

Na temelju članka 18. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Hvara, („Službeni glasnik Grada Hvara“, broj: 5/09, 8/09, 1/11, 2/11, 6/13, 10/13 i 08/14), s a s t a v l j a s e

Z A P I S N I K

o radu 14. sjednice Gradskog vijeća Grada Hvara,
održane 18. prosinca 2015. godine, u Gradskoj loži – „Loggi“ u Hvaru

Početak sjednice u 8:30 sati.

Tonski zapis sjednice vijeća je sastavni dio ovog Zapisnika.

Predsjednik Gradskog vijeća Fabijan Vučetić (u daljnjem tekstu *Predsjednik*), pozdravlja nazočne, te traži da se prozivkom vijećnika utvrdi kvorum.

N a z o č n i v i j e ć n i c i:

Ivana Visković, dipl. učiteljica, Mandica Huljić, Fabijan Vučetić,

Jurica Miličić, Vinko Ravlić, bacc. oec.

Frane Žuvela, Katica Vučetić, Katja Zaninović Dawnay,

Teo Jeličić, Tonči Dujmović.

I z o č n i v i j e ć n i c i: Zoran Sasović prof., Aleksandra Borčić, Dr. Drago Carić

Predsjednik utvrđuje da je sjednici nazočno 10 vijećnika da postoji kvorum i da Gradsko vijeće može raditi u smislu donošenja pravno valjanih odluka i drugih akata iz nadležnosti Gradskog vijeća, sukladno Poslovniku Gradskog vijeća Grada Hvara i drugim pozitivnim propisima.

Predsjednik predlaže slijedeći:

D n e v n i r e d:

1. Verifikacija Zapisnika sa 11, 12 i 13.. sjednice Gradskog vijeća Grada Hvara,
2. Pitanja vijećnika
3. Prijedlog Odluke o prijenosu knjigovodstvene vrijednosti kapitalnog ulaganja s Grada Hvara na Dječji vrtić „Vandela Božilković“ iz Hvara
4. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti Komunalnom Hvar d.o.o. za dodatno zaduženje za realizaciju Jadranskog projekta, Pod-projekta Hvar
5. Prijedlog Zaključka o sklapanju predugovora o prodaji- gradsko groblje „Kruvenica“
6. Prijedlog Odluke o sklapanju novog ugovora o zakupu poslovnog prostora u zgradi ex. Bonaparte dosadašnjem zakupniku
7. Prijedlog Odluke o sklapanju novog ugovora o zakupu poslovnog prostora broj 1 u objektu Španjola-Fortica dosadašnjem zakupniku
8. Prijedlog Odluke o sklapanju novog ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 2 objektu Španjola-Fortica dosadašnjem zakupniku
9. Prijedlog Odluke o sklapanju novog ugovora o zakupu poslovnog prostora u Kući Soljačić dosadašnjem zakupniku

10. Prijedlog Odluke o povjeravanju komunalnih poslova Održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Hvara za razdoblje 2015.-2017.g.

11. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone za 2016.g.

12. Prijedlog Odluke o obvezi plaćanja pravnih i fizičkih osoba da podmire svoje obveze prema Gradu Hvaru kao uvjet da bi Grad Hvar udovoljio određenim zahtjevima istih

13. Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu.

Predsjednik vijeća otvara raspravu o dnevnom redu.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i stavlja dnevni red na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje da dnevni red je jednoglasno usvojen.

Točka 1.

Verifikacija zapisnika sa 11, 12, i 13. sjednice Gradskog vijeća Grada Hvara

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Katja Zaninović Dawnay:

- Potkrala se mala greška u zapisniku 12 sjednice, pa u uvodu Nazočni vijećnici umjesto vijećnice Nade Jeličić, treba stajati vijećnica Katja Zaninović Dawnay.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje verifikaciju zapisnika da 11. sjednice Gradskog vijeća.

Predsjednik utvrđuje da je zapisnik verificiran s 10 glasova „ZA“.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje verifikaciju zapisnika da 12. sjednice Gradskog vijeća s ispravkom kako ga je izložila vijećnica Katja Zaninović Dawnay.

Predsjednik utvrđuje da je zapisnik verificiran s 10 glasova „ZA“.

Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje verifikaciju zapisnika da 13. sjednice Gradskog vijeća.

Predsjednik utvrđuje da je zapisnik verificiran s 10 glasova „ZA“.

Točka 2.

Pitanja vijećnika.

Teo Jeličić:

- Odbor za urbanizam je uputio pismeni poziv vijećnicima za sastanak u vezi prostornog plana. Zašto vijećnici nisu primili taj pisani poziv?

Liljana Caratan Lukšić:

- U dogovoru s gradonačelnikom odlučeno je da će se on prvo sastati s odborom, a potom vijećnici.

Teo Jeličić:

- Ja sam postavio precizno pitanje zašto gradski vijećnici nisu dobili poziv i gdje je u tom pitanju gradonačelnik i na temelju čega je zapriječeno gradskim vijećnicima da sa odborom koji su izabrali ne raspravljamo.

Gradonačelnik:

- Jedini ovlašteni predlagач prostornog plana i bilo čega je gradonačelnik. Pojam sastančenja je meni nepoznat po poslovniku ili bilo čemu. Ako je potrebno donijeti konsensualnu odluku onda se sastaje odbor sa predstavnicima stranka i nezavisnih lista u vijeću, kao što se to radilo i dosada. Zašto će se preskakati gradonačelnik koji je jedini ovlašteni predlagatelj – o čemu će se raspravljati?

Teo Jeličić:

- Upravo iščitavajući Statut Grada Hvara koji propisuje da Vijeće može imati svoje odbore, odakle pravo gradonačelniku da prijehi vijećnicima razgovor sa legalno izabranim odborom. Ne odričem pravo gradonačelniku da jest ovlašten predlagah prostornog plana. Odbor je imao nedoumice glede prostornog plana koje je htio raspraviti s vijećnicima, da bi se konačno na sjednici vijeća počelo raspravljati o prostornom planu. Sastanak u cilju ubrzanja i rješenja nedoumica glede prostornog plana, koji smo obećali građanima. Nedopustivo je da bilo koji dopis upućen vijećnicima ne bude dostavljen ili da završi u ladici.

Gradonačelnik:

- Svi će raditi zakonito dok sam ja gradonačelnik.
- Gradsko vijeće je tijelo koje će u konačnici donijeti izmjene i dopune prostornog plana, a sva ostala procedura neće preskakati gradonačelnika kako jedinog ovlaštenog predlagaha.
- U odboru su predstavnici stranaka i lista zastupljenih u vijeću, te sam se ja s njima sastao, te zašto niste pitali nekoga koga ste delegirali u navedeni odbor što je bilo na navedenom sastanku.

Teo Jeličić:

- Gospodin Dinko Paršić je uputio pismo Gradskom vijeću, a koje gradonačelnik nije proslijedio na Gradsko vijeće. Tko odlučuje koja će pisma stići na Gradsko vijeća, a koja ne? Gdje je pismo gospodina Dinka Paršića?

Gradonačelnik:

- Ne znam gdje je pismo gospodina Dinka Paršića i ispričavam se ako slučajno nije došlo.

Predsjednik vijeća: Dobio sam navedeno pismo osobno na osobnu adresu Fabijan Vučetić Skaline od Gojave 6, a koliko znam navedeno pismo nikada nije došlo na adresu Grada. Toliko koliko je znam o tome pismu.

Jurica Miličić:

- Što je sa povećanjem cijevi za vodu Vira Pribinja s 90 na 120 fi? Molim pisani odgovor o tome.

Katja Zaninović Dawnay:

- Je su li se poduzeli koraci i koji vezano za dopis dr. Korbara radi zaštite lokaliteta Majerovica kao geološkog lokaliteta?
- Kako se postupa s odvojenim otpadom, nadam se da se isti ne baca u isti koš? Što je s radionicama i edukacijom o odvojenom skupljanju otpada?
- Jeste li izvijestili vlasnike Carpe Diema i Yachtweeka da postoje tri jednoglasna zaključka ovog tijela da njihova manifestacija nije dobrodošla u Grad Hvar? Prije nego što odgovorite da je sve legalno pitanje što je u tome legalno?

Gradonačelnik:

- Na prva dva pitanja odgovorit će vam služba.
- Sve što radimo do sada radimo u svrhu sanacije deponija do 2018.g. i radi se na edukaciji, te nećemo stati na jednoj brošuri.
- O Carpe diemu, Yachtweeku, Sailingweeku, Petru Panu i ne znam kako se već te tvrtke zovu, a ja tome ne mogu više ništa reći što već nisam rekao. Mogu ponoviti da za svih postoji zakon ove države i Gradske odluke.

Ita Pavičić:

- S gospodinom Korbarom dobro surađujemo uspješno.
- Planira se tematska staza od Majerovica do Pokonjeg dola.

- Sama zaštita geološkog lokaliteta je dugotrajan i neizvjestan postupak, ali će se isti pokrenuti.
- Odvojeni otpad je zbrinjava odvojeno na načina da se isti separira i balira i radi se na tome da se zakonski obveze pojedine oporabitelje da dolaze na otok i da iste odvoze. Do tada balirani otpad je odložen u reciklažom dvorištu.
- Kod edukacije radi se prvenstveno s djecom jer ona najlakše prihvaćaju, a preko njih će i roditelji.
- Promjena režima prikupljanja otpada i ići ćemo na to da će svako domaćinstvo imati kantu za komunalni otpad i kantu za recikliranje.

Katja Zaninović Dawnay:

- Yachtweekovi, Sailingweekovi i slične manifestacije se pojavljuju se iz razloga što se ova ilegalna rabota ne sprječava. Čak i da nema nikakvog zaključka ima dovoljno uporišta u zakonu i odlukama grada da se ovakve stvari spriječe. Ovi eventii se šire i truju ovaj grad i donose štete Gradu Hvaru.
- Ne sprječavanjem se ne poštuje Odluke Grada Hvara.

Gradonačelnik:

- Vijećnice Zaninović ako smatrate da je nešto nelegalno postoje institucije koje se time bave, policija, inspekcije i slično. Ja sam sve zaključke ovog vijeća izvršavao. Mene zanimaju samo zakoni ove države i gradske odluke. Ja se ne bavim javnim redom i mirom, za to služi policija. Nelegalnim aktivnostima se bave određene institucije. Ja se sa turizmom ovog grada ne želim igrati, preosjetljiva aktivnost. Drugi mi građani mi kažu da je sve sada kvalitetnije nego što je bilo u prošlom mandatu.

Frane Žuvela:

- Možemo li biti izvješteni o statusu izbora direktora Turističke Zajednice?
- Status izmjena i dopuna Prostornog plana?
- Da li će biti dozvoljeni štandovi za Adventsko vrijeme, a o čemu je bilo interesa?

Gradonačelnik:

- Procedura je završila, agencija je odradila svoj posao, direktor turističke zajednice bit će izabran u siječnju iza nove godine. Natječaj je trebao biti ponovljen.
- Voditelj službe s izrađivačima plana je u Splitu, javna rasprava će biti u zakonskim rokovima i nakon toga donošenje.
- Što se tiče štandova, njihovo postavljanje kreće danas.

Jurica Miličić:

- Koliko će štandovi platiti za korištenje javne površine i koliko će bit na pjaci?

Gradonačelnik:

- Kućice, ne štandovi, ove godine neće platiti ništa, jer ih koriste udruge, a jako malo obrtnici.
- Druge godine nadam se da ćemo malo i zaraditi.

točka 3.

Prijedlog Odluke o prijenosu knjigovodstvene vrijednosti kapitalnog ulaganja s Grada Hvara na Dječji vrtić „Vandela Božilković“ iz Hvara.

Margita Petrić Hraste: izlaže kao u materijalima.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i stavlja prijedlog na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje rezultate glasovanja: „ZA“- 10 glasova

Predsjednik vijeća utvrđuje da je prijedlog usvojen jednoglasno.

točka 4.

Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti Komunalnom Hvar d.o.o. za dodatno zaduženje za realizaciju Jadranskog projekta, Podprojekt Hvar.

Margita Petrić Hraste: izlaže kao u materijalima.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i stavlja prijedlog na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje rezultate glasovanja: „ZA“- 10 glasova

Predsjednik vijeća utvrđuje da je prijedlog usvojen jednoglasno.

točka 5.

Prijedlog Zaključka o sklapanju predugovora o prodaji - gradsko groblje „Kruvenica“.

Liljana Caratan Lukšić: izlaže kao u materijalima.

Teo Jeličić:

- Načelno nisam za sklapanje ovakvih ugovora, ali ovo je nešto što već dugo traje. Ovakve kapitalne investicije se vrše na općenarodnoj imovini odnosno na vlasništvu Grada odnosno države.
- Da li vlasnici ovih zemljišta pristaju na cijepanje parcela, jer se u nekim slučajevima uzima jako mali dio parcele vlasnicima?
- Iz kojih sredstava smo predvidjeli isplatu cijene i kapare i kada se planira isplata? Da li se kapara odnosi na isplatu u ovoj godini ili slijedećoj godini?

Gradonačelnik:

- Tradicija je u Dalmaciji da se s groblja vidi luka. Ova pozicija je kao pozicija za groblje određena kasnih 1980-ih godina.
- Pokojna vlasnica živjela u Čileu i vrlo je teško je bilo do nje doći, te je ista kasnije umrla. Pred vama imate predugovor iz razloga dok sudski tumači ne prevedu ostavinsku raspravu.
- Vlasnici pristaju na cijepanje parcela, stoga jer su ponudili predugovor. Jedino što mogu biti zahvalan nasljednicima jest da nakon smrti njihove majke nikada cijena nije bila upitna.
- Novac smo predvidjeli iz gradskog proračuna.

Teo Jeličić:

- Da li kapara da li ide u ovu ili slijedeću godinu.
- Tradicijski da se sa groblja vidi more, ali to je nebitno, jer se more moglo vidjeti i sa vlasništva Hrvatskih šuma, a točno je da je koncem 80-ih krenula ova ideja s grobljem na Kruvenici.
- Da li su i ostali vlasnici koji tu imaju zemljište pristali na cijepanje, parcela da kasnije kada krenemo u projekt dođe do zastoja iz razloga što eventualno neki od vlasnika ne žele da se njihova parcela koristi za groblje.

Margita Petrić Hraste:

- Ako donesete Zaključak onda ćete ovlastiti gradonačelnika da sklopi predugovor i kapara bi se platila u roku od pet dana od sklapanja predugovora i pretpostavljam da bi se ta isplata obavila u 2015.g.
- Kada se sklopi ugovor ukupna cijena će se isplatiti iz komunalnog doprinosa i tada će se platiti ukupna cijena između visine kapare i kupovne cijene.

Liljana Caratan Lukšić:

- Zaključak će stupiti na snagu osam dana od dana objave u Narodnim novinama, a Gradonačelnik će sklopiti predugovor i onda još pet dana do isplate, te po nekoj matematici to neće biti u 2015.g. Koji drugi suvlasnici? Mi smo sklopili ugovor s nasljednicima Marije Grgurević i nam je za sada površina koja nam je dovoljna.

Gradonačelnik:

- Načeli smo projekt koji ovaj grad čeka dugi niz godina. Ovim rješavamo 90% budućeg groblja i sve drugo je moj posao.

Teo Jeličić:

- Da li je postignut nekakav dogovor s ostalim vlasnicima parcela da se otkupi dio parcele iz razloga da kada krenemo u izgradnju nam se ne dogodi da vlasnici ne žele prodati dio parcele, nego cijelu parcelu, što bitno poskupljuje kupnju tog zemljišta.
- Da li se razmišljalo o tome da se sa potencijalnim korisnicima grobnih mjesta sklopi nekakav ugovor i naplaćuje akontacija i da bi se lakše groblje gradilo i lakša otkupljivala zemlja.

Gradonačelnik:

- Prvenstveno smo išli na najvećeg korisnika koji živi u Čileu i do kojeg je bilo jako teško doći.
- Srediti ćemo projekt do kraja tu je predvrijedno zemljište kako bi realizirali groblje.
- Investicija u groblje gradi samo sebe. Prvo otkup zemljišta, zatim iz arhive izvaditi sve zainteresirane, uputiti javni poziv, te odrediti cijenu grobnog mjesta, te svako grobno mjesto plaća samo sebe.

Teo Jeličić:

- Apsolutno sam htio zaštititi Grad. U novinama se pojavio sindrom „Bare Teklić“ koji je na parceli od 50 000 m² imao 100 m² i zato zemljište tražio milijun eura odnosno milijun maraka tada. Da se unaprijed dogovorimo sa svim vlasnicima zemlje da nam se poslije ne dogodi problem. Slična situacija Općina Bol – kada jedna obitelj nije htjela prodati, te je na kraju ta općina platila jediničnu cijenu oko 2000,00 eura odnosno maraka i Državno odvjetništvo se bavilo tom gradskom upravom.
- Htio bi naglasiti to da li smo obavili razgovor sa svim vlasnicima terena, da nam se ne bi dogodilo da jednome platimo, a da groblje ne možemo izgraditi.

Margita Petrić Hraste:

- Htjela bi ispraviti Liljanu Caratan Lukšić jer u prijedlogu Zaključka stoji da isti stupa na snagu jedan dan od dana objave i da je potpisivanje ugovora moguće u 2015.g.

Predsjednik vijeća zaključuje raspravu.

Predsjednik vijeća stavlja prijedlog na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje rezultate glasovanja: „ZA“ -7, „PROTIV“ 0, „SUZDRŽAN“ -2.

Predsjednik vijeća utvrđuje da je prijedlog usvojen.

Točka 6.

Prijedlog Odluke o sklapanju novog ugovora o zakupu poslovnog prostora u zgradi ex. Bonaparte dosadašnjem zakupniku č. zgr. 28 k.o. Hvar.

Liljana Caratan Lukšić izlaže kao u materijalima.

Margita Petrić Hraste:

- Prostor je u zakupu zakupnika Tintina mare j.d.o.o. iz Visa. Zakupnik nije podmirio obaveze za 11 mjesec 2015 godine, ali mi smo u razgovoru sa istim i smatramo da će se to izvršiti.

- U prijedlogu bih dodala da period stoji od 01. 01. 2016. od 31. 12. 2017.g.

Jurica Miličić:

- Koliko je dužan Gradu?

Margita Petrić Hraste:

- 3.218,75 kuna jednu najamninu za jedanaesti mjesec, za dvanaesti još nije dospjela.

Teo Jeličić:

- Mislim da se o ovoj točki ne može raspravljat, jer je jedna o slijedećih točki da se nikakvi ugovori zaključci ne mogu potpisivat s dužnicima prema Gradu. Deplasirano je o ovome razgovarat.

Margita Petrić Hraste:

- U predloženom Zaključku je ostavljen rok od 8 dana za prihvatanje ponude i podmirenje dospjelih obaveza, potvrde Porezne uprave, potvrde Grada Hvar i tvrtki u vlasništvu Grada Hvara. Temeljem ove odluke dalo bi se zakupniku 8 dana da prikupi potvrde i da izvrši eventualne obaveze. U suprotnom zakupcu prestaje zakup i prostor ide na javni natječaj.

Predsjednik vijeća zaključuje raspravu.

Predsjednik vijeća stavlja prijedlog na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje rezultate glasovanja: „ZA“ -1, „PROTIV“ 0, „SUZDRŽAN“ -8.

Predsjednik vijeća utvrđuje da prijedlog nije usvojen.

Točka 7.

Prijedlog Odluke o sklapanju novog ugovora o zakupu poslovnog prostora broj 1. u objektu Španjola-Fortica dosadašnjem zakupniku.

Liljana Caratan Lukšić izlaže kao u materijalima.

Margita Petrić Hraste radi se o prostoru suvenirnice, zakupnik nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu. U prijedlogu izmjena od 01. 01. 2016. do 31. 12. 2017.g.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Predsjednik vijeća zaključuje raspravu i stavlja prijedlog na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje rezultate glasovanja: „ZA“ -9, „PROTIV“ 0, „SUZDRŽAN“ -0.

Predsjednik vijeća utvrđuje da je prijedlog usvojen.

Točka 8.

Prijedlog Odluke o sklapanju novog ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 2 objektu Španjola-Fortica dosadašnjem zakupniku.

Liljana Caratan Lukšić izlaže kao u materijalima.

Margita Petrić Hraste druga suvenirnica na ulazu u forticu, isto treba stajati od 01. 01. 2016 do 31. 12. 2017.g.. Obrtnik Kairos na današnji dan je dužan za 11/2015. u 1.375,00 kuna.

Teo Jeličić:

- Za ovu točku moramo donijeti istu odluku kao za „Ex Bonaparte“.

Gradonačelnik:

- Vi možete donijeti odluku po svojoj savjesti, ovdje se radi o dugovanju od jednog mjeseca. Koju poruku šaljemo.
- Ugovor se neće sklopiti dok se sva dugovanja ne podmire. Apeliram na razum da se ne kažnjavaju ljudi – obrtnici koji su zakasnili samo sa jednom ratom zakupnine.

Margita Petrić Hraste:

- U trenutku sklapanja ugovora moraju se skupiti potrebne potvrde i tada mora biti dug nula, i tada se daje bjanko zadužnica. Radi se o osobama koji duguju samo zakupninu za jedan mjesec, a ne o učestalim neplatišama i koje svoj dug namjeravaju podmiriti.

Teo Jeličić:

- U prostoru „Ex Bonaparte“ ne vidim domaćeg čovjeka „Tintina mare“ Vis.
- Zašto nagrađivati zaostajanje u plaćanju.

Gradonačelnik:

- Prihod Grada je porez na dohodak, a to je neovisno o registraciji.
- Dugovanja se prate mjesečno i ne može se sklopiti ugovor ako nisu podmirena sva dugovanja.
- Gradsko vijeće upravlja poslovnim prostorima Grada, a gradonačelnik sklapa ugovor samo s strankom koja donese tražene potvrda i ima podmirene sve obaveze.

Katja Zaninović Dawnay:

- Ne može se produživati ugovor onome koji ne podmiruje obveze. Znamo da je to mjesec dana, mi znamo u ovom trenutku da postoji više nego jedan zakupac nije podmirio obaveze više od mjesec dana, pa se ništa ne poduzimlje da se zakupci izmjestite, te imamo situacije da su zakupci bez ugovora.
- Mogu predložiti da se ova točka povuče, do slijedeće sjednice Gradskog vijeća, da zakupnik ispuni obaveze.

Gradonačelnik:

- Neću povući ovu točku dnevnog reda, a za sve poslovne prostore za koje odbijete produženje na jednom od slijedećih sjednica gradskog vijeća će se o tome raspravljati i odlučivati po svojoj savjesti. Vijećnice Zaninović govore konkretno, ako su se u službi koju ja vodim dogodili višegodišnji dugovi, to je posao za institucije. Dok sam ja Gradonačelnik to se neće događati. Zima i ljetu u Hvaru nisu isti i znam pričekati dva tri mjeseca kroz zimu koji se u ljeto uredno plati, ali na kraju poslovne godine treba biti nula duga.

Predsjednik vijeća zaključuje raspravu i stavlja prijedlog na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje rezultate glasovanja: „ZA“ -2, „PROTIV“ 0, „SUZDRŽAN“ -7.

Predsjednik vijeća utvrđuje da prijedlog nije usvojen.

Točka 9.

Prijedlog Odluke o sklapanju novog ugovora o zakupu poslovnog prostora u Kući Soljačić dosadašnjem zakupniku.

Liljana Caratan Lukšić izlaže kao u materijalima.

Margita Petrić Hraste da zakupnik nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu. U prijedlogu izmjena od 01. 01. 2016. do 31. 12. 2017.g.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Predsjednik vijeća zaključuje raspravu i stavlja prijedlog na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje rezultate glasovanja: „ZA“ -9, „PROTIV“ 0, „SUZDRŽAN“ -0.

Predsjednik vijeća utvrđuje da je prijedlog usvojen.

Točka 10.

Prijedlog Odluke o povjeravanju komunalnih poslova Održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Hvara za razdoblje 2015.-2017.g.

Šime Šurjak izlaže kao u materijalima.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Predsjednik vijeća zaključuje raspravu i stavlja prijedlog na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje rezultate glasovanja: „ZA“ -7, „PROTIV“ 0, „SUZDRŽAN“ -2.

Predsjednik vijeća utvrđuje da je prijedlog usvojen.

Točka 11.

Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone za 2016.g.

Šime Šurjak izlaže kao u materijalima. U preambuli odluke čl. 167 treba brisati. U čl. 5. „Privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine.“

Jurica Miličić:

- Ne slaže se sa zoniranjem u tri zone, jer je nedopustivo da Sv. Nedjelja, Milna ili Jagodna koji imaju već goste, a zabrana građevinskih radova započinje 15. lipnja. Mi iz HDZ-a predlažemo da područje grad Hvara bude jedna zona, a da zabrana građevinskih radova traje od 1. lipnja do 15. listopada.

Katica Vučetić:

- Prva zona je zona turizma i zabrana radova mora trajati od 01. 05. do 31. 10.
- Za drugu i treću zonu nema ništa protiv prijedloga.

Teo Jeličić:

- Predlaže da cijelo područje bude jedna zona.
- Predlaže da zabrana traje od 01. 05. do 15. 10., treba se prilagoditi da 15. 10. počne se raditi do 01. 05. slijedeće godine.
- Cijelo područje grada Hvara mora biti jedna zona. Besmisleno je da se u prvoj zoni ne radi, a u drugoj zoni gdje gosti spavaju se izvode građevinski radovi koji ih uznemiravaju. Osnovna djelatnost grada Hvara je turizam i svi prihodi dolaze o turizma, pa i prihodi u građevinarstvu.

Šime Šurjak:

- Nisam iznenađen raspravom, te je prijedlog ozbiljno pripremljen.
- Zamolio bi Predsjednik vijeća za kratku pauzu radi usuglašavanja.
- 01. 05. je doista malo vremena za obaviti sve radove, pogotovo što se tiče pravovremenog donošenja proračuna, te brojnosti gradilišta i opsega infrastrukturnih projekata.

Predsjednik vijeća određuje pauzu.

Nastavak u 10,30 sati.

Šime Šurjak:

- čl. 2. „Područje za koje se zabranjuje izvođenje građevinskih radova jest cijelo područje Grada Hvara.“
- čl. 3. „Razdoblje kalendarske godine u kojem je zabranjeno izvođenje građevinskih radova je od 15 svibnja do 15 listopada.“
- čl. 5. „Privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine.“

Predsjednik vijeća zaključuje raspravu i stavlja prijedlog na glasovanje.

Predsjednik vijeća utvrđuje rezultate glasovanja: „ZA“ -9, „PROTIV“ 0, „SUZDRŽAN“ -0.

Predsjednik vijeća utvrđuje da je prijedlog usvojen.

Točka 12.

Prijedlog Odluke o obvezi plaćanja pravnih i fizičkih osoba da podmire svoje obveze prema Gradu Hvaru kao uvjet da bi Grad Hvar udovoljio određenim zahtjevima istih.

Ita Pavičić izlaže kao u materijalima. Treba je dopuniti.

Gradonačelnik:

- Povlačim toč. 12 dnevnog reda.

Predsjednik vijeća je utvrđuje da je toč. 12. povučena s dnevnog reda od strane predlagatelja.

Točka 13.

Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu.

Ita Pavičić izlaže kao u materijalima.

Teo Jeličić:

- Teško je raspravljati jer nisu poznati parametri. Neka ovo bude prvo čitanje, a neka se prikupe podaci pa se vide učinci.
- Predlaže da se priredi jedan kompleksni materijal o kojemu bi se moglo raspravljati. 50% na veliku investiciju nije mala cifra.

Gradonačelnik:

- Pojašnjenje, pitanje komunalnog doprinosa pri legalizaciji. Tada je naređeno službi da se iz „čekira“ praksa sličnih gradova i općina posebno Primorsko-goranske županije koja ima otoke.
- Posao je kvalitetno odrađen – komunalni doprinos je namjenski prihod
- Puno veća ulaganja u infrastrukturu, nego što je od komunalnog doprinosa može ubrati.
- Molim da se odluka donese.

Katica Vučetić:

- Pozdravlja odluku Grada, a postoji prijem oko ove odluke, te podržava prijedlog vijećnika Jeličića da se tema odgodi do slijedeće sjednice Gradskog vijeća.

Katja Zaninović Dawnay:

- U ime Liste za ponos mesta slažem se da se može izaći u susret djelatnostima koje su deficitarne. Predlažemo da se materijala dopuni s istraživanjem dobre prakse drugih gradova koje su službe napravile.

Teo Jeličić:

- Odluka Grada Krka koja je za gospodarske objekte predvidila popust od 80% za proizvodne i servisne hale. Bilo bi dobro da se još malo informiramo, a petnaestak dana neće ništa promijeniti, već donesimo kvalitetnu odluku i istu primjenjujmo.

Gradonačelnik:

- Stvari su se provjeravale preko Interneta, a ne fizičkim posjetom pojedinim Gradovima.
- Za poslovne građevine je problem zbog ogromnog volumena.
- Mi ovom odlukom ne anuliramo postojeću odluku i komunalnom doprinosu, intenca je bila davat popuste ljudima koji se bave poslom. Odluka se može donijeti u siječnju.

Ita Pavičić:

- Ja imam primjer Malog Lošinja.
- Razlika je između poslovnih i proizvodnih aktivnosti, jer je razlika da li nešto u poslovnom prostoru skladištite i li nešto proizvodite.

- Da li obje djelatnosti – proizvodne ili poslovne objediniti pod nazivom gospodarske i dati popust od 50%.
- U svemu ovome treba naći pravu mjeru tako da se pomogne gospodarstvenicima i ujedno da se osigura dovoljno sredstava za izgradnju infrastrukture.

Frane Žuvela:

- Treba izaći u susret ljudima koji se bave proizvodnim djelatnostima. Plaćalo se velike iznose za vrijeme legalizacije proizvodnih objekata.

Teo Jeličić:

- Mali Lošinj je najorganiziraniji grad u Hrvatskoj.
- Ostajem pri prijedlogu da se dobro razmisli

Gradonačelnik:

- Povlačim ovu točku dnevnog reda radi dorade.

Predsjednik vijeća utvrđuje da je toč. 13. povučena s dnevnog reda.

Predsjednik zaključuje 14. sjednicu Gradskog vijeća i zahvaljuje svim nazočnima na sudjelovanju.

Sjednica završena u 11,55.

Zapisnik vodio i sastavio:

Marin Vranković, dipl. iur.

Predsjednik Gradskog Vijeća:

Fabijan Vučetić