



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD HVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 342-01/19-01/76
URBROJ: 2128/1-01/1-20-06
Hvar, 10. siječnja 2020.g.

Temeljem čl. 1. St. 4. Zakona o pravu na pristup informacijama (NN, br. 25/13 i 85/15)
Gradonačelnik Grada Hvara donosi

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA PLANA DAVANJA KONCESIJSKIH ODOBRENJA NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU GRADA HVARA ZA 2020. GODINU	
Nositelj izrade izvješća: GRAD HVAR Hvar, 10. Siječnja 2020.g.	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Nacrt prijedloga Plana davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru na području Grada Hvara za 2020. godinu
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu akta/dokumenta i provedbu savjetovanja	Jedinstveni upravni odjel
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Uključivanje javnosti u donošenje Plana radi što uspješnijeg upravljanja i gospodarenja pomorskim dobrom.
Objava dokumenata za savjetovanje	https://www.hvar.hr/portal/vazni-akti/pomorsko-dobro/
Razdoblje provedbe savjetovanja	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 03. prosinca 2019. godine do 28. prosinca 2019.g.
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	Pristiglo je ukupno 6 primjedaba od kojih se 2 primjedbe prihvaćaju, 1 primjedba se djelomično prihvaća, a 3 primjedbe se ne prihvaćaju
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje	Prilaže se tablica primjedbi – Prilog 1.
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.

Prilog 1. Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi

R B	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacрта na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja
1.	CITADELA d.o.o. Hvar	Prijedlog za uvrštenjem mikrolokacije u Plan i to dijela č.z. 3774/1 i 3773/3 k.o. Hvar ispred č.z. 3773/36	<p>Predlagatelj je sklopio ugovor o zakupu poslovnog prostora u dijelu izgrađenog objekta u površini od 75 m² u gradu Hvaru, Ivana Vučetića 33 na č.z. 3773/36. Namjena poslovnog prostora bila bi obavljanje ugostiteljske djelatnosti (bistro/bar).</p> <p>Obzirom na nedostatak ugostiteljskog sadržaja, evidentna je potreba za proširenjem turističke ponude.</p> <p>Predlaže se uvrštenje mikrolokacije uz ulicu Ivana Vučetića ispred kućnog broja 33 za postavu 4-5 stolova za ugostiteljstvo, te postavu 10 ležaljki i suncobrana, kako bi se upotpunila ponuda gostima na navedenom dijelu pomorskog dobra</p>	<p>Prihvaća se</p> <p>Dio pomorskog dobra na dijelu č.z. 3774/1 ispred privatne č.z. 3773/36 nije u prijedlogu Plana uvrštena kao mikrolokacije za djelatnosti davanja konc.odobrenja. Ovime se prihvaća prijedlog predlagatelja za uvrštenjem u Plan obavljanja djelatnosti kao što je predloženo</p>
2.	Odvjetnik Antonio Bolanča u ime Eugen-Toto Meneghello iz Hvara	<p>Upućuje se primjedba na točku 5.2. Plana u Tablici „pripadajuća terasa objekta“ pod red.br. 5. Uvala Vinogradišće – dio č.z.4068 (ispred k.č.4071/3, 4069 i i 4067/1) i red.br. 6.uvala Palmižana – dio č.z. 4068 (ispred k.č.4508 i dijela č.z. 4067/1)</p>	<p>Predlaže se iz Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Hvara za 2020.g.ukloniti mikrolokacija iz točaka 5.2. i 5.3. na koje se odnose primjedbe.</p> <p>U grafičkom prikazu dio uvale Vinogradišće s predviđenim korištenjem u svrhu komercijalno-rekreacijskih sadržaja i ugostiteljsko-trgovačkih sadržaja, označen crvenom bojom se proteže preko više nekretnina zajedno s onom oznake 4067/1 k.o.Hvar. Nekretnina 4067/1 k.o. Hvar je privatno vlasništvo više osoba, a jedan od suvlasnika je i podnositelj ove primjedbe. Suvlasnici nekretnine se ne slažu s korištenjem te nekretnine na način kako je to predviđeno Planom upravljanja pomorskim dobrom Grada Hvara za 2020.g.</p> <p>Predlaže se ukloniti iz grafičkog prikaza navedeni dio lokacije na čestici 4067/1 k.o. Hvar označene crvenom bojom i onemogućiti korištenje nekretnine 4067/1 k.o. Hvar te pomorskog dobra ispred navedene čestice u svrhu obavljanja djelatnosti temeljem koncesijskog odobrenja.</p> <p>Predlaže se ukloniti iz grafičkog prikaza u cjelosti lokaciju označenu narančastom bojom namjenjenu obavljanju ugostiteljske djelatnosti, te se predlaže iz</p>	<p>Ne prihvaća se</p> <p>Prijedlogom Plana upravljanja pomorskim dobrom planira se davanje konc.odobrenja samo na području pomorskog dobra i to na dijelu č.z. 4068 (ispred privatnih čestica) što je grafičkom prikazom na mogući način i označeno. Sve druge primjedbe ne mogu biti predmet Plana za što sam predlagač navodi da su pokrenuti sudski postupci pred nadležnim Općinskim sudom u Splitu, Stalnom službom u Starom Gradu</p>

			<p>popisa mikrolokacija pod 5.2. ukloniti uvala Palmižana ispred k.č.4508 k.o. Hvar</p> <p>Zbog neovlaštenog korištenja dijelova nekretnine oznake 4067/1 k.o. Hvar, i to baš neovlaštenog korištenja onih dijelova vode se sudski postupci pred Općinskim sudom u Splitu, Stalnom službom u Starom Gradu, a sve radi prestanka uznemiravanja vlasničkih prava i povrata posjeda nekretnine vlasnicima</p> <p><i>Napomena:</i> Cjeloviti tekst primjedaba nalazi se u spisu predmeta – dostupan zainteresiranima na uvid</p>	
2.	<p>Odvjetničko društvo Primorac i partneri d.o.o. u ime FLORIANA PARK d.o.o. Split</p>	<p>Predmetnim Planom uvedeno je niz mikrolokacija koje obzirom na svoj pravni status ne mogu biti predmetom koncesija niti koncesijskih odobrenja</p>	<p>Društvo FLORIANA PARK d.o.o. ima valjan Ugovor o koncesiji prava lova na lovištu/uzgajalištu divljači u vlasništvu države, a koji ugovor je zaključen na određeno vrijeme od 30 godina i traje do 31.03.2025.g. Citirani ugovor se odnosi na državno lovište-uzgajalište divljači broj: XVII/13 – „PELEGRIN“ na području SDŽ sa slijedećim opisom granice „Lovište obuhvaća zapadni dio otoka Hvara. S južne strane granica ide morskom obalom od uvale Mala Garška do rta Pelegrin od kojeg se proteže sjeverna granica lovišta/uzgajališta divljači, koja također ide morskom obalom do uvale Vela Vira. Istočnu granicu lovišta od uvale Vela Vira ispod Širokog brda (trigonometar 107) do uvale Male Garške činit će žičana ograda visine 2 m“.</p> <p>Iz navedenog teksta jasno proizlazi da je pravo na koncesiju dano za površinu koja obuhvaća pojas obale mora, a time dakle i pomorsko dobro. Uredbom o postupku davanja konc.odobrenja izričito i nedvosmisleno je propisano da se na pomorskom dobru koje je dano u koncesiju ne može dati konc.odobrenje. Predlaže se brisanje pripadajuće terase objekta na k.č. 1/6 i 1/5 jer su iste udaljene preko 150 m kao i brisanje objekta na č.z. 1/6 jer se radi o čvrstom objektu veće kvadrature od 12 m2 dok objekat na č.z. 1/5 nije niti predviđen Planom.</p> <p><i>Napomena:</i> Cjeloviti tekst primjedaba nalazi se u spisu predmeta – dostupan zainteresiranima na uvid</p>	<p>Ne prihvaća se. Ugovorom o koncesiji <i>prava lova</i> iz 1994.g., nije predviđeno korištenje područja pomorskog dobra posebice, gdje je granica pomorskog dobra uknjižena, kao i područja gradskog naselja i poslovnih objekata izgrađenih prije sklapanja navedenog Ugovora. Prostornim planom Grada Hvara (Sl.gl.Grada Hvara br. 02/07,09/10 i 05/16 i ranije) obilježeno područje uzgajališta divljači je znatno manje od područja naznačenog u Ugovoru – <i>potrebna revizija</i>. Na k.č. 1/6 odobreno je uređenje zapuštenog područja i postojećeg objekta za obavljanje planirane djelatnosti kroz sustav koncesijskog odobrenja (koncesija zatražena ranije). Ostali objekti su u privatnom posjedu/vlasništvu. Na drugim područjima pomorskog dobra poluotoka Pelegrin planirana je uporaba pomorskog dobra</p>

				sukladno Regionalnom programu uređenja i upravljanja plažama na području SDŽ (Sl. gl. SDŽ br. 85/15 i 110/17)
3.	Zatraženo ne objaviti osobne podatke	Primjedba u svezi postave aquaparka na mikrolokaciji Vira, ispred hotela Galeb, Franjevačkog samostana ili gdje je moguće	Traži se postava aquaparka na mikrolokaciji gdje je moguće izvedivo, zbog širenja ponude kako turistima tako i domaćima. Aquapark neće zagađivati ništa	Ne prihvaća se lako se više godina traži postava aquaparka na području grada Hvara, Grad za sada nema sigurne mikrolokacije za postavu ovakovog sadržaja
4.	Odvjetničko društvo Primorac i partneri d.o.o. u ime CELANOVA d.o.o. Zagreb	Prijedlog za uvrštenjem mikrolokacije uvala Ždrilca, plaža ispred č.z. 3917 ispred kuće u vlasništvu i k.č. 3915	Mikrolokacija ispred č.z. 3917 k.o. Hvar u uvali Ždrilca bila je u prijašnjim planovima planirana za iznajmljivanje suncobrana i ležaljki. Predlaže se daljnje planiranje iste mikrolokacije za isto obavljanje djelatnosti te dodatno i ispred k.č. 3915 koja je također u vlasništvu podnositelja	Prihvaća se djelomično Pomorsko dobro ispred tražene k.č. 3917 već je označeno za traženu djelatnost i do sada je bilo, a i u ovogodišnjem Planu je u sustavu konc.odorenja. Pomorsko dobro ispred k.č.3915 je u naravi put, ne planira se za obavljanje bilo koje djelatnosti, te se u grafičkom prikazu treba učiniti ispravak
5.	AQUALIS WATER SPORT CENTAR, obrt za usluge vl. Jakab Zsanett i Robert Schnitzer, Hvar	Predlaže se dopuniti Plan na mikrolokaciji ispred hotela Sirena za obavljanje ronilačkih djelatnosti	Predlaže se korištenje postojeće spreme za odlaganje ronilačke opreme te dijela okolnog područja za organizaciju ronjenja putem koncesijskog odobrenja <i>Napomena:</i> Cjeloviti tekst primjedaba nalazi se u spisu predmeta – dostupan zainteresiranima na uvid	Prihvaća se lako djelatnost ronjenja i organizacije ronilačkih izleta nisu predviđene Uredbom o postupku dodjele koncesijskih odobrenja, prihvaća se odlaganje ronilačke opreme putem koncesijskog odobrenja na dijelu pomorskog dobra na k.č.45/3 u uvali Mala Garška

