k.č. Hvar - 35 komada	200	1
	7. Sveta Nedjelja – Jagodna, dio k.č. 1308 k.o. Svirče - 3 komada	30	1
	8. Uvala Kalober, Rukavac, dio k.č. 823 - 3 komada	20	1
	9. Uvala Križa, šetnica sjeverno od plaže, dio č.z. 519/4 - 20 komada	130	1
	10. Uvala Pribinja, dio k.č. 823 k.o. Hvar – 3 komada	20	1
	11. Uvala Vira kamp, dio č.z. 823. k.o. Hvar - 3 komada	30	1
	12. Vela Majerovica sjever, mulet, ispred k.č. 53/2 - 15 komada	100	1
	13. Vela Majerovica, sjever, mulet kod plaže za pse, dio k.č. 166/4 - 15 komada	100	1
	14. Uvala Vinogradišće istok, dio 4068 i ispred k.č. 4069 k.o. Hvar - 5 komada	30	1
	15. Uvala Vinogradišće zapad, ispred dijela k.č. 4108/2, 4108/5, 4108/6, 4108/7, 4107/2 k.o. Hvar - 5 komada	30	1

[2] Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

[3] Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	16. Uvala Parja, č.z. 1/3 - 3 komada	35	1
	17. Područje između Velog žala i Male Milne , k.č. 3481 -	70	1

Jedrilica, brod na vesla	1.----------		

Skuter/dječji skuter[4] (po plovilu)	1. More 1. Jugoistočno od o. Sv. Jerolim – Pakleni o.	3	1
	2. More 2. Južno od uvale Stipanska	1	1

Sredstvo za vuču s opremom[5] (po Kw)	1. Plivački, Bonj – Plivački k.č. dio 4667	200 kw	1

Daska za jedrenje, sandolina, pedalina, kajaci, daska za veslanje (sup) i sl. (po komadu)	1. Križna Luka –istok, . dio 3774/1 k.o. Hvar	40	1
	2. Milna pokraj Velog žal, č.z. 3481 k.o. Hvar	10	1
	3. Pokonji Dol, zapadna strana uvale, dio k.č. 3774/4 k.o. Hvar	10	1
	4. O.Marinkovac, Uvala Stipanska, južna i sjeverna uvala, dio k.č. 3913/1 k.o. Hvar	15	1
	5. Uvala Podstine sjever, dio k.č. 45/3 k.o. Hvar	5	1
	6.Uvala Pribinja , dio k.č. 823	10	1
	7. Uvala Vira kamp, dio k.č. 823	10	1
	9. Vela Majerovica, sjever, ispred hotela Croatia, dio k.č. 166/10, 166/4, k.č. zgr. 617 k.o Hvar.	20	1
	10. Otok Sv. Klement, uvala Vinogradišće zapad, ispred dijela k.č. 4108/2, 4108/5, 4108/6, 4108/7, 4107/2 k.o. Hvar	10	1
	11. Otok Marinkovac, Ždrilca 4, č.z. 4020 k.o. Hvar	10	1

[4] Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 , 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

[5] Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 , 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

	12. Jerolim sjever, dio č.z. 3912 i 3911/3 k.o. Hvar	10	1

Podmornica[6]	1.----------		
Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	1.Uvala Mala Garška, punta, dio k.č. 45/4	50	1

Za svako iznajmljivanje sredstava na motorni pogon , Grad Hvar će izraditi kodiranu naljepnicu koja mora biti jasno istaknuta na obje strane sredstva za iznajmljivanje.

5.2.Djelatnost ugostiteljstva i turizma ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK[7]
Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m² i sl.;	1. Mala Garška punta, dio k.č. 45/4, montažni objekt	1	1
	2. Plivački –Bonj, dio k.č. 4667	1	1
	3. Uvala Vira – dio k.č. 823 dio montažnog objekta do 12 m2	1	1
	4. Vela Garška zapad, dio k.č. 1/6 k.o.Hvar	1	1
	5. Uvala Vinogradišće istok, dio č.z. 4068 i ispred k.č. 4069	8	1
	6. Uvala Ždrilca 1,dio k.č. 3913/1 k.o. Hvar	1	1
	7. Otok Marinkovac, Uvala Stipanska, južna i sjeverna uvala, dio k.č. 3913/1 k.o. Hvar	5	1
Pripadajuća terasa objekta - u m²	1. Mala Garška punta, dio k.č. 45/4 k.o. Hvar	20	1
	2. Uvala PALMIŽANA, strana od ACY dio č.z. 4068	50	1
	3. Pokonji dol- sjever ,dio č.z. 2013	50	1
	4. Uvala Lozna ,dio k.č. 823	20	1
	5. Uvala Zaraće, dio č.z. 1095	30	1
	6. Vela Garška istok ,dio č.z.1/5	10	1
	7. Vela Garška zapad, dio k.č. 1/6	45	1

[6] Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 , 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.
[7] Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	8. Uvala Vinogradišće istok,dio k.č. 40068, ispred k.č. 4069 k.o. Hvar	120	1
	9. Uvala Ždrilca, dio k.č. 3913/1 k.o. Hvar	30	1
	10. Otok Marinkovac, Uvala Stipanska Južna i sjeverna strana č.z. 3913/1	380	1
	11. Milna 1, Uvala Milna , č.z. 3481, 3480/8	62	1
	12. Milna 2. Uvala Milna č.z. 3481	79	1
	13. Milna 3. Uvala Milna č.z. 3481	153	1
	14. Milna 4. Uvala Milna č.z. 3481	85	1
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)			
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)			

NAPOMENA br.1: Sukladno članku 2. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/17, 34/18, 36/19 i 98/19) je propisano:

„(2) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi:

1. Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do 15 m² u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu;“

NAPOMENA br.2. u članku 14.st.2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (NN br. 85/15, 121/16, 99/18, 25/19 , 42/20) propisano je da ugostiteljski objekt u kiosku,nepokretnom vozilu, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje usluga ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini ili poslovnom prostoru

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistaća. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu.

Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

5.3.Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK*[8]
Jumping	1.----------		
Aqua park i drugi morski sadržaji	1. Uvala Vela Majerovica, dio uvale uz plutače	1	1
Zabavni sadržaji	1.----------		
Suncobrani	1. Jerolim jug , dio č.z. 3912 i 3911/3 k.o. Hvar	20	1
	2. Jerolim sjever , dio č.z. 3912 i 3911/3 k.o. Hvar	20	1
	3. Križna luka, žalo ispred hotela Galeb dio k.č. 3774/1 k.o. Hvar	10	1
	4. Uvala Mala Garška jug, dio k.č. 45/4 k.o. Hvar	40	1
	5. Mala Mekićevica, žalo, dio k.č. 3686/2 k.o. Hvar	5	1
	6. Mala Milna, žalo dio k.č. 3481	20	1
	7.Milna, Malo Borče, k.č. 3553 .	5	1
	8. Milna, Velo žalo, dio k.č. 3481	20	1
	9. Bonj, Plivački, k.č. 4667	50	1
	10. Punta Kovač –istok ,dio k.č.45/1, k.o. Hvar	25	1
	11. Punta Kovač-zapad k.č. 45/1	25	1
	12. Otok Marinkovac, Stipanska , južna i sjeverna uvala, dio k.č.3913/1	100	1
	13. Sveta Nedjelja, Jagodna dio k.č. 130/11 k.o. Svirče	30	1
	14. Šumica jug, dio k.č. 166/1 k.o. Hvar	10	1
	15. Uvala Lozna, dio k.č, 823	30	1
	16. Uvala Podstine, plaža, dio k.č. 45/3 k.o. Hvar.	30	1
	17. Uvala Podstine –sjever, dio k.č. 45/3	30	1
	18. Uvala Pribinja, dio k.č. 823 k.o. Hvar	20	1
	19. Uvala Vira, ispred kampa, dio k.č. 823 k.o. Hvar	50	1

[8] Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	20. Uvala Zoraće, dio k.č. 1096 k.o.Hvar	20	1
	21. Uvala Vela Garška-istok, dio k.č. 1/5 k.o. Hvar	10	1
	22. Uvala Vela Garška –zapad, dio k.č. 1/6 k.o. Hvar	10	1
	23. Vela Majerovica-sjever, ispred hotela Croatia, dio k.č. 166/10,166/4 i č.zgr 617	35	1
	24. Vela Mekićevica, žalo, dio k.č. 3686/1 k.o. Hvar	5	1
	25. Otok Sv. Klement, uvala Vinogradišće, srednji dio, ispred k.č. 4071/3	25	1
	26. Otok Sv. Klement , uvala Vinogradišće, istok,dio k.č. 4068, ispred k.č.4069	25	1
	27. Otok Sv. Klement, Uvala Vinogradišće zapad, ispred k.č. 4108/2, 4108/5, 4108/6, 4108/7, 4107/2 k.o. Hvar	25	1
	28. Otok Marinkovac, Ždrilca 1,dio k.č. 3913/1 k.o. Hvar	10	1
	29. Otok Marinkovac, Ždrilca 2,dio k.č. 4039 k.o. Hvar	20	1
	30. Otok Marinkovac, Ždrilca 3, dio k.č.4039 k.o. Hvar	20	1
	31. Otok Marinkovac, Ždrilca 4, k.č. 4020 k.o. Hvar	20	1
	32. Vinogradišće – zapad 2, ispred k.č. 4109/6, 4109/7, 4110, 4108/3 k.o. Hvar	20	1
	33. Vinogradišće – srednji dio 2, ispred k.č. 4076/3, 4076/4, 4075 k.o. Hvar	40	1
	34. Uvala Križa, k.č. 4654	20	1
	35. Mala Milna istok, č.z. 3481	20	1
	36. Vinogradišće-zapad 2, ispred 4108/5 č.z.4108/7, 4108/6,	20	1
	37. Otok Marinkovac, Mlini, č.z. 3913/4	10	1

Ležaljke	1. Otok Sv. Jerolim - jug, dio k.č. 3912 , 3911/3 k.o. Hvar	50	1
	2. Otok Sv. Jerolim – sjever, k.č. 3912, 3911/3 k.o. Hvar	50	1
	3. Križna Luka, žalo ispred hotela Galeb, dio k.č. 3774/1 k.o. Hvar	30	1

	4. Križna Luka – zapad, dio k.č. 3906/1	35	1
	5. Mala Garška – jug , k.č. dio 45/4 k.o. Hvar	100	1
	6. Mala Mekićevica , žalo, dio k.č. 3686/2 k.o. Hvar	25	1
	7. Mala Mekićevica – zapad, k.č. 3686/4	20	1
	8. Mala Milna, žalo, dio k.č. 3481 k.o. Hvar	20	1
	9. Milna, Malo Borče, k.č. 3553	10	1
	10. Milna, Velo žalo, dio k.č. 3481 k.o. Hvar	70	1
	11. Brusje, Uvala Jagodna, k.č.823 k.o. Hvar	50	1
	12. Uvala STINIVA-nas. Brusje, k.č. dio 244	20	1
	13. Plivački – Bonj, k.č. 4667 k.o. Hvar	100	1
	14. Pokonji dol - zapad, zapadna strana uvale, dio k.č. 3774/4 k.o. Hvar	20	1
	15. Punta Kovač - istok dio k.č. 45/1 k.o. Hvar	30	1
	16. Punta Kovač - zapad, k.č. 45/1 k.o. Hvar	30	1
	17. Otok Marinkovac, Stipanska, južna i sjeverna uvala, dio k.č. 3913/1 k.o. Hvar	200	1
	18. Otok Sv. Klement, Store Stone, ispred k.č. 4134/5 , 4140 k.o. Hvar	20	1
	19. Sv.Nedjelja, Jagodna,dio k.č. 130/11 k.o. Svirče .	30	1
	20. Šumica jug, dio k.č. 166/1 k.o. Hvar	40	1
	21. Uvala Križa, dio k.č. 4654 k.o. Hvar	35	1
	22. Uvala Lozna, dio k.č. 823 k.o. Hvar	25	1
	23. Uvala Podstine - plaža, dio k.č. 45/3 k.o. Hvar.	50	1
	24. Uvala Podstine – sjever dio k.č. 45/3	50	1
	25. Uvala Pribinja, dio k.č. 823 k.o. Hvar	30	1

	26. Uvala Vira - kamp, dio k.č. 823 k.o. Hvar	30	1
	27. Uvala Zoraće, dio k.č. 1096 k.o. Hvar	30	1
	28. Vela Garška -istok, dio k.č. 1/5	15	1
	29. Vela Garška –zapad, dio k.č. 1/6 k.o. Hvar	15	1
	30. Vela Majerovica - sjever, ispred hotela Croatia ,č.z. 166/10, 166/4, č. zgr. 617.	70	1
	31. Vela Mekićevica, žalo č.z.3686/1	25	1
	32. Vinogradišće – srednji dio, ispred k.č. 4071/3 k.o. Hvar	50	1
	33. Vinogradišće – istok, dio k.o. 4068 i ispred k.č. 4069 k.o. Hvar	50	1
	34. Vinogradišće – zapad, ispred dijela k.č. 4108/2, 4108/5, 4108/6, 4108/7, 4107/2	50	1
	35. Otok Sv. Klement, Vlaka, dio k.č. 4155/2, 4155/1 k.o. Hvar.	20	1
	36. Otok Marinkovac , Ždrilca 1., k.č. 3913/1 k.o. Hvar	35	1
	37. Otok Marinkovac, Ždrilca 2. dio k.č. 4039. k.o. Hvar	20	1
	38. Otok Marinkovac, Ždrilca 3. dio k.č. 4039 k.o. Hvar.	20	1
	39. Otok Marinkovac, Ždrilca 4.k.č. 4020	30	1
	40. Vinogradišće - zapad 2, ispred k.č. 4109/6, 4109/7, 4110, 4108/3 k.o. Hvar	20	1
	41. Vinogradišće – srednji dio 2, ispred k.č. 4076/3, 4076/4, 4075	40	1
	42. Mala Milna, istok, k.č. 3481	40	1
	43. Otok Marinkovac, Mlini k.č. 3913/4	30	1
	44. Vinogradišće - zapad 2, ispred č.z. 4108/7, 4108/6, 4108/5	20	1

Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe (obračunska jedinica po m2/dan)	1.----------		
Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	1.----------		
Slikanje i fotografiranje	1.----------		
Baldahin			

5.4. Iz plana će se izostaviti mikrolokacije te koncesijsko odobrenje neće biti izdano na onim mikrolokacijama na kojima je u tijeku postupak koncesioniranja ukoliko za vrijeme za koje je donesen ovaj Plan (2023.g.) dođe do izbora koncesionara, odnosno ukoliko dođe do zaključenja Ugovora o koncesiji na označenim mikrolokacijama iz točaka 5.1., 5.2.,5.3. , ovoga Plana.

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.
NAPOMENA: Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

6. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJE

Godišnji iznos naknade za davanje koncesijskog odobrenje korisnik je u obavezi uplatiti u cijelosti u roku od 8 dana po pravomoćnosti koncesijskog odobrenja u korist gradskog proračuna Grada Hvara.

Iznimno, u slučaju naknada većih od 3.000,00 EURA dozvoljava se plaćanje u dva obroka i to zaključno do 31. srpnja tekuće godine.

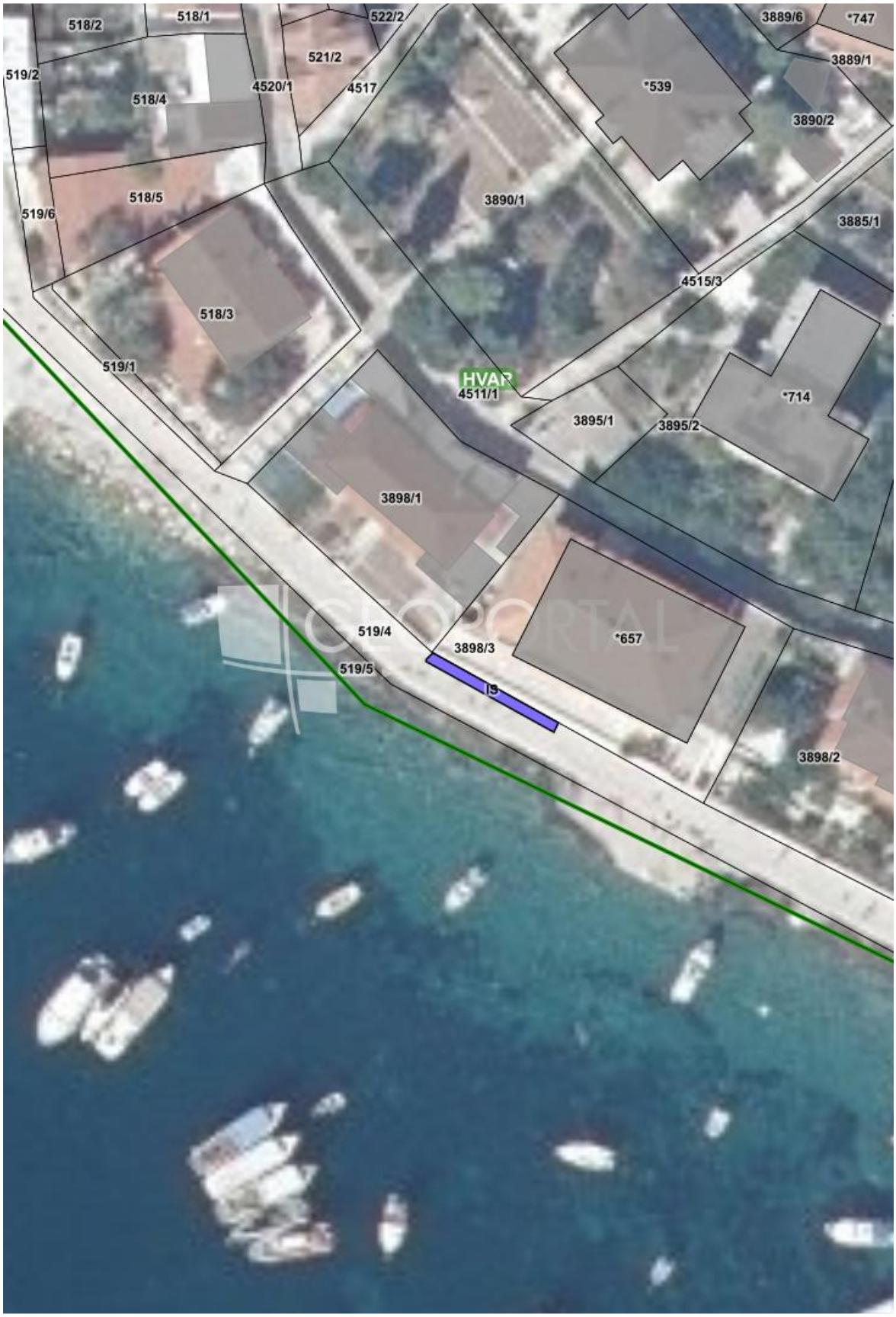
7. GRAFIČKI PRIKAZ

Pregledna karta položaja mikrolokacija planiranih koncesijskih odobrenja ne objavljuje se u Službenom Glasniku Grada Hvara, ali je sastavni je dio ovog Plana (Privitak br. 1)

Grafički prikaz mikrolokacija koncesijskih odobrenja Grada Hvara, ne objavljuje se u Službenom glasniku Grada Hvara, ali je sastavni je dio ovog Plana (Privitak br.2) i dostupan je na službenim mrežnim stranicama Grada Hvara na linku: http://www.hvar.hr/portal/vazni-akti/pomorsko-dobro/

BRUSJE, UVALA JAGODNA; Mjerilo 1:1.000; Datum 14.12.2022

ISPRED HOTELA DALMACIJA; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022



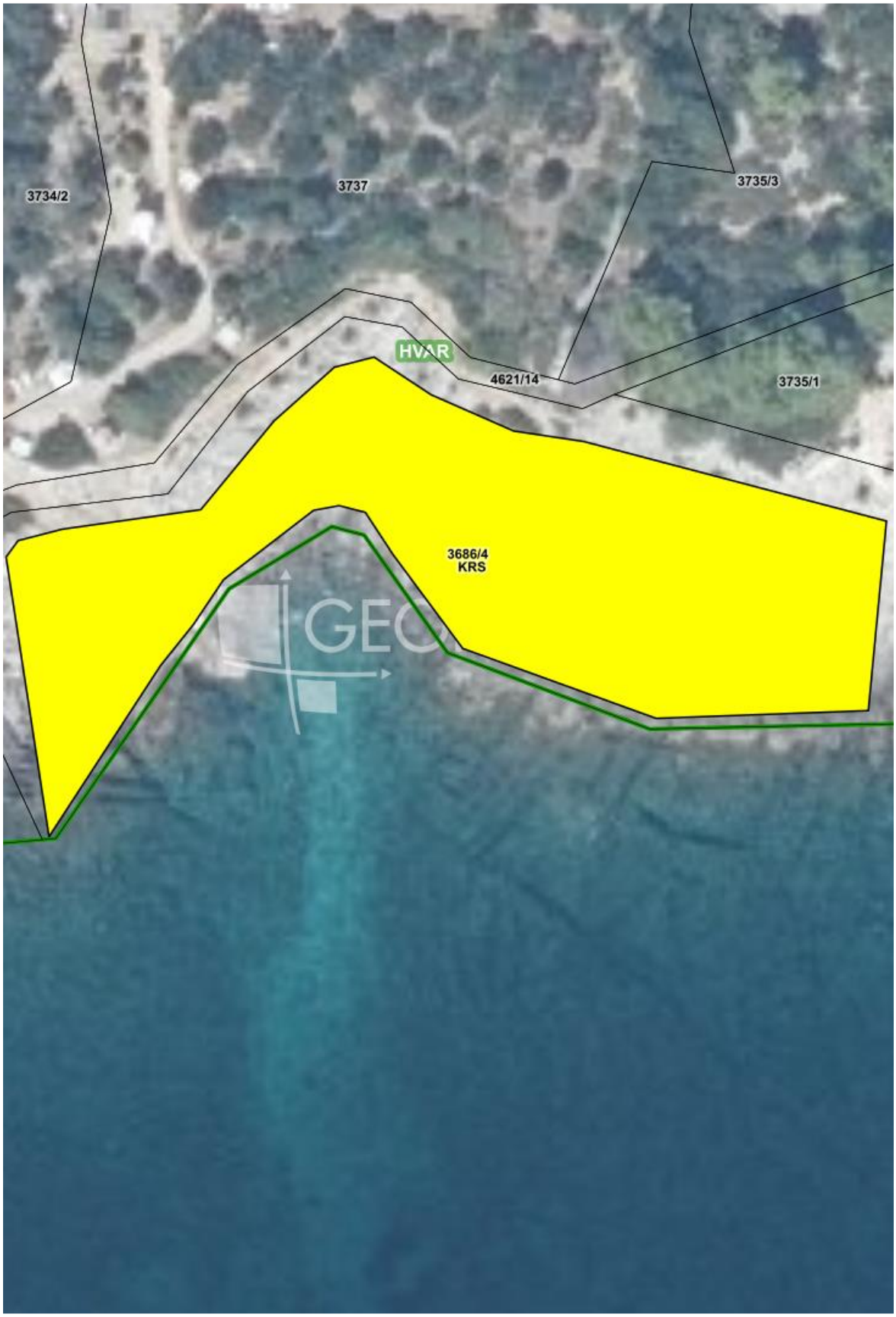
KRIŽNA LUKA, JUG; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

KRIŽNA LUKA SJEVER I JUG; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

MALA GARŠKA JUG; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

MALA GARŠKA SJEVER; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

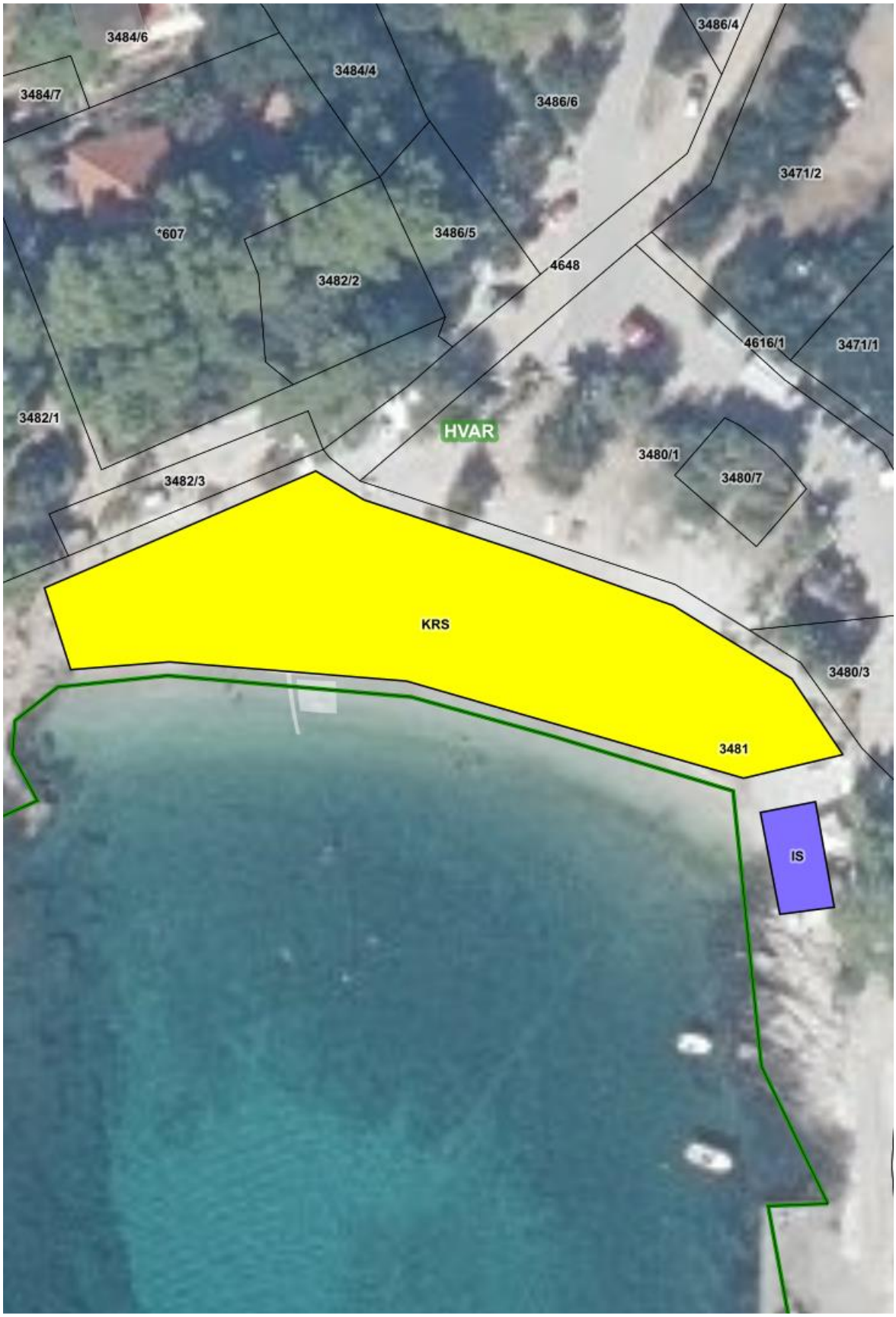
MALA MEKICEVICA ZAPAD; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022



MALA MEKICEVICA; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

MALA MILNA; Mjerilo 1:500; Datum 7.12.2022

MILNA ŽALO; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022



O.MARINKOVAC, MLINI; Mjerilo 1:1.000; Datum 14.12.2022

PALMIŽANA; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

POKONJI DOL; Mjerilo 1:1.000; Datum 14.12.2022

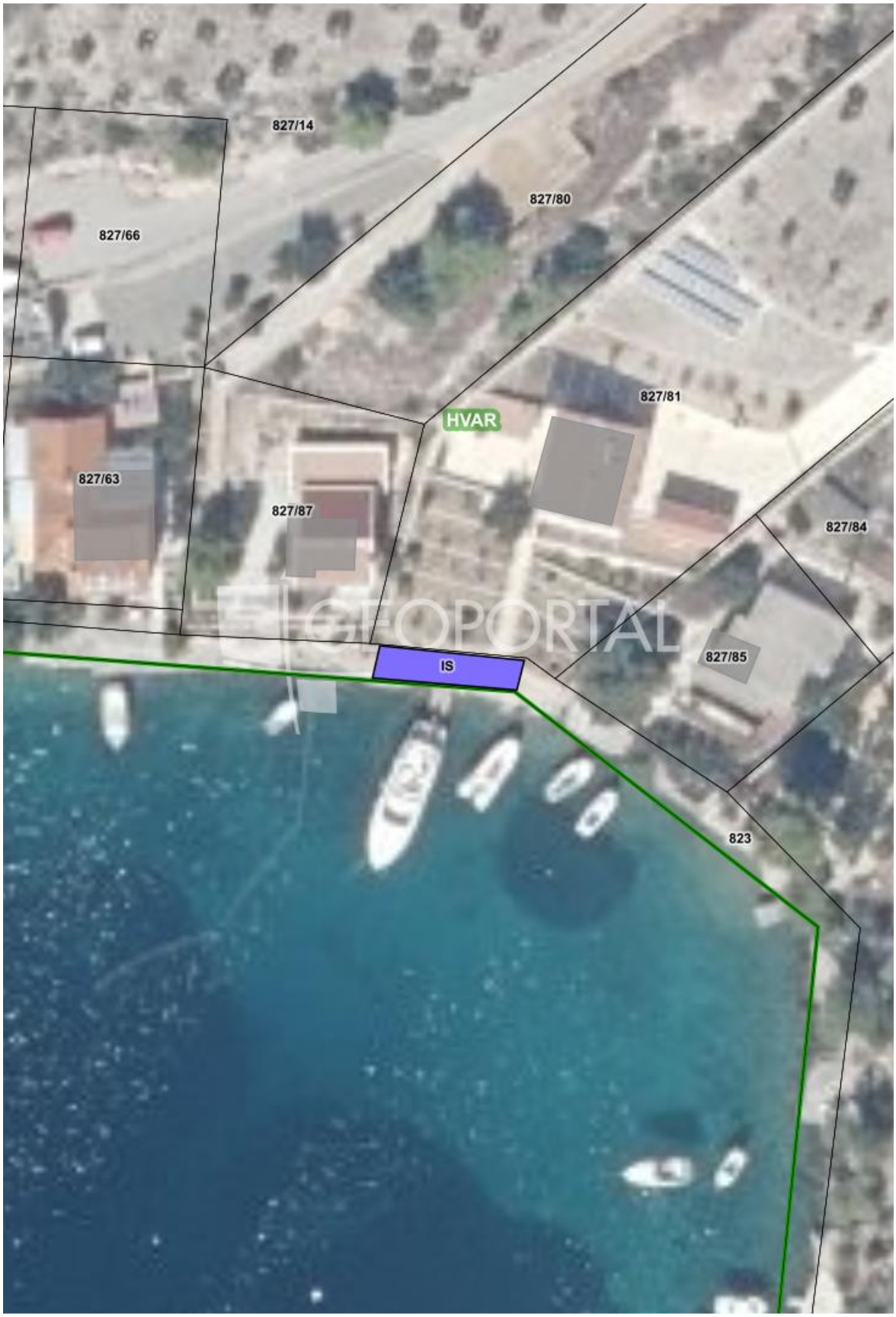
ROTONDA; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

STIPANSKA JUŽNA I SJEVERNA UVALA; Mjerilo 1:1.000; Datum 11.4.2023

ŠUMICA JUG; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

SV. KLEMENT, VLAKA; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

UVALA KALOBER; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022



UVALA KRIŽA; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

UVALA PARJA; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

UVALA PODSTINE,PLAŽA I SJEVER; Mjerilo 1:1.000; Datum 14.12.2022

UVALA PRIBINJA; Mjerilo 1:1.000; Datum 14.12.2022

UVALA VIRA KAMP; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

UVALA ZORAĆE; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

VELA GARŠKA ISTOK; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

VELA GARŠKA ZAPAD; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

VELA MEKICEVICA ŽALO; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

VINOGRADIŠCE ZAPAD; Mjerilo 1:1.000; Datum 14.12.2022

VINOGRADIŠCE SREDNJI DIO, ISTOK; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

ŽDRILCA 1; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

ŽDRILCA 2; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

ŽDRILCA 3 I 4; Mjerilo 1:500; Datum 14.12.2022

JEROLIM SJEVER; Mjerilo 1:1.000; Datum 7.12.2022

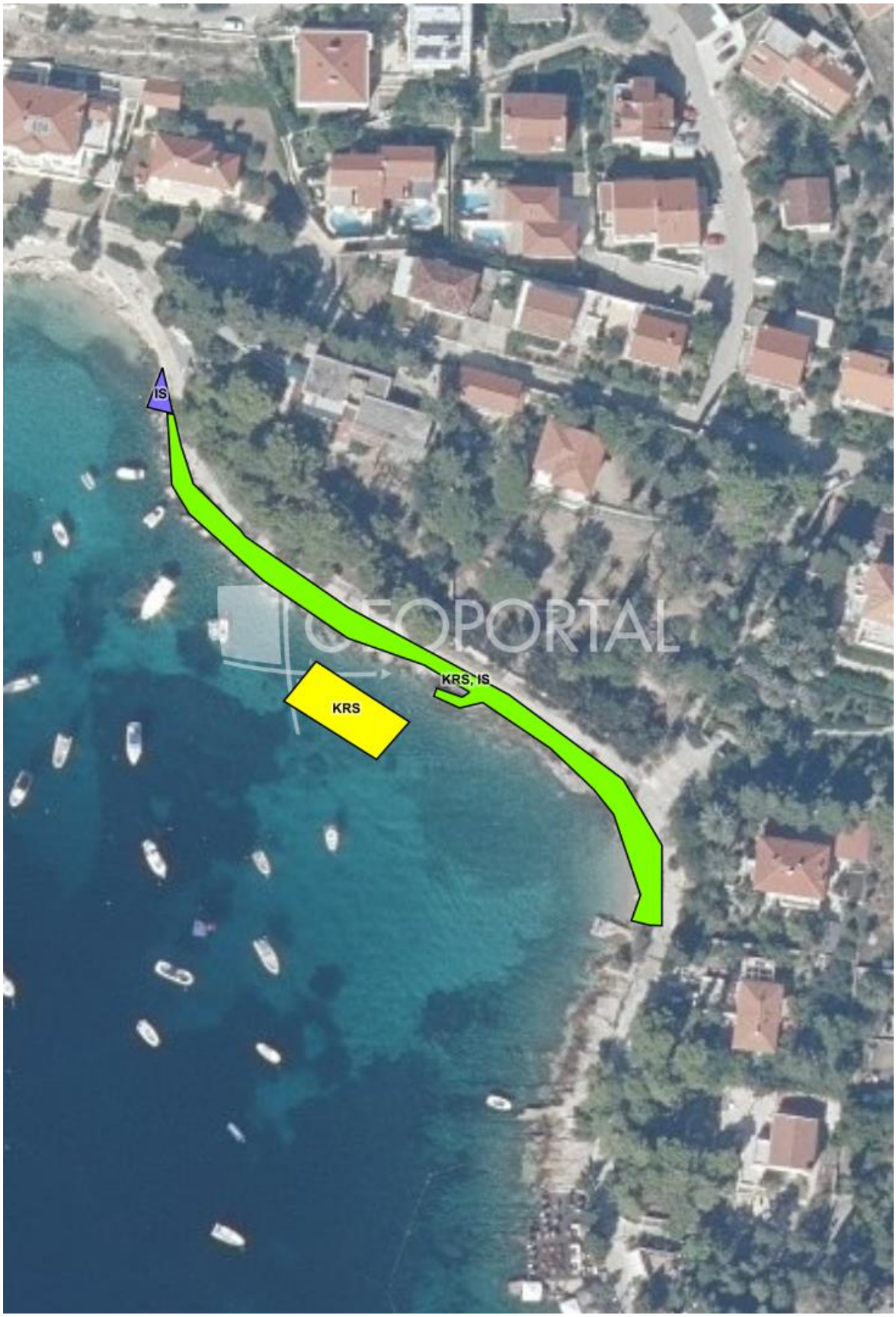
MILNA 1,2,3,4; Mjerilo 1:1.000; Datum 27.4.2023

PLIVACKI BONJ; Mjerilo 1:500; Datum 27.4.2023

2023. PUNTA KOVAC ISTOK; Mjerilo 1:1.000; Datum 11.5.2023

PUNTA KOVAČ ZAPAD; Mjerilo 1:1.000; Datum 19.4.2023

VELA MAJEROVICA SJEVER; Mjerilo 1:1.000; Datum 27.4.2023



8. ZAKLJUČNE ODREDBE

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Grada Hvara izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva.

Koncesijsko odobrenje može se ukinuti ukoliko dva puta uzastopce nadležna tijela prijave nepravilnosti u obavljanju djelatnosti.

Naknada članovima Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja, sukladno članku Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja planirana je u Proračunu Grada Hvara u ukupnom iznosu od 9,00 EURA po odobrenoj koncesiji

Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Na samom zahtjevu podnositelj je dužan dostaviti OIB (ili OIB osobe ovlaštene za zastupanje) a u koliko se zahtjev predaje elektroničkim putem mora sadržavati kvalificirani elektronični potpis podnositelja Zahtjeva ili opunomoćenika.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti) – prilaže djelatnik Grada uvidom u službene evidencije sudskog/obrtnog registra sukladno čl. 7. st.3. Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja;
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru;
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva;
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom);
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) –SKICA IZ PLANA ;
- Potvrdu upravnog odjela Grada Hvara i gradskih tvrtki , o nepostojanju dugovanja tražitelja koncesijskog odobrenja i navedenu potvrdu za sve povezane fizičke i pravne osobe sa tražiteljem koncesijskog odobrenja.
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Grada Hvara za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.
- Izjavu u smislu ovršne isprave, kojom podnositelj zahtjeva daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje, te prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za davanje koncesijskog odobrenja ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine , a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve

potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Gradu Hvaru i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Grada Hvara, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Građevinska inspekcija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture i sl.);
- Ukoliko za istu lokaciju postoji više zahtjeva prednost će se dati ranije zaprimljenom zahtjevu računajući od dana objave Plana u Službenom glasniku Grada Hvara, sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku .
- Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja zadržava pravo neprihvaćanja niti jednog zahtjeva za pojedinu mikrolokaciju ne navodeći posebno obrazloženje za isto;
- Za mikrolokacije za koje postoji interes za dodatna ulaganja u uređenje okoliša, uređenje postojećih objekata, ulaganja u pomorsko dobro i sl., Vijeće će prednost dati podnositelju čijim se Planom uređenja predviđa veće ulaganje u trajno uređenje mikrolokacije i podizanje razine usluge.

Dodatno: Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno izraditi Grad Hvar.

Grad Hvar je u obavezi provesti javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju ne manje od 30 (trideset) dana.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasniku Grada Hvara, a po pribavljenim potvrdama Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo. Nakon što Plan stupi na snagu mogu se podnositi zahtjevi za izdavanjem koncesijskih odobrenja. Zahtjevi koji se podnesu prije stupanja na snagu Plana će se rješenjem odbaciti. Stupanjem na snagu Plan se objavljuje na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 342-01/22-01/30
URBROJ: 2181-2/1-01/1-23-7
Hvar, 11.05.2023.g.

GRADONAČELNIK:
Rikardo Novak, v.r.

* *

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i članka 34. Statuta Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, br. 03/18 i 10/18) Gradonačelnik Grada Hvara dana 22. svibnja 2023. donosi

ODLUKU
o visini naknade za djelatnosti na pomorskom dobru Grada Hvara za 2023.

Članak 1.

Visina naknade za djelatnost na pomorskom dobru, sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN, br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), iznosit će:

Djelatnost	Sredstvo	Obračunska jedinica	Naknada (EUR)
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	Brodica na motorni pogon do 6 kW	*po metru dužnom	70,00 €
	Brodica na motorni pogon do 50 kW		110,00 € 160,00 €

	Brodica na motorni pogon više od 50 kW		
	Jedrilica, brodica na vesla	*po metru dužnom	100,00 €
	Skuter **	po plovilu	1.500,00 €
	Dječji skuter do 2 kW	po plovilu	800,00 €
	Sredstvo za vuču s opremom ** (banana, tuba, guma, skije, padobrani i sl.)	po kW	15,00 €
	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	po komadu	130,00 €
	Podmornica **	po komadu	800,00 €
	Pribor i oprema za ronjenje	po komadu	8,00 €
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Kiosk, prikolice, objekti i montažni objekti do 12 m^2 i sl.	paušal	2.500,00 €
	Pripadajuća terasa objekta	po m^2	110,00 €
	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.)	paušal	2.700,00 €
	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	paušal	2.000,00 €
KOMERCIJALNO – REKREACIJSKI SADRŽAJI	Jumping **	paušal	3.300,00 €
	Aquapark i drugi morski sadržaji **	paušal	1.600,00 €
	Zabavni sadržaji	po komadu	400,00 €
	Suncobrani i ležaljke ***	po komadu	50,00 €
	Kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe	po m^2/dan	1,59 €
	Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	paušal / dan	200,00 €
	Slikanje, fotografiranje	paušal	200,00 €

- podnosi se jedan zahtjev za sva sredstva

*** Za ležaljke i suncobrane na kojima se ne uslužuje hrana i piće odobrava se popust od 40 %.

** Sukladno članku 8. stavku 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru Vijeće je dužno po službenoj dužnosti zatražiti suglasnost Lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti sredstvima koja su u ovim Tablicama označene s dvije zvjezdice.

* Prilikom utvrđivanja duljine plovila u obračun se uzima duljina preko svega.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Hvara.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 342-01/23-01/18
URBROJ: 2181-2/01-01/1-23-01
Hvar, 22. 5. 2023.

GRADONAČELNIK:
Rikardo Novak, v.r.

* *

S A D R Ž A J:

GRADSKO VIJEĆE:

1. Zaključak o neprihvaćanju prijedloga nagodbe 1
2. Odluka o kupnji nekretnina izravnom pogodbom č.zgr. 572/1 i 572/2, zk.ul. 866, k.o. Hvar – tvrđava Baterija 1
3. Pravilnik Grada Hvara o stipendiranju učenika sa teškoćama u razvoju 2
4. Odluka o izmjeni cijene zakupnine poslovnih prostora 4. i 5. u zgradi Fontik, č.zgr 203, k.o. Hvar, Trg Sv. Stjepana 42 3
5. Odluka o prijenosu vrijednosti ulaganja projekta: Ugradnja sustava vertikalnog transporta u dječjem vrtiću Vanđela Božitković na daljnje upravljanje i održavanje 4
6. Odluka o davanju suglasnosti na Prijedlog Statuta Dječjeg vrtića „Vanđela Božitković“ 5
7. Odluka o davanju suglasnosti na Prijedlog Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Vanđela Božitković“ 5
8. Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o planu upisa u Dječji vrtić „Vanđela Božitković“ za pedagošku godinu 2023./2024. 5
9. Odluka o davanju prethodne suglasnosti za sklapanje Predugovora o međusobnim pravima i obvezama u pogledu izgradnje građevine prema provedbenom programu društveno poticajne stanogradnje br.4-06-PMPO-2023 6
10. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Pais 6
11. Zaključak o određivanju lokacije za vraćanje sculpture “ Izvor novog života” 29
12. Zaključak o nalogu gradonačelniku 29
13. Zaključak o davanju suglasnosti za provođenje postupka javne nabave u predmetu nabave: Zaštitarske usluge na površinama javne namjene grada Hvara 30
14. Zaključak o prihvaćanju Analize sustava civilne zaštite Grada Hvara u 2022. godini 30
15. Plan operativne provedbe Programa aktivnosti zaštite od požara za Grad Hvar u 2023. godini sa planom motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenih prostora 36
16. Provedbeni Plan unaprijeđenja zaštite od požara i tehnoloških eksplozija grada Hvara za 2023. godinu 38

GRADONAČELNIK:

1. Odluka o imenovanju ravnateljice Javne ustanove u kulturi Hvar 1612 42
2. Odluka o cijeni ulaznica za posjet Arsenalu s kazalištem, gradskoj tvrđavi Fortica i Lođi s Lerojem 42
3. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Hvara za 2023. godinu 43
4. Odluka o visini naknade za djelatnosti na pomorskom dobru Grada Hvara za 2023. 95

„Službeni glasnik Grada Hvara“ izdaje Gradsko vijeće Grada Hvara
Odgovorni urednik: tajnica Liljana Caratan Lukšić, dipl. iur. – List izlazi po potrebi
Priprema i izrada: ŽGIRO, vl. Đurđica Sarjanović, Jelsa