

Odvjetnik
Antonio Bolanča
Attorney at Law



U Splitu, 11. rujna 2018.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA AJEDNICKIH POSLOV

Prijava:	11-09-2018
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.
934-01/14-01/38	218/11-06
ibroj:	Dml. Vrij.
15-18-19	

ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA
Upравни одјел за туризам и поморство
Domovinskog rata 2/IV
21 000 Split

KONCESIONAR: MUSTAČO obrt za ugostiteljstvo, Hvar, Pokonji Dol 2, OIB: 41716867705, zastupan po punomoćniku Antoniju Bolanči, odvjetniku u Splitu, Hrvatske mornarice 1i,

PODNEŠAK KONCESIONARA

PREDMET:

Sukladno zaprimljenom pozivu naslovnog tijela, u prilogu se dostavlja tražena dokumentacija i to Plan gospodarskog korištenja koncesije na pomorskom dobru na dijelu K.O. Hvar, predio uvala Pokonji dol.

Antonio Bolanča

Odvjetnik

ODVJETNIK
ANTONIO BOLANČA
SPLIT, Hrvatske mornarice 1i

PLAN GOSPODARSKOG KORIŠTENJA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU NA DIJELU KATSTARSKE OPĆINE HVAR, PREDIO UVALA POKONJI DOL

- *Ovaj Plan je izrađen i usklađen s Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (« Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije » broj 110/17).*
- Obrt za ugostiteljstvo MUSTAČO, Pokonji dol 2, Hvar, OIB: 41716867705, vlasnik Vinko Ravlić, postalo je ovlaštenik koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu K.O. Hvar, predio uvala Pokonji Dol temeljem Odluke o koncesiji koju je donijela Skupština Splitsko-dalmatinske županije KLASA: 021-04/15-02/65, URBROJ: 2181/1-01/15-01 od dana 31. ožujka 2015.g., temeljem koje Odluke je sklopljen UGOVOR o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu K.O. Hvar, predio Pokonji dol, ovjeren pod OV-5003/15 dana 07. prosinca 2015.g., od strane Javnog bilježnika u Splitu Mire Rubić
- Sastavni dio ovoga Plana sadrži i prostornu organizaciju predmetne koncesije. Cijelo posupanje ovlaštenog koncesionara je usklađeno s Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (« Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije » broj 110/17).
- Sukladno Odluci i Ugovoru predmet koncesije je pomorsko dobro na k.č. 3773/75 i 2013, Z.U. 3620 i k.č. 3686/88, Z.U. 3627, obe K.O. Hvar, koje čestice su upisane kao pomorsko dobro, kao i na dijelu akvatorija ispred tih čestica, ukupne površine predmeta koncesije 5492 m² od čega 2488 m² otpada na kopneni dio, a 3004 m² na morski dio.
- Na kopnenom dijelu koncesioniranog područja, površine 2488 m², smješteno je 90 komada suncobrana, 200 komada ležaljki, 2 komada pedalina, 6 komada sandolina, te terasa ugostiteljskog objekta površine 150 m².
- Na kopnenom dijelu koncesioniranog područja ležaljke su posložene u redove s ostavljenim koridorom za nesmetani pristup i boravak između samih redova za dužinu ležaljke te za prolaz za širinu ležaljke.
- U dijelu godine kada se ne obavlja djelatnost na koncesioniranom području, svi objekti za gospodarsko korištenje su uklonjeni s predmeta koncesije.
- Na kopnenom dijelu koncesioniranog područja postavljena je ploča s obavjestima-info ploča s uputama za boravak i način korištenja plaže. Na koncesioniranom području predviđena je spasilačka služba s jednim certificiranim spasiocem a radi osiguranja svih potreba za njegovom intervencijom, poduzimanja mjera prevencije, spašavanja ljudskih života i pružanja prve pomoći. Na koncesioniranom području postoji oprema za

- pružanje prve pomoći. Na koncesioniranom području je postavljena kabina za presvlačenje.
- Održavanje čistoće plaže se vrši kroz cijelu godinu, uključujući i zimske mjesecе zbog specifične lokacije samog koncesioniranog područja koje je okrenuto prema jugu. Na kopnenom dijelu koncesioniranog područja se poduzimaju radnje sukladno svim važećim propisima u pogledu zbrinjavanja nastalog otpada.
 - Koncesionar u cijelosti plaća sve komunalne naknade u obuhvatu koncesije, posjeduje sve propisane certifikate, pridržava se uvjeta iz prostornih planova i zahtjeva svih ostalih tijela, te odluka jedinice lokalne samouprave u pogledu komunalnog reda, te javnog reda i mira.
 - Koncesionar se u cijelosti pridržava i svih drugih obaveza proizašlih iz zaključenog Ugovora, pravilnika, i Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16).

Prilozi:

- obrtnica koncesionara
- geodetski prikaz zahvata u K.O. Hvar

Obrt za ugostiteljstvo MUSTAČO
po z.z. vlasniku Vinko Ravlić



M.P. _____